

## ■電気設備計画

### 1. 基本方針

電気設備においては、「建築設備設計基準(国土交通大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修)(最新版)」及び、「建築設備計画・同要領(国土交通大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修)(最新版)」によるほか、計画にあたり、各部署の役割と施設の管理運営を把握し、高度化・多様化するニーズに対応した施設計画とする。また、建築デザインを損なわないよう、景観には配慮するものとする。

電気設備計画を行なうにあたり、①省エネルギー、②環境への配慮、③快適性・利便性、④信頼性・防災・防犯、⑤維持管理性、更新性に留意した計画とする。

設備種目	具体的な採用手法	① 省エネルギー	② 環境への配慮	③ 快適性・利便性	④ 信頼性・防災・防犯	⑤ 維持管理性・更新性
電力	H f 光源、LED 等の高効率機器類の採用	○	○			
	自動力率改善コンデンサの設置	○	○			
	各種センサーによる照明制御	○	○			
	太陽光発電を設置		○			
	汎用機器の採用や仕様の統一					○
	施設内の共用部分の照明点滅を中央操作可能な計画	○	○	○		○
	各室の室用途にあった適正照度を確保	○	○	○		
	防災面に配慮し、モールド式変圧器を採用				○	
通信	停電時における保安負荷、防災負荷への電源の供給を目的とした発電機の設置(電力の途絶対策)				○	
	セキュリティ計画に適合した機械警備用空配管を敷設				○	
	重要諸室のセキュリティ( I T V, 入退出管理) 設備を計画				○	
	通信回線においてメタルだけで無く光も引込対応(空配管)				○	
共通	異なる通信事業者者の通信回線の引込対応(空配管)				○	
	建築設備甲類基準に準拠する(耐震安全性)				○	
	環境配慮型ケーブルの採用		○			

### 2. 電気設備計画項目

#### 3. 電力設備計画

- 3-1 電灯設備 ……照明・コンセント
- 3-2 動力設備 ……ポンプ等機械設備電源
- 3-3 幹線設備 ……電灯幹線・動力幹線
- 3-4 雷保護設備 ……外部雷・内部雷
- 3-5 受変電設備 ……普通高圧1回線・屋内型
- 3-6 電力貯蔵設備 ……M S E 長寿命型
- 3-7 発電設備 ……非常用, 太陽光

#### 4. 通信・情報設備計画

- 4-1 構内情報通信網設備 ……配管配線(機器は別途)
- 4-2 構内交換設備 ……電話配管配線, 電話交換機, 電話機
- 4-3 情報表示設備 ……時刻表示, 情報表示, 呼出表示, 非常呼出
- 4-4 映像・音響設備 ……ローカル
- 4-5 拡声設備 ……業務, 非常(自主設置), 補聴
- 4-6 誘導支援設備 ……音声案内, インターホン, トイレ等呼び出し, 緊急避難設備
- 4-7 テレビ共同受信設備 ……共同アンテナ設置方式
- 4-8 監視カメラ設備 ……ハードディスク録画
- 4-9 駐車場管制設備 ……出庫警報, 満空表示
- 4-10 防犯設備 ……機械警備設備

#### 5. 防災設備計画

- 5-1 自動火災報知設備 ……R型受信機
- 5-2 非常用照明設備 ……電源別置き

#### 6. 搬送設備

- 6-1 エレベーター ……3基

#### 【法令による設備の設置義務】

##### ■建築基準法

- ・非常照明 ……延面積>1000 m<sup>2</sup>の建築物(法35)

##### ■消防法(15項)

- ・自動火災報知設備 ……延面積>1000 m<sup>2</sup>の建築物(令21)
- ・誘導灯 ……地階, 無窓階及び11階以上(令26)
- ・誘導標識 ……誘導灯の有効範囲外全て(令26)

### 3. 電力設備計画

#### 3-1 電灯設備

##### (1) 照明計画

照度基準は、建築設備設計基準及び J I S 基準に基づき計画する。設定平均照度前後を確保し、建築空間に調和した雰囲気のある快適な明かりを演出する。省エネに効果的な LED 照明は積極的に使用するものとし、高天井部（吹き抜け）箇所の器具は保守性を考慮した計画とする。

ライティングダクト（スポットライト各 4 台）を下記場所に計画するものとする。

- ・1 階：総合ロビー、ロビー（計 5 本）
- ・2 階，3 階：EV ホール（各々 1 本）
- ・4 階：会議室（計 13 本）

##### ■設計照度・照明器具形式

別紙部屋別諸元表参照

##### (2) 照明点滅

執務関係室はフル 2 線式リモコンにより昼休み消灯制御、消し忘れ制御可能な計画とする。倉庫、機械室等はタンブラスイッチにて計画する。各事務室には、各課該当エリアの集中リモコンを設置するものとする。廊下・ロビー等共用部の点滅は宿直室からの集中制御により行う計画とする。

また、千鳥配線や窓際の点滅回路を分ける等、節電可能な回路を考慮するものとする。

##### ■照明制御

- ①明るさセンサー制御・・・窓などから入射する昼光量を検知し、照明を制御。
- ②人感センサー制御・・・人感センサーの信号により点滅又はあらかじめ設定した光出力に制御。
- ③初期照度補正制御・・・照明の初期の照度や清掃後の明るすぎる照度を適正になるよう光出力を制御
- ④タイムスケジュール制御・・・時間帯に応じて、あらかじめ設定された光出力に制御。

計画室については別紙部屋別諸元表参照

##### (3) 外灯

屋外駐車場部分等の夜間の保安照明設備として外灯を設ける。点滅は、自動点滅器とタイマーの併用により、常夜灯と定時までの 2 系統点滅とする。ランプは、LED 灯を採用する。また、光害対策ガイドラインに準拠した計画とする。

- ①ポール灯：LED 灯 ②庭園灯（足元灯）：LED 灯

##### (4) コンセント設備

必要個所に一般用コンセント及び各機器の専用電源としてのコンセントを計画し、駐車場部には電気自動車用充電スタンド（200V 仕様、キー付）を計画する。また、1 階ロビーには、市バス近接案内表示器用の電源と空配管（屋外に突き出し配管）を用意する。

事務室などの OA フロアには 8 m<sup>2</sup>に 1 箇所程度（各室レイアウトは考慮するものとする）とし、OA フロア内にハーネスジョイントを設け、それよりマグネット式コンセントタップを設置する。

設置基準は別紙部屋別諸元表参照。

##### (5) 配線計画

分電盤は一次側主幹 225AF 程度におさえ二次側の電圧降下を 2%以内としたゾーニングに分割し、配置する。防災負荷は 2 P 2 E を使用。水気の多い場所等で使用する負荷の回路は、接地極付とし、ELCB による保護回路とする。

##### 【配管配線の仕様】

スラブ配管、隠蔽配管は P F 管を採用し、配線は EM-EEF ケーブルとする。

##### 【ELCB 使用主要負荷】

便所等水気のある部屋に設けるコンセント回路及び機器回路・電気湯沸器  
屋外コンセント回路・外部に面する自動ドア回路・外灯・自動販売機回路等

#### 3-2 動力設備

動力制御盤の設置及び 2 次側の空調・衛生動力設備までの配管・配線を計画する。配線方式は屋内露出部分はねじなし電線管とし、隠蔽部分は P F 管とする。また、屋上又は屋外の配管配線は EM-CE ケーブルと厚鋼電線管を使用する。動力制御盤は設備室、EPS などの設備関係諸室内に配置する。

##### 【ELCB 使用主要負荷】

熱源機器、ポンプ、空調機等で地階、1 階に設置する機器への回路等  
屋外設置機器への回路等

##### ■工事区分

キュービクル～（電気工事）～動力制御盤～（電気工事）～機器電動機等

キュービクル～（電気工事）～ポンプ制御盤～（機械工事）～ポンプ（電極棒及び取付共）

#### 3-3 幹線設備

電気室から各エリアに設置する電灯分電盤及び動力制御盤へ電源供給する。受変電設備からの幹線はフレキシブルに対応可能なケーブルラック、EM-CET ケーブルによる。一部枝幹線については金属管にて、地中埋設配管は F E P にて計画する。幹線種別は配電電圧、用途（一般動力、一般電灯、保安動力、保安電灯、非常動力）の系統区分とする。

##### ■幹線種別と配電方式

幹線種別	配電電圧	配線種別
一般動力	3Φ3W200V	EM-CET
一般電灯	1Φ3W100/200V	
保安動力	3Φ3W200V	
保安電灯	1Φ3W100/200V	
非常動力	3Φ3W200V	EM-FPT

##### ■電圧降下許容範囲（建築設備設計基準平成 21 年度版）

	こう長	電圧降下	
		幹線	分岐
電圧降下	60m以下	3%以下	2%以下
	120m以下	5%以下	
	200m以下	6%以下	

### 3-4 雷保護設備

日本工業規格（JIS）の改訂に伴い（平成15年7月），新JIS（A4201-2003）に準じて雷保護設備を計画する。

#### (1) 外部雷保護

- ①保護レベル レベルⅣ（別紙検討書による）
- ②受雷部 突針+棟上導体
- ③引き下げ導体 構造体利用

#### (2) 内部雷保護

- ・外部から引き込まれる配管類の等電位ボンディングを行う。
- ・情報通信機器用分電盤，主装置や検査機器への電源供給盤など重要機器電源にはSPD（クラスⅡ）を設ける。
- ・低圧配電盤内にSPD（クラスⅠ）を設置する。（情報通信機器用分電盤接続のトランスバンクに限る）

#### (3) 接地方式

各階EPS内分電盤にボンディング用バーを，地下1階EPSに主接地端子盤を設置する。各階のボンディング用バー及び主接地端子盤と建築構造体を接続、各々のボンディング用バーを接地母線にて接続し，等電位化を図るものとする。また，各官署通信機器用端子を分電盤内に用意し，個別接地線にて接続する。雷保護用共用接地極としてはB型環状接地極を敷設し，主接地端子盤に接続する計画とする。

### 3-5 受変電設備（引込み）

#### (1) 電力引込

- ・引込点 敷地南東 関西電力柱 西今出7
- ・引込方式 コンクリート柱にて架空引込とする。
- ・地中配管仕様 FEP (80) ×2本
- ・立下配管 G (82) ×2本
- ・引込み区分開閉器 気中開閉器 PAS 7.2KV 300A 方向性地絡保護装置  
VT内蔵，LA別置型

#### (2) 受変電設備

設備の形式は省スペースが図れ，安全性，供給信頼性が高いキュービクル式とする。また変圧器は防災面に配慮し，モールド式変圧器とする。キュービクルは3階電気室内に設置する。

- ・受電方式 三相3線 6.6kV 60Hz 普通高圧1回線受電
- ・概算設備容量 約1250KVA（単相150KVA×3，三相300KVA×1，500KVA×1）
- ・配電電圧  
動力 3φ200V  
電灯 1φ3W100/200V

#### (3) 主要機器仕様

- ・形式 CB-3-1形
- ・高圧配電盤仕様 屋内キュービクル式（国土交通省仕様）
- ・高圧遮断器 VCB電動ばね操作 遮断電流12.5KA
- ・変圧器 モールド式（トップランナー）
- ・低圧進相コンデンサ 乾式 自動力率調整（サイクリック制御）
- ・直列リアクトル 乾式，6%

#### ■コンデンサ設置目的

- ①機器の効率運用
- ②力率割引による電気料金（基本料金）の低減
- ③適正なリアクトルとの組み合わせによる高調波流出抑制（分流）

#### (4) 機器の監視

1階宿直室に設置の中央監視盤（機械設備工事）に取り込む計画とする。（警報内容は建築設備設計基準Ⅲ形とする）

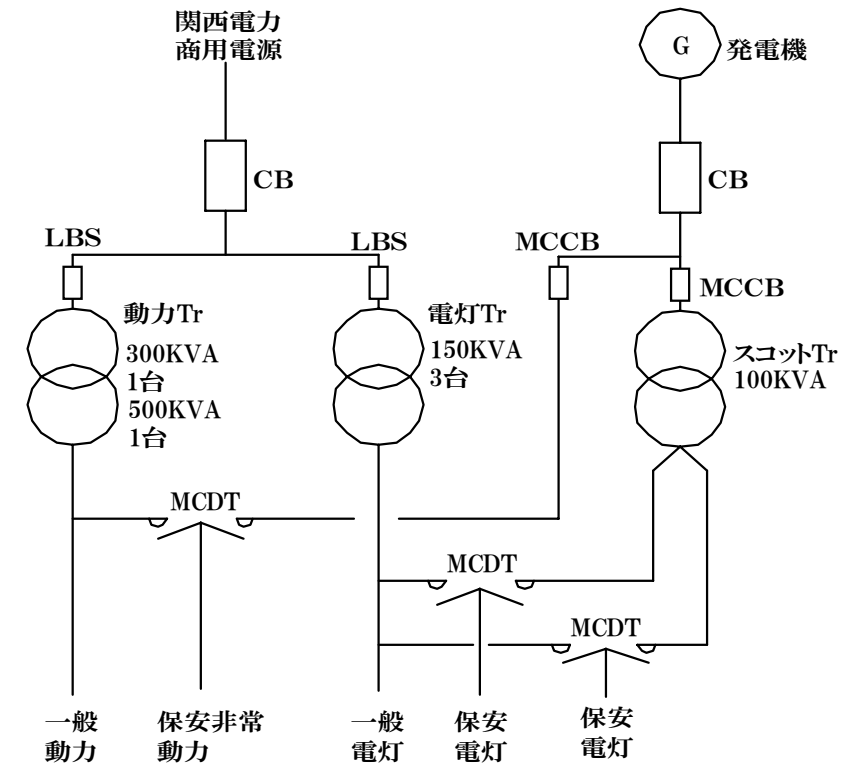
#### (5) 計量

動力：空調機については個々にメーター（電子式）を設置し計量を行う。その他については動力盤主幹にて一括計量を行う

電灯：各分電盤主幹1次側にメーター（電子式）を設置し計量

その他：エコまちステーションについては，電灯を個別計量

#### (6) 受変電設備単線結線概念図



### 3-6 電力貯蔵設備

建築基準法上必要となる非常照明及び電力操作・監視用に供給する。非常照明負荷については発電機との切り替え方式を採用し，10分間容量算定にて行い，蓄電池容量の低減を図る。非常照明用と受変電設備操作・監視用は共用の設備とする。

#### (1) 蓄電池仕様

蓄電池は，補水・均等充電の必要がなく，長寿命でメンテナンスの必要がほとんど発生しないMSE長寿命型とし，メンテナンスフリーの計画とする。

#### (2) 蓄電池容量

別紙検討書より200Ahで計画する。

#### (3) 設置場所

3階電気室内に設置する。

### 3-7 発電設備

#### (1) 非常用発電設備

消防法及び建築基準法に準拠し、防災負荷への非常用電源供給と一般停電時対応としての保安照明、衛生ポンプ類に電源供給する。普通停電でも活動拠点室等が機能するための電源を確保するものとする。

#### ■負荷

負荷	設備
防災負荷	屋内消火ポンプ、非常照明、発電機補機
保安負荷	活動拠点室・活動支援室照明(全灯)、コンセント(1/3~1/2) 活動通路照明(1/2) 活動拠点室用情報処理装置(サーバー) 一般事務室、諸室照明(1/3)、コンセント(1スパンに1個) 一般廊下(1/3)、階段(全灯) 空調機(通信機器室のみ) 通信装置機器(中央監視装置UPS含む) 細菌・食品等衛生検査室、臨床検査室、栄養改善室冷凍冷蔵庫 上水用加圧給水ポンプ、雑用水用加圧給水ポンプ、汚水ポンプ、雨水ポンプ 雨水抑制ポンプ、非常照明、消防無線、発電機補機、直流電源装置充電
保安負荷 (手動投入)	井戸ポンプ、エレベータの電源(ただし、1基のみ)、空調機(防災拠点室)

#### ■保安負荷(手動投入) (発電機容量計算上は見込まない)

- ・井戸ポンプ：加圧給水ポンプ(上水)停止後に手動投入可能なように計画する。
- ・エレベータ、空調機(防災拠点室)：施設の耐震安全性が甲類ということで通常より付加されている負荷(活動拠点室空調機等)については発電機が起動した時点では投入せず、負荷の使用状況確認後に手動投入可能なように計画する。

#### ■発電設備仕様

機器	仕様
形式	屋内キュービクル型
容量	250KVA以上
連続運転時間	168時間以上
始動時間	10秒以内
配電盤	本体キュービクル内搭載型
燃料タンク	小出槽、地下タンク(3日分を備蓄)
騒音仕様	75dB(超低騒音型)
設置場所	3階発電機室
発電機	電気方式、周波数 3Φ220V、60Hz
原動機	形式 ディーゼルエンジン式
	冷却方式 ラジエータ式 空冷
	始動方式 セルモーターによる電気始動方式
	燃料 軽油

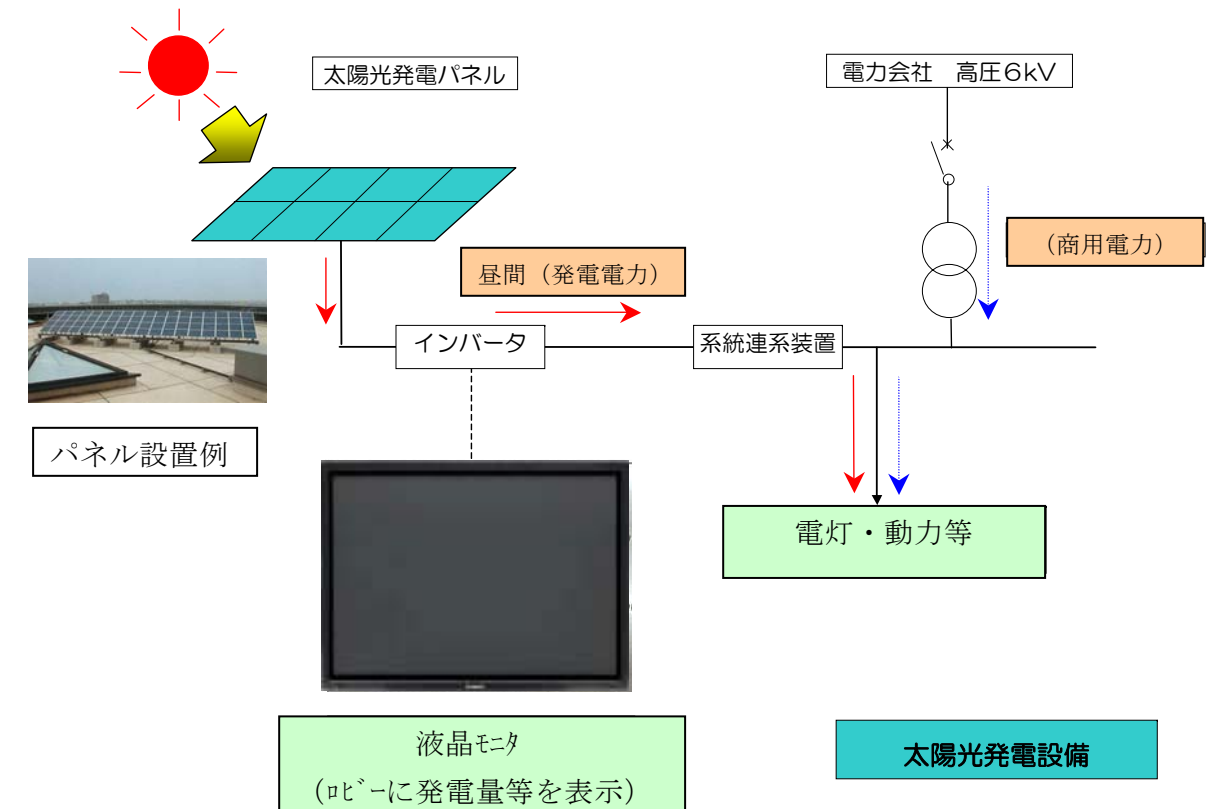
#### (2) 太陽光発電設備

省エネルギー及び環境への配慮を目的とし自然エネルギーを利用した太陽光発電設備を計画する。陸屋根型太陽電池パネル、パワーコンディショナを屋上に設置し、受変電設備との系統連携を図る。また、自立運転切替回路を設けるものとする。

#### ■仕様(陸屋根型)

- ・システム構成 太陽電池アレイ、接続箱、パワーコンディショナ、データ収集装置  
液晶モニタ表示装置
- ・系統連携 高圧受電みなし低圧連携(売電無し)
- ・太陽電池パネル 結晶系
- ・定格発電容量 20kW以上

#### ■概念図





## 4. 通信・情報設備計画

### 4-1 構内情報通信網設備

情報系・通話系の統合配線システムを計画する。

#### (1) 基幹系

1階宿直室総合監視盤内にPT（光成端箱）スペースを設け、そこまでの引き込み用配管を用意する。各階（1～3階）EPS内には19インチ情報用ラックスペースを確保する計画とする。

#### (2) フロア系

一般：8極8芯のモジュージャックを設置し、EPSまで配管配線を行う。

OA：フリーアクセス部にはOA盤（200㎡に1面）を設置し、内部にはジャックパネルを用意する。

また、床上には情報用ローゼット6個口（48㎡に1個）を計画する。

情報機器については別途工事とする。

### 4-2 構内交換設備

#### (1) 電話引込

- ・引込点 敷地南東 NTT柱 今出川北6
- ・引込方式 コンクリート柱にて架空引込とする。
- ・地中配管仕様 FEP（50）×3本
- ・立下配管 G（54）×3本

#### (2) 機器設置場所

- ・MDF 1階宿直室
- ・IDF 各階EPS
- ・電話交換機 1階宿直室

#### (3) 回線の想定

	区民部	福祉部	保健部	総計
人員数	104	87	34	225
人数よりの想定内線数	55	46	18	119
人数よりの想定外線数	8	7	4	19

#### (4) 電話アウトレット配置基準

別紙部屋別諸元表参照。

（個室は1箇所、事務室用途の部屋は8㎡に1箇所）

#### (5) 配管サイズ及びケーブル

内線電話機用ケーブルは端子盤からアウトレットまでEM-UTP-CAT6（PF16）を布設し、モジュージャックを設置する。フリーアクセス部は構内情報通信網設備同様とする。

#### (6) 交換機・電話機

交換機：VoIPサーバー方式（外線：24回線、内線：144回線）「UPSを設置する」

電話機：多機能電話機，多機能電話機（停電用），一般電話機

### 4-3 情報表示設備

#### (1) 時刻表示装置（電気時計）

庁内の正確な時間の統一を図ることを目的とし電気時計設備を計画する。親時計は1階宿直室に設置する。

##### ①親時計仕様

- ・制御方式 水晶発振式
- ・時刻規制方式 標準電波による自動修正式
- ・年間カード式プログラムタイマー付
- ・回線数 3回路

##### ②子時計設置場所

別紙部屋別諸元表参照

##### ③配管配線の仕様

スラブ配管，隠蔽配管はPF管を採用し，配線はEM-AEケーブルとする。

#### (2) 情報表示装置

あらかじめパソコンに登録された各種案内情報をタイムスケジュールに沿って，1階ロビーに設置した液晶モニターにて表示する。また，太陽光発電の発電電力量等の表示も行うものとする。

#### (3) 呼出表示装置

番号札を発券し，混雑時の窓口の来庁者の整理をすることを目的に計画する。

表示器に新たな番号が表示された際にはチャイム音（音声呼出対応）を鳴らすものを採用する。

##### ①設置場所

市民窓口課，保険年金課，支援保護課，福祉介護課，固定資産税課，市民税課，納税課の各窓口

##### ②機器構成

受付発券機，呼出端末，大型表示器（32型液晶）

#### (4) 非常呼出装置

相談時等に緊急の事態が発生した場合の他室への警報のため緊急警報設備を計画する。

##### ①呼出装置

方式；押しボタン式（室外部に表示ランプ設置）

設置場所：各相談室，各面接室

##### ②表示装置

方式：ランプ及びブザー表示

設置場所：各該当事務室

### 4-4 映像・音響設備

3階多目的室，4階会議室に映像・音響設備を個別に計画する。各室の設備は簡潔なシステムとし操作性のよい設備となるよう計画する。4階会議室は，3つの部屋に間仕切りできる仕様となっているので，全体使用（間仕切りしない状態）時の映像音響設備の他に，それぞれの室用（間仕切りした状態）のプロジェクター及び電動スクリーン（3組）を用意する。また，東側の区専用会議室にも1組用意する。音響設備の無い会議室用に可搬式ワイヤレスアンプ（付属品含む）を3組を用意する。

## 4-5 拡声設備

### (1) 非常・業務兼用放送設備（非常放送自主設置）

放送設備は、非常・業務兼用設備を設け、非常時の緊急放送と、平常時の来庁者に対するの案内放送を行う。1階宿直室に放送アンテナを設置する。総務事務室からは非常用リモートマイクにより放送可能なシステムを構築する。スピーカーは、消防法の規定による他、運用形態を考慮し必要諸室に配置する。

#### ①放送系統

放送系統は、非常放送鳴動方式の他、施設運用上から下記の系統に分割する計画とする。

- (1) 地下1階諸室 (2) 地下1階共用部 (3) 1階諸室 (4) 1階共用部  
(5) 2階諸室 (6) 2階共用部 (7) 3階諸室 (8) 3階共用部  
(9) 4階諸室 (10) 4階共用部 (11) 階段室 (12) EVかご内

#### ②放送種別

- ・非常時の緊急放送（自動火災報知設備受信機連動）
- ・来庁者に対する連絡放送

#### ③機器仕様

自立ラック式放送装置（総合監視盤に組み込み）

#### ④配管配線の仕様

スラブ配管，隠蔽配管はP F管を採用し，配線はEM-HP ケーブルとする。

#### ⑤非常時の個別放送設備への対応（電源カットリレー）

火災時（感知器発報時）には，個別放送設備への非常制御信号により，使用中の個別放送の電源を遮断し非常放送を優先的に放送する。

### (2) 補聴設備

聴覚障害者対応として下記場所に補聴設備を計画する。

#### ①計画場所及び設備内容

- ・3階多目的室  
赤外線式（可搬型）：専用受信機 20 個  
磁気ループ式（可搬型）：専用受信機 20 個
- ・4階区民交流会議室  
赤外線式（可搬型）：専用受信機 20 個
- ・4階会議室  
磁気ループ式（固定型）：専用受信機 20 個  
300MH Zワイヤレスガイドシステム：FM受信機 40 個

## 4-6 誘導支援設備

### (1) 音声案内設備

視覚障害者の方に対して玄関口が円滑に把握できることを目的に設置する。小型送信機のボタンスイッチを押すことにより案内情報を放送する。

#### ①機器構成

制御主装置，受信アンテナ，スピーカ，メロディ機

#### ②計画場所

玄関口（2箇所），触知図案内設備への接続

### (2) インターホン設備

時間外来客の受付用，身障者用，連絡用，EV用のインターホン設備を計画する。

#### ①通話先

時間外受付用：通用口～宿直室，総務課事務室（テレビモニター付）

身障者用：玄関～宿直室，総務課事務室（テレビモニター付）

連絡用：犬舎～保健部執務室

連絡用：オイルポンプ室～発電機室

連絡用：宿直室～電気室

連絡用：宿直室～発電機室

連絡用：電気室～発電機室

連絡用：車椅子駐車場～宿直室，総務課事務室（テレビモニター付）

EV用：EVカゴ内～宿直室，総務課事務室

#### ②配管配線の仕様

スラブ配管，隠蔽配管はP F管を採用し，配線はEM-CPEE ケーブルとする。

### (3) トイレ等呼び出し設備

緊急時に迅速に対応が可能な呼出設備を計画する。呼出ボタン（各個室に上下各1箇所ずつ）の設置場所は多目的トイレ及び洋便器個室全てとし，呼出ボタンの発報表示は1～3階表示機及び親機に表示する。トイレ外部には廊下灯及び復旧釦を設置する。

#### ①親機

設置場所：宿直室，総務課事務室

窓数：20窓

#### ②表示機

設置場所：3階保健部執務室

窓数：10窓

#### ③配管配線の仕様

スラブ配管，隠蔽配管はP F管を採用し，配線はEM-CPEE ケーブルとする。

### (4) 緊急避難設備

トイレの天井面にフラッシュライトを設置し，火報からの信号と連動して，光の点滅で，施設利用者（特に聴覚障害者）に火災の報知を行う。

### (5) 触知図案内設備

視覚障害者の方に対しての地図案内用として，1階ホールに計画する。

#### ①機能

- ・目的地を音声にて案内（押しボタン）
- ・凸起や点字による情報表示
- ・音声案内設備との連動

#### 4-7 テレビ共同受信設備

災害時の情報収集を考慮して、テレビ共同受信設備を計画する。受信方式はアンテナ方式(UHF, BS/110°CS)とし、地上波デジタル放送への対応を考慮する。ケーブルテレビ引込対応として空配管(FEP30×1条)を計画する。

##### (1) テレビ受口設置場所

別紙部屋別諸元表参照。

##### (2) 配管配線の仕様

スラブ配管、隠蔽配管はPF管を採用し、配線はEM-S-7C-FBケーブルを幹線部で使用し分岐部にはEM-S-5C-FBケーブルを使用する。

#### 4-8 監視カメラ設備

不審者の侵入に備え、動線となる1階玄関、EV前、階段前及び死角となる部分に監視カメラを設置する。

①主監視：1階宿直室(総合監視盤内)にモニター架を設置。

②副監視：総務課事務室に副カラーモニターを設置。

③ハードディスク録画時間：480時間以上(3コマ/秒)(記録容量：2TB)

#### 4-9 駐車場管制設備

車の出庫時の安全性を考慮した警報表示、ブザーを設置する。出庫時はループコイル感知により回転警報灯を鳴動させる計画とする。

また、不正利用対策として、フラップ式清算システム(コインパーキング方式、満空表示有り)を計画するものとする。本清算システムは停電時にはフラップ板が自動降下するものを採用とする。

#### 4-10 防犯設備

##### (1) 防犯設備

機械警備業務に必要なとされる設備を敷設する計画とする。外壁開口部に面する諸室及びホール、廊下などにセンサーを敷設する。1階通用口にカードリーダーを設置し、メイン機器を宿直室に設置する計画とする。主装置の電源は発電機対応とする。

#### 4-11 防災無線用空配管設備

別途防災無線工事の対応として下記配管を用意する。

①総務課→通信機器室 PF22×1, PF28×3

②対策本部となる部屋→通信機器室 PF16×1, PF22×1, PF28×1

③対策本部となる部屋→総務課 PF36×1

④8文字表示設置場所→通信機器室 PF16×1, PF22×1

⑤宿直室→通信機器室 PF22×1, PF28×1

⑥保健部執務室→通信機器室 PF22×1, PF28×1

⑦電話交換機設置場所(宿直室)→通信機器室 PF22×1

⑧屋上アンテナ設置位置→通信機器室 PF36×1, だ円導波管(日立HE130B相当品)×1

#### 5. 防災設備計画

##### 5-1 自動火災報知設備

消防法の防火対象物は15項として計画する。受信機は、R型(自動試験機能付)を採用とし、1階宿直(総合盤組込)に設置する。また、表示機を総務事務室に設置し、早急な状況把握可能な計画とする。警報設備は非常放送による方式とする。

##### (1) 警戒区域設定

・感知器個々にアドレスを設定。

##### (2) 感知器基準

・本施設は消防法上有窓階となるため熱感知器を主体とし、室内用途に合わせ計画する。

・地階においては煙感知器を設置する計画とする。

##### (3) 配管配線の仕様

スラブ配管、隠蔽配管はPF管を採用し、配線はEM-HPケーブルとする。

##### 5-2 防災用照明

##### (1) 非常照明設備

建築基準法に準拠して居室・共用部・通路などに、災害時/停電時の避難用として設置する。居室では無いが地下階の機械室については面積も広く、昼間でも採光が期待できないので自主設置をするものとする。原則的に埋込白熱灯光源による非常照明器具を床面1Lx以上確保する配置計画とする。電源は保守管理が容易な別置型(蓄電池設備対応)を採用とする。

##### (2) 誘導灯設備

消防法に準拠し、避難口、通路及び階段などの必要個所に設置する。本計画建物では地階1階が該当する。意匠性及びランニングコスト低減を考慮し、原則としてLEDを採用とする。

##### (3) 非常コンセント設備

京都市火災予防条例に準拠し、地下1階に非常用コンセント盤を計画する。

条例による設置基準：地下階延床面積>1000㎡の建築物

#### 6. 搬送設備

##### 6-1 エレベーター

(1) 形式 : 機械室レス, 扉有効幅: 900mm

(2) 人員 : 乗用 15人乗り 2基, 13人乗り 1基

(3) 着床階 : B1~4F(2基), 1F~4F(1基)

(4) 速度 : 60m/min

(5) 連絡 : インターホンを設置

##### (6) 付加機能

・P・S波地震管制制御・火災管制制御・停止階選択スイッチ・停電時自動着床・高調波対策・遠隔監視用インターフェイス・防犯窓・非常放送用スピーカ

■ 部屋別 諸元表 (1)

※Sはタイムスケジュール制御

階数	室名	照明							コンセント			PC 端末 (LAN 端子)	電話		表示				映像音 響	拡声 (非常業務)				誘導支援				テレビ 共同 受信	監視		出入管理 電気錠	備考
		照度 [Lx]	光源	器具型式	保安 照明	照明 制御	点滅制御		一般用	専用 単独	発電機 回路		内線	公衆	電気 時計	情報 表示	呼出 表示	非常 呼出		7ツブ	スピー カー	ATT 別置	リモ マイク	音声 案内	イン ターホ ン	トイレ 呼出	緊急 非難		モニター	カメラ		
							リモコン	ローカル																								
B1	厚生室	500	Hf	FRS15	-	初期照 度補正	○	-	2個以上	電気温水器	-	○	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	和室 (厚生室)	300	FL	和風埋込	-	-	○	-	2個以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	研修室	500	Hf	FRS15	-	-	○	-	25㎡/個	-	-	○	○	-	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	清掃員室	400	Hf	FRS15	-	-	○	-	2個以上	-	-	-	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	講室	500	Hf	FRS15	-	-	○	-	2個以上	-	-	○	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	機械室	300	Hf	FSS9	-	-	-	○	各出入口に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	N2ボンベ庫	300	Hf	FSS9	全灯	-	-	○	各出入口に 1か所	-	コンセ ント 1個	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	防災備蓄倉庫	200	Hf	FSS9	全灯	-	-	○	各出入口に 1か所	-	コンセ ント 1個	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	その他倉庫, 保管庫, 資料庫	200	Hf	FSS9	-	-	-	○	各出入口に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ただし, 薬品保管庫, 廃棄物保管庫は 電話設置		
"	廊下	200	Hf	FRS15	一部	-	○	-	20㎡に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	○	2箇所	-			
1	市民窓口課	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	-	8㎡/個	-	コンセ ント 1スパンに1個	○	○	-	○	-	○	表示	-	-	○	-	-	表示	-	○	-	-	-			
"	保険年金課	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	-	8㎡/個	-	コンセ ント 1個	○	○	-	○	-	○	表示	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-			
"	作業スペース	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	-	2個以上	-	コンセ ント 1スパンに1個	○	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	まちづくり推進課	750	Hf	FRS15L5	全灯	初期照 度補正	○	-	8㎡/個	-	1/3~1/2	○	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	会計室	750	Hf	FRS15L5	1/3	初期照 度補正	○	-	2個以上	-	コンセ ント 1個	○	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	会議室	500	Hf	FRS15	-	-	○	-	25㎡/個	-	-	○	○	-	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	相談室	500	Hf	FRS15	-	-	○	-	2個以上	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	更衣室	200	Hf	FRS15	-	-	○	-	各出入口に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	宿直室	500	Hf	FRS15	全灯	-	○	-	2個以上	主装置電源	1/3~1/2	○	○	-	親	主	-	-	-	○	-	○	-	○	総合	-	○	主監視	-	-		
"	和室 (宿直室)	300	FL	和風埋込	-	-	○	-	2個以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	犬舎	200	Hf	FSS9MPA	-	-	○	-	2個以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	湯沸室	200	Hf	FRS15	○	人感	-	-	各出入口に 1か所	電気温水器	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
"	倉庫	200	Hf	FSS9	-	-	-	○	各出入口に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
"	空調機械室	300	Hf	FSS9	-	-	-	○	各出入口に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
"	オイルポンプ室	300	Hf	FSS9	全灯	-	-	○	各出入口に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-		
"	MWC, WWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	-	-	各出入口に 1か所	洗浄便座, ジェットノ ズル	自動水洗	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	○	○	-	-	-	-	南側トイレのみ保安照明		
"	HWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	-	-	各出入口に 1か所	洗浄便座, ジェットノ ズル	自動水洗	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-		
"	風除室	200	Hf+LED	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	-	20㎡に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
"	ロビー	300	Hf+LED	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	-	20㎡に 1か所	-	-	-	○	-	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	○	2箇所	-	カメラは風除室入口, 待合方向を監視		
"	エコまちステーション	500	Hf	FRS23	-	-	○	-	2個以上	電気温水器	-	○	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
"	区民交流機能	300	Hf	FRS23	-	-	○	-	25㎡/個	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
"	待合ロビー	300	Hf	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	-	20㎡に 1か所	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	-	○	-	-	-	
"	EVホール	200	Hf+LED	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	-	20㎡に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	○	-	-	カメラは風除室入口, EVホールを監視		
"	廊下	200	Hf	FRS15	一部	-	○	-	20㎡に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	○	2箇所	-	-	カメラは死角となる部分に設置		



■ 部屋別 諸元表 (2)

※Sはタイムスケジュール制御

階数	室名	照明							コンセント			PC 端末 (LAN 端子)	電話		表示				映像音 響	拡声 (非常業務)				誘導支援				テレビ 共同 受信	監視		出入管理 電気錠	備考				
		照度 [Lx]	光源	器具型式	保安 照明	照明 制御	点滅制御		一般用	専用 単独	発電機 回路		内線	公衆	電気 時計	情報 表示	呼出 表示	非常 呼出		アンプ	スピーカ	ATT 別置	リモート マイク	音声 案内	インター ホム	トイレ 呼出	緊急 非難		モニター	カメラ						
							リモコン	ローカル																												
2	区長室	750	Hf	FRS15F1	全灯	明るさ	○	—	2個以上	電気温水器	1/3~1/2	○	○	—	○	—	—	—	—	—	○	○	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	応接室	500	Hf	FRF9	全灯	—	○	—	2個以上	—	1/3~1/2	○	○	—	○	—	—	—	—	—	○	○	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	総務課	750	Hf	FRS15L5	全灯	明るさ	○	—	8㎡/個	副主装置用電源	1/3~1/2	○	○	—	○	—	—	—	—	—	○	—	○	総合	—	○	副監視	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	作業室	500	Hf	FRS15L5	全灯	明るさ	○	—	2個以上	—	1/3~1/2	○	○	—	○	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	支援保護課	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	—	8㎡/個	—	コンセント 1スパンに1個	○	○	—	○	—	○	表示	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	ケース診断室	750	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	—	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	電算室	500	Hf	FRS15L5	1/3	—	○	—	2個以上	サーバー用分電盤	コンセント 1スパンに1個	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	福祉介護課	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	—	8㎡/個	—	コンセント 1スパンに1個	○	○	—	○	—	○	表示	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	固定資産税課	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	—	8㎡/個	—	コンセント 1スパンに1個	○	○	—	○	—	○	表示	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	市民税課	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	—	8㎡/個	—	コンセント 1スパンに1個	○	○	—	○	—	○	表示	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	納税課	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	—	8㎡/個	—	コンセント 1スパンに1個	○	○	—	○	—	○	表示	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	ブレイルーム	400	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	電気温水器	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	相談室	500	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	—	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	面接室	500	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	—	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	休養室	400	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	電気温水器	—	—	○	—	○	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	更衣室	200	Hf	FRS15	—	—	○	—	各出入口に 1か所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	湯沸室	200	Hf	FRS15	1/3	人感	—	—	各出入口に 1か所	電気温水器	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	空調機械室	300	Hf	FSS9	—	—	—	○	各出入口に 1か所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	MWC, WWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	—	—	各出入口に 1か所	洗浄便座, ジェットノール	自動水洗	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	○	○	—	—	—	—	—	—	—	—	南側トイレのみ保安照明
"	HWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	—	—	各出入口に 1か所	洗浄便座, ジェットノール 電気温水器	自動水洗	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	○	○	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	EVホール	200	Hf	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	—	20㎡に 1か所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	
"	待合	200	Hf	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	—	20㎡に 1か所	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	○	—	○	2箇所	—	—	—	—	—	—	カメラ2台の内, 1台は北EV前を監視

■ 部屋別 諸元表 (3)

※Sはタイムスケジュール制御

階数	室名	照明							コンセント			PC 端末 (LAN 端子)	電話		表示				映像音 響	拡声 (非常業務)				誘導支援			テレビ 共同 受信	監視		出入管理 電気錠	備考							
		照度 [Lx]	光源	器具型式	保安 照明	照明 制御	点滅制御		一般用	専用 単独	発電機 回路		内線	公衆	電気 時計	情報 表示	呼出 表示	非常 呼出		アンプ	スピー カー	ATT 別置	リモ マイク	音声 案内	イン ターホ ム	トリ 呼出		緊急 非難	モニター			カメラ						
							リモコン	ローカル																														
3	保健センター長室	750	Hf	FRS15F1	1/3	明るさ	○	—	2個以上	電気温水器	コンセント 12バソに1個	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
"	保健部執務室	750	Hf	FRS15L5	1/3	明るさ	○	—	8m <sup>2</sup> /個	電気温水器	コンセント 12バソに1個	○	○	—	○	—	—	表示	—	—	—	—	○	表示	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
"	精神相談室	500 調光	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	—	—	○	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
"	栄養改善室	500	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	IH(200V)×3台 炊飯器×3台 ホットプレート×3台 オーブンレンジ(200V)×3台 洗濯機、冷蔵庫 食器洗浄機(3φ) 消毒保管庫(3φ)	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	機器については同時に使用することを想定するものとする。	
"	環境調査室・衛生害虫調査室	500	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	7個以上	—	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
"	間接撮影室	500	Hf	FRS15 +使用表示灯	1/3	—	○	—	2個以上	操作室電源盤より	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	空配管	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
"	暗室	300	Hf	FRS15L5 +使用表示灯	1/3	—	○	—	2個以上	自現機、セーフ DUP(レントゲンコ ピー機) 電気温水器	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
"	操作室・受付	500	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	レントゲン機器用 冷蔵庫、IH 電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
"	直接撮影室	500 調光	Hf	FRS15 +使用表示灯	1/3	—	○	—	2個以上	操作室電源盤より 電気温水器	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	空配管	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	臨床検査室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	3個以上	保冷库×2、冷凍庫 冷蔵庫、遠心器 オートクレーブ(3口)	○	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
"	細菌・食品等衛生検査室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	ふ卵器×2台、乾熱器 オートクレーブ、ミニふ卵器 シントウ器、ホットソー	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
"	成人・精神予診室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
"	処置室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	医療機器用	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	成人・診察室、精神相談室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	PC、シャカステン 電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	成人指導室	500	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	PC、電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	発達相談室	500	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	PC、電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	歯科相談室	750	Hf	FRS15	—	—	○	—	2個以上	PC、電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	乳幼児予診室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	乳幼児診察室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	—	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	乳幼児計測室	750	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	2個以上	電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	多目的室(乳幼児健診待合等)	500	Hf	FRS15	1/3	—	○	—	25m <sup>2</sup> /個	電気温水器	—	○	○	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	補聴設備を計画 ・赤外線式、磁気ループ式	
"	更衣室	200	Hf	FRS15	—	—	○	—	各出入口に 1か所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
"	湯沸室	200	Hf	FRS15	1/3	人感	—	—	各出入口に 1か所	電気温水器	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	カルテ保管室	500	Hf	FSS9	—	—	—	○	各出入口に 1か所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	空調機械室	300	Hf	FSS9	—	—	—	○	各出入口に 1か所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	電気室	300	Hf	FSS9	全灯	—	—	○	各出入口に 1か所	—	コンセント 1個	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	発電機室	300	Hf	FSS9	全灯	—	—	○	各出入口に 1か所	—	コンセント 1個	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	MWC、WWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	—	—	各出入口に 1か所	洗浄便座、ジェット ウォッシュ	自動水洗	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	南側トイレのみ保安照明
"	H CWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	—	—	各出入口に 1か所	洗浄便座、ジェット ウォッシュ	自動水洗	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
"	E Vホール	200	Hf	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	—	20m <sup>2</sup> に 1か所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

■ 部屋別 諸元表 (4)

※Sはタイムスケジュール制御

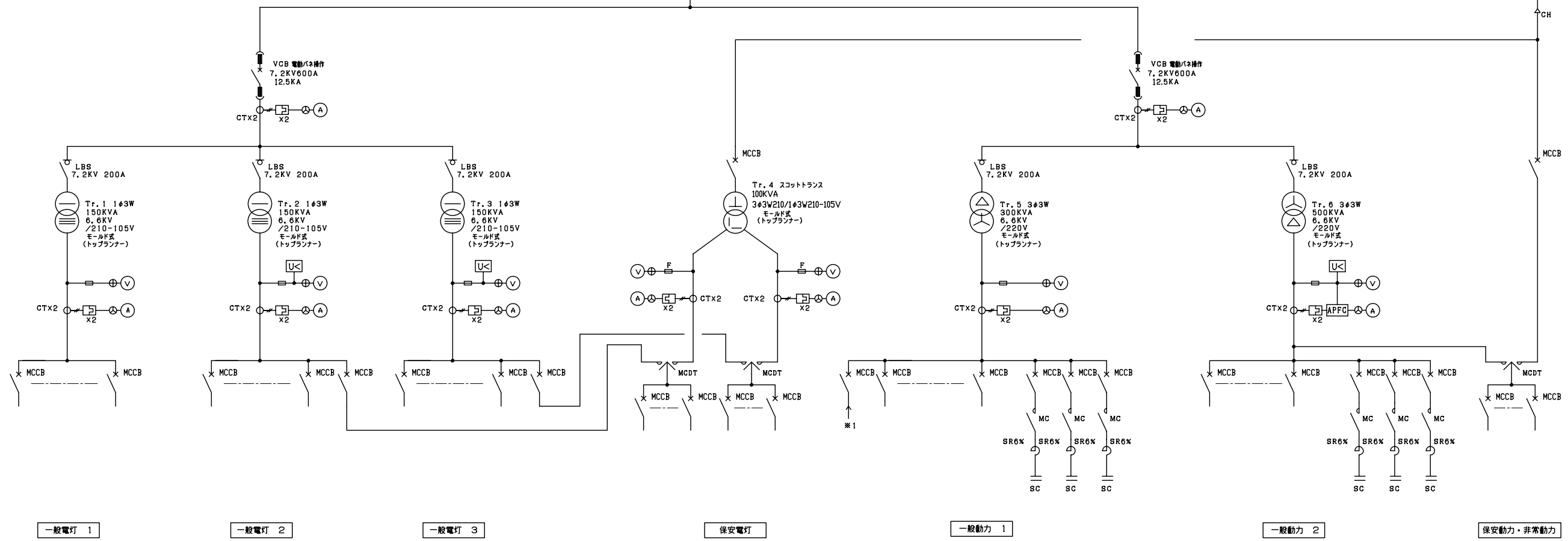
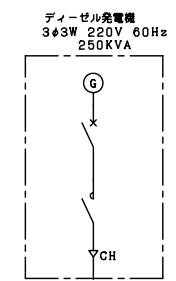
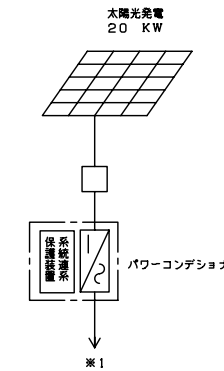
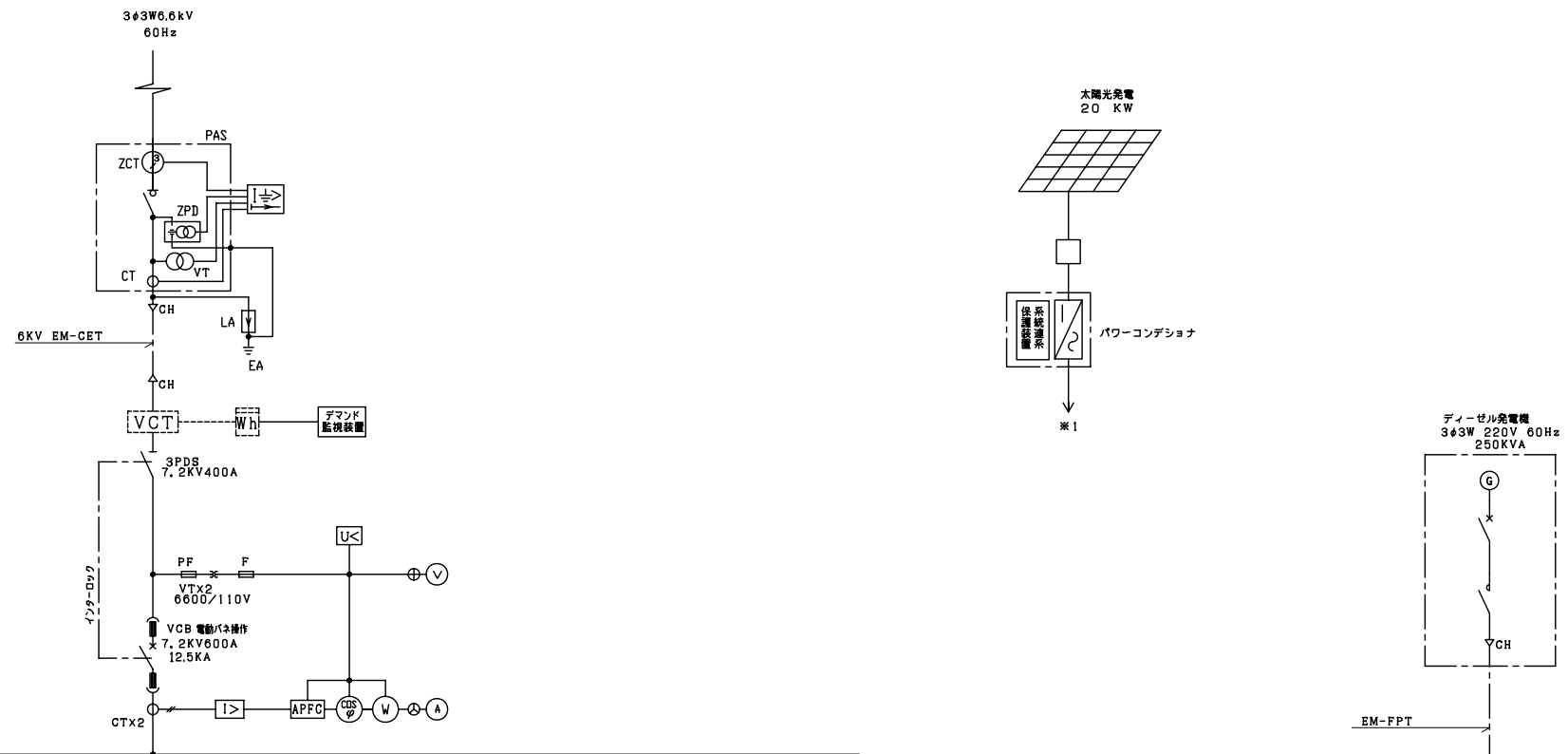
階数	室名	照明						コンセント			PC 端末 (LAN 端子)	電話		表示				映像音 響	拡声 (非常業務)				誘導支援				テレビ 共同 受信	監視		出入管理 電気錠	備考	
		照度 [Lx]	光源	器具型式	保安 照明	照明 制御	点滅制御		一般用	専用 単独		発電機 回路	内線	公衆	電気 時計	情報 表示	呼出 表示		非常 呼出	アンプ	スピー カー	ATT 別置	リモ ート マイ ク	音声 案内	イン ター ホ ン	トイレ 呼出		緊急 非難	モニター			カメラ
							リモコン	ローカル																								
3	待合ロビー	200	Hf	FRS23	1/3	明るさ 人感+S	○	-	20mに 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	○	-	○	2箇所	-	カメラ2台の内、1台は北EV前を監視		
"	廊下	200	Hf	FRS15	1/3	-	○	-	20mに 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4	会議室	500	Hf	FRS15	全灯	-	○	-	25m/個	-	1/3~1/2	○	○	-	○	-	-	-	○	-	○	-	-	-	○	-	-	-	-	補聴設備を計画 ・赤外線式、磁気ループ式 ・300MHzワイヤレスIDシステム		
"	区民交流会議室 (和室)	500	FL	和風埋込	全灯	-	○	-	25m/個	電気温水器	1/3~1/2	○	○	-	○	-	-	-	○	-	○	-	-	-	○	-	-	-	-			
"	倉庫	200	Hf	FSS9	-	-	-	○	各出入口に 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	通信機器室	500	Hf	FRS15L5	全灯	-	-	○	2個以上	消防無線用電源	○	○	○	-	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	湯沸室	200	Hf	FRS15	1/3	人感	-	-	各出入口に 1か所	電気温水器	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
"	MWC, WWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	-	-	各出入口に 1か所	洗浄便座, ジェットノール	自動水洗	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-			
"	HWC	200	LED	LRS1	1/3	人感	-	-	各出入口に 1か所	洗浄便座, ジェットノール 電気温水器	自動水洗	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	○	○	-	-	-			
"	ロビー	200	Hf	FRS23	1/3	明るさ	○	-	20mに 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	○	-	-			
"	廊下 (待合ホール)	200	Hf	FRS15	1/3	-	○	-	20mに 1か所	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	○	2箇所	-			
-	玄関	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	○	-	-	-	-	-	-			
-	通用口	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-			
-	階段室	-	Hf	階段通路誘導灯	全灯	人感 段調光	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
-	EVかご内	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	遠隔 監視	-	-	-	-	-	-	○	-	-	-	○	-	-	-	-	-			
-	屋上庭園	-	LED 蛍光灯	意匠計画による	-	AS+S	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	2箇所	-				
-	外部	-	LED HID	意匠計画による	-	AS+S	○	-	20mに 1か所	ライトラップ 健診車 (2台分) 電源盤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	○	3箇所	-	屋外用コンセントはカバー付 (キー付)			

凡例

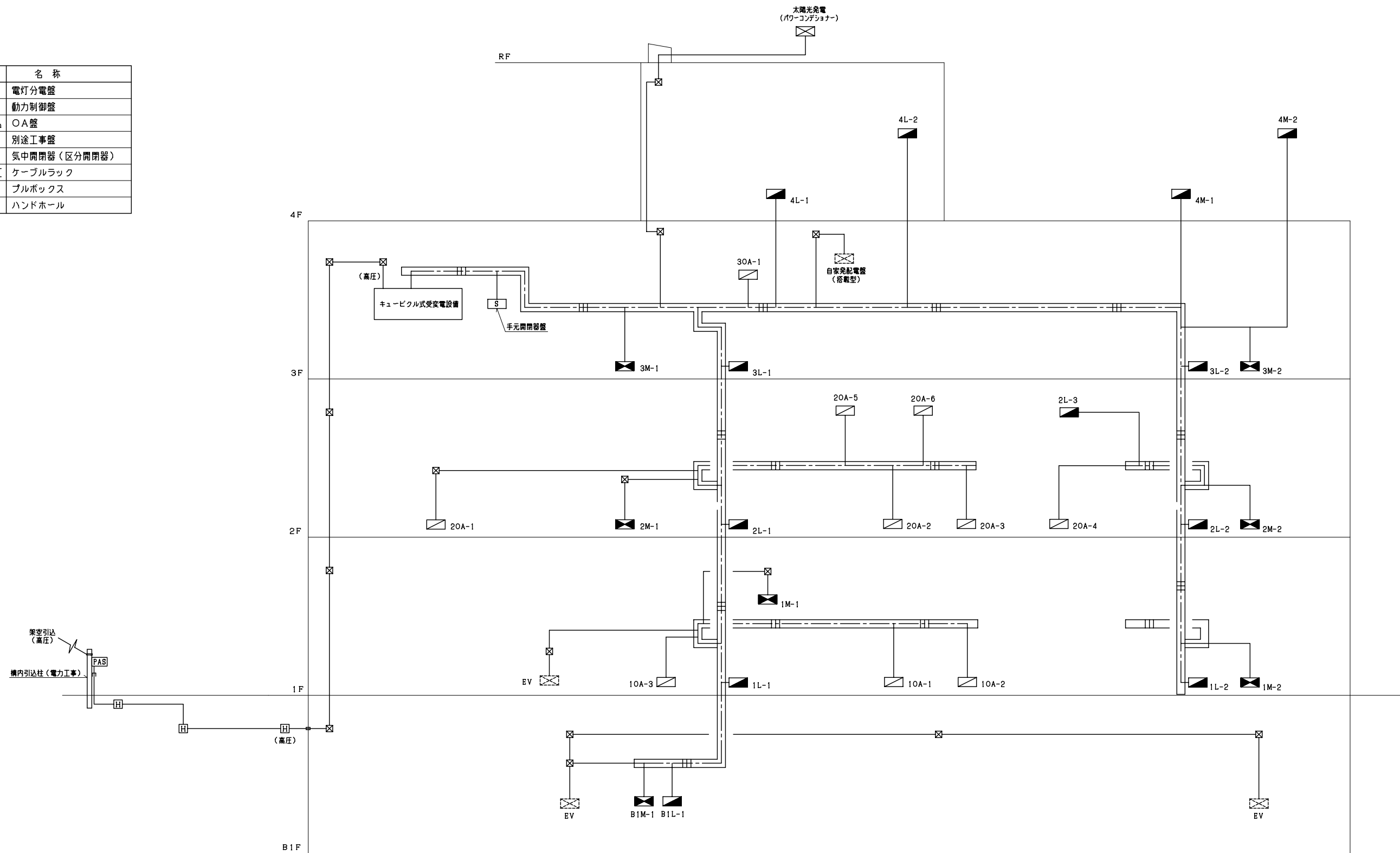
記号	名称	記号	名称
PAS	高压引込用負荷開閉器		地絡方向性過電流継電器
LBS	高压負荷開閉器		過電流継電器
VCB	高压真空遮断器(引出形)		不足電圧継電器
LA	避雷器		自動力率調整装置
PF	電力ヒューズ		熱動継電器
TR	変圧器		電圧計
SC	進相コンデンサ		電流計
SR	直列リアクトル		電圧計切替スイッチ
VCT	計器用変圧変流器		電流計切替スイッチ
VT	計器用変圧器		電力計
CT	計器用変流器		力率計
ZCT	零相変流器		電力量計
ZPD	コンデンサ形計器用変圧器		
3PDS	断路器(3極単投)		
MCDT	双投形電磁接触器		
MC	電磁接触器		
MCCB	配線用遮断器		

注記

1. メーターは、すべて電子式とする。

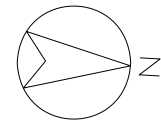


記号	名称
◻ nL-n	電灯分電盤
◻ nM-n	動力制御盤
◻ nOA-n	OA盤
◻	別途工事盤
PAS	気中開閉器 (区分開閉器)
	ケーブルラック
⊠	プルボックス
⊞	ハンドホール

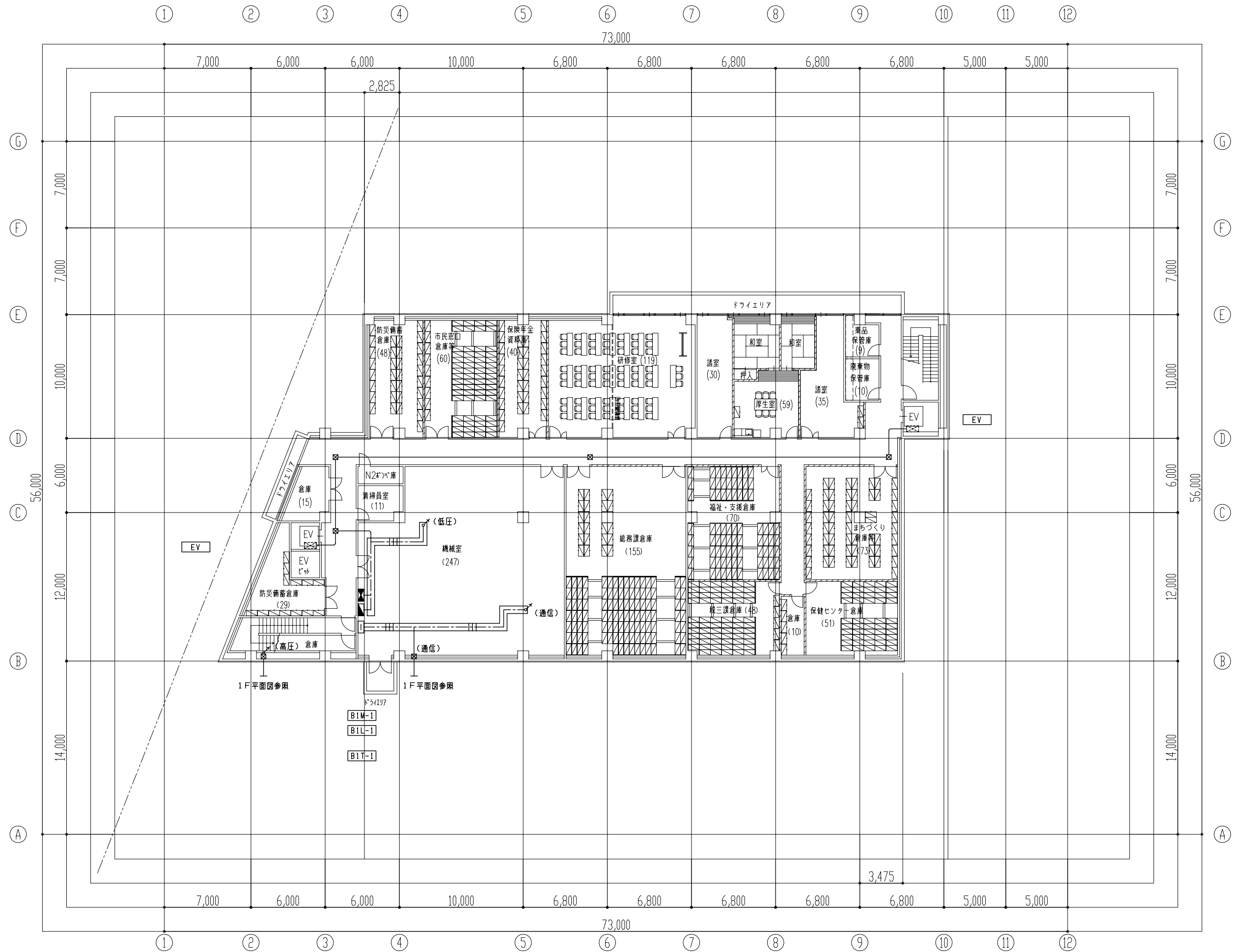


幹線系統図

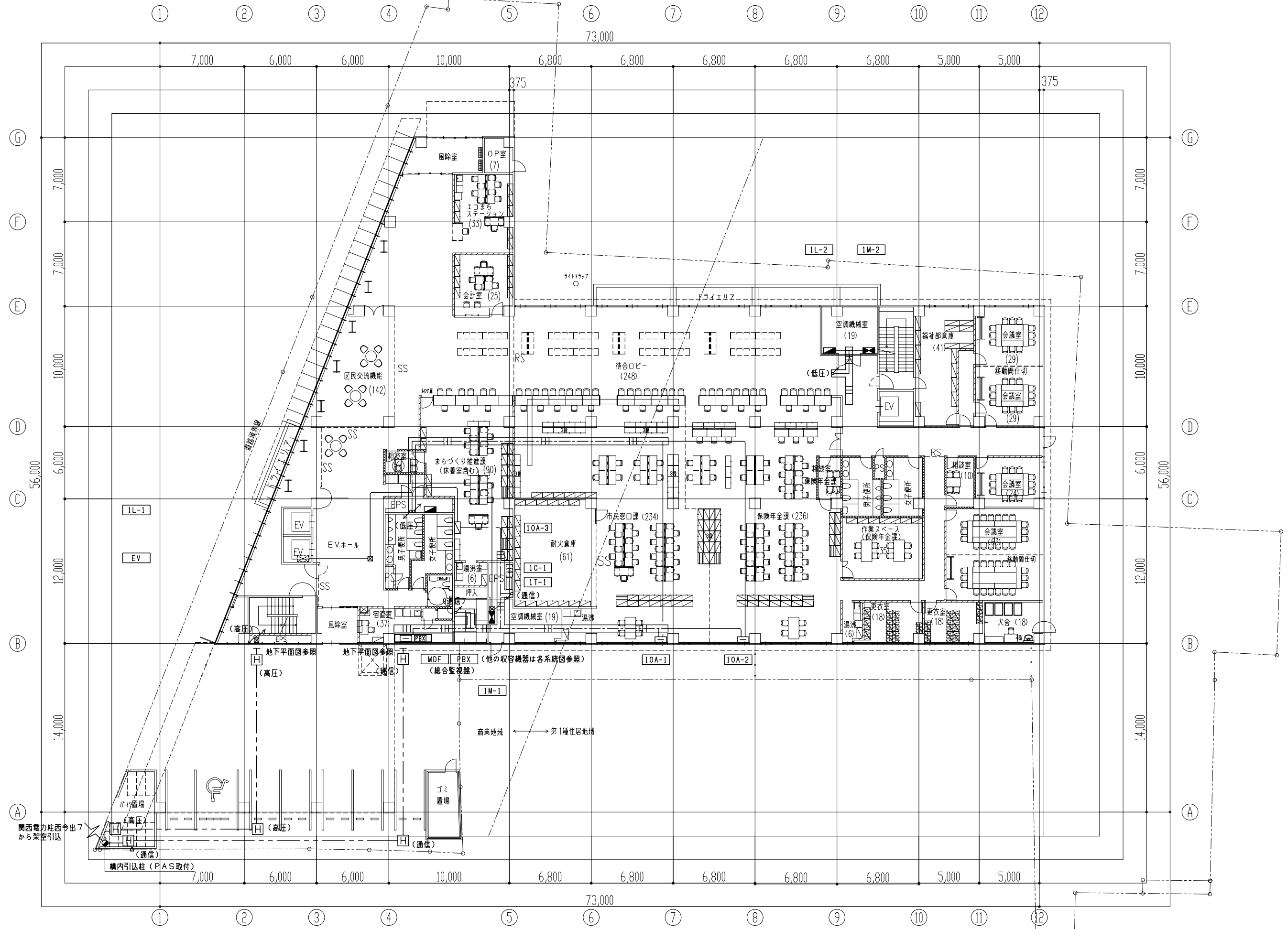
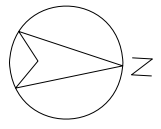




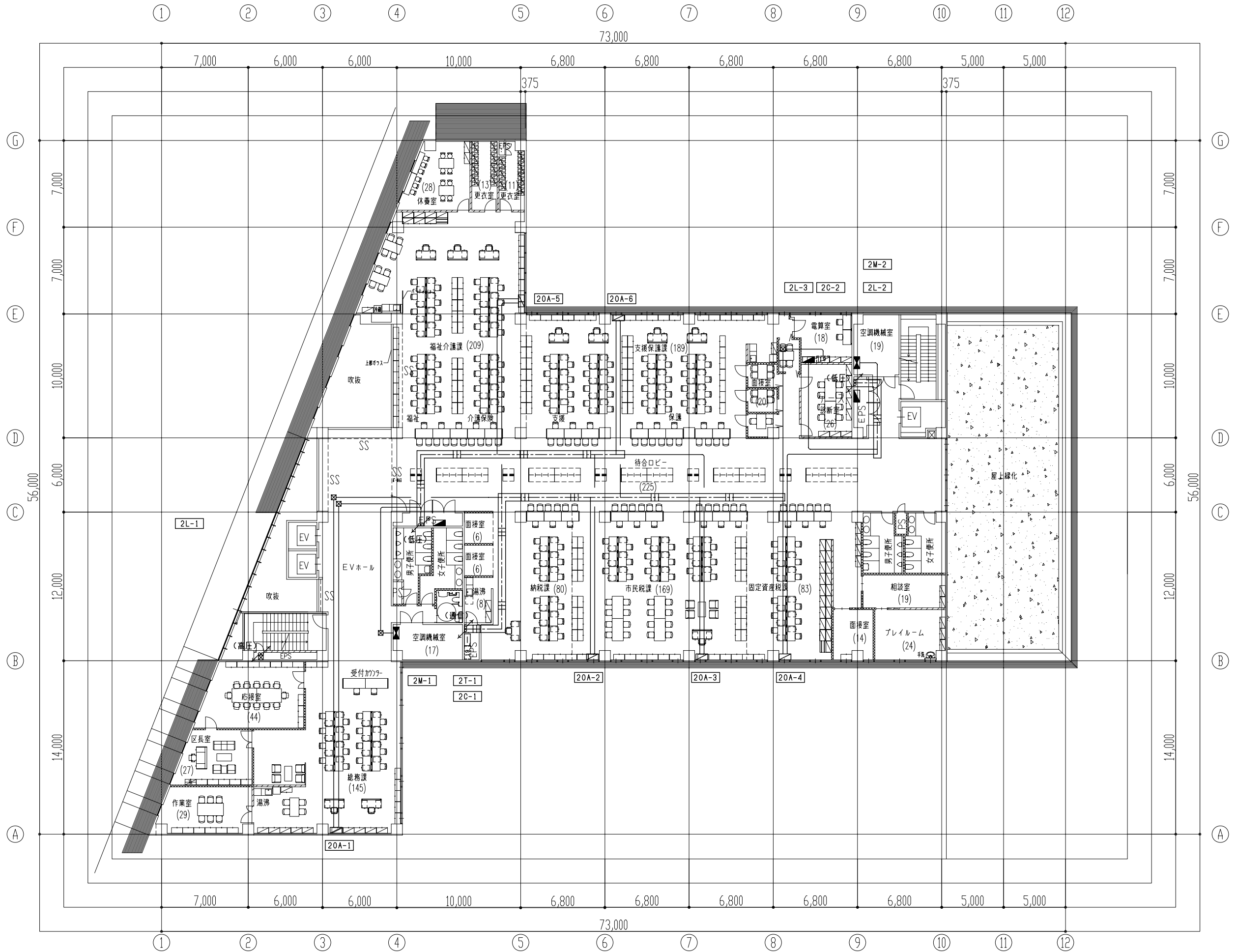
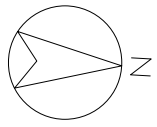
記号	名称
■ nL-n	電灯分電盤
■ nM-n	動力制御盤
□ nOA-n	OA盤
□ nT-n	弱電端子盤
□ MDF	本配線盤
▭	総合監視盤
[19] nO-n	19インチラック (別途工事)
□	別途工事盤
●	構内引込柱 (コン柱)
□ PAS	気中調閉器 (区分調閉器)
□	ハンドホール
□	ケーブルラック
□	プルボックス
—	配管配線



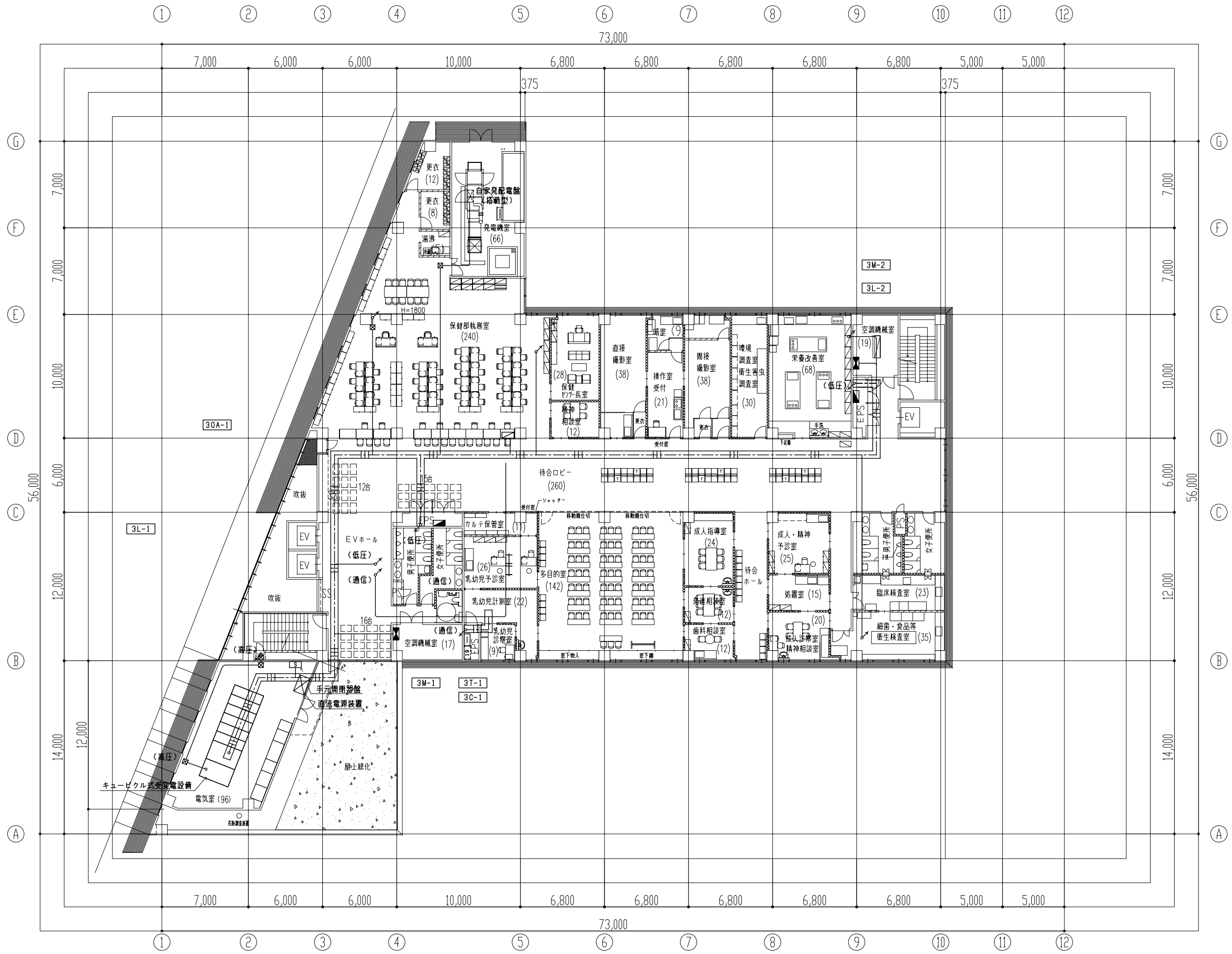
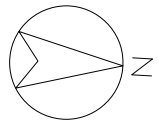
地下1階平面図 1/300



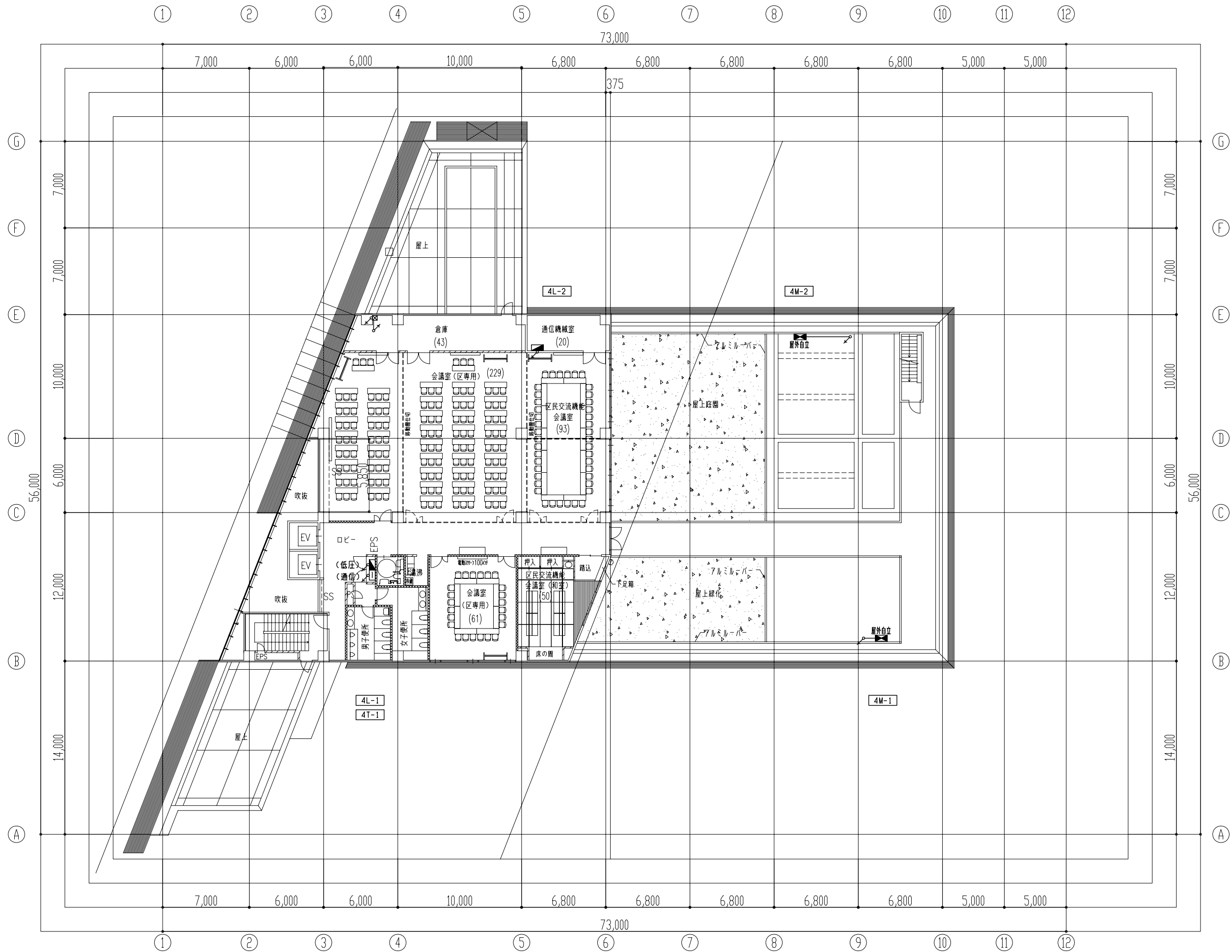
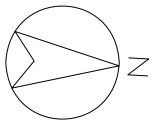
1階平面図 1/300



2階平面図 1/300

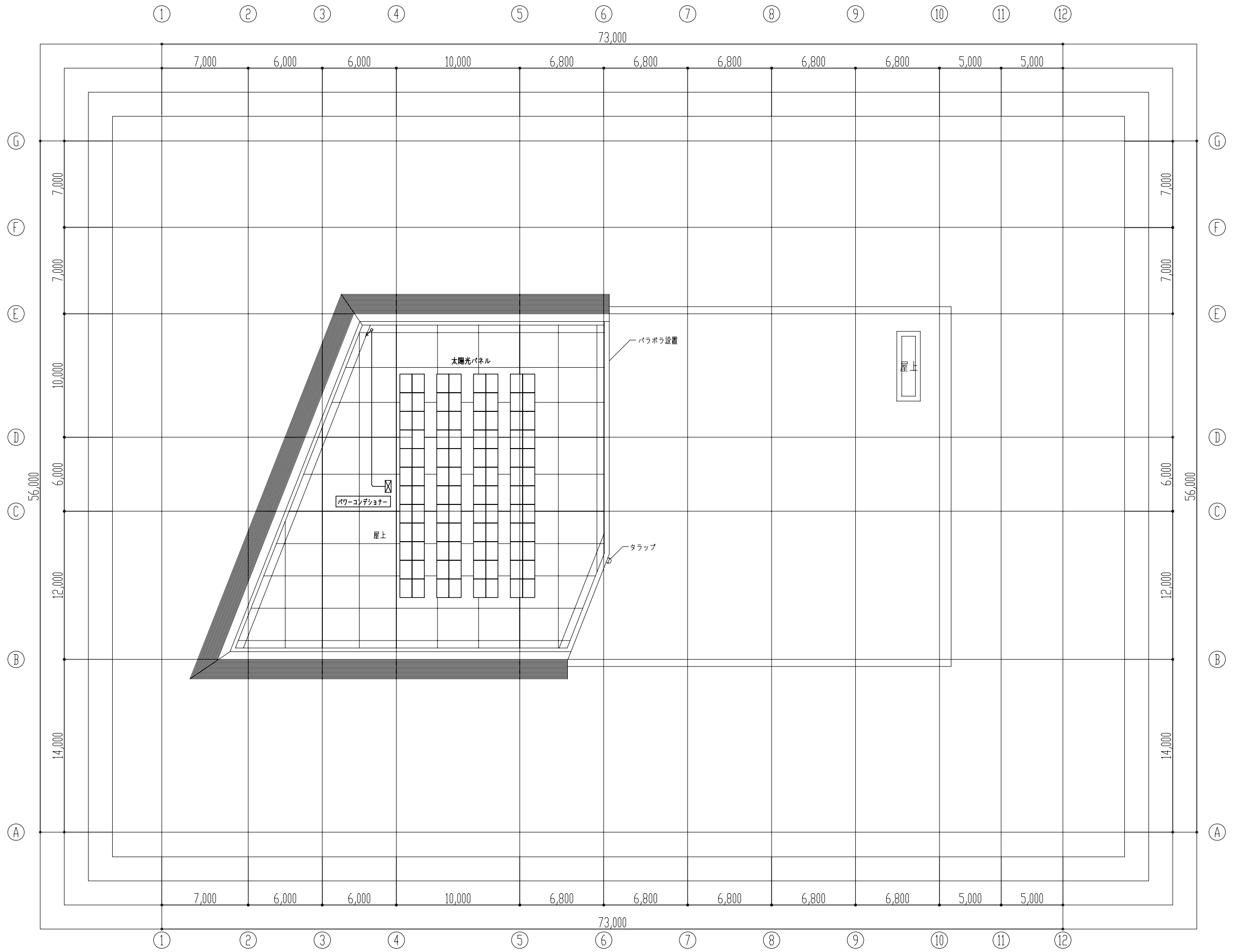
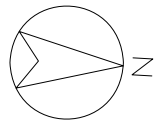


3階平面図 1/300



4階平面図 1/300





屋根伏図 1/300

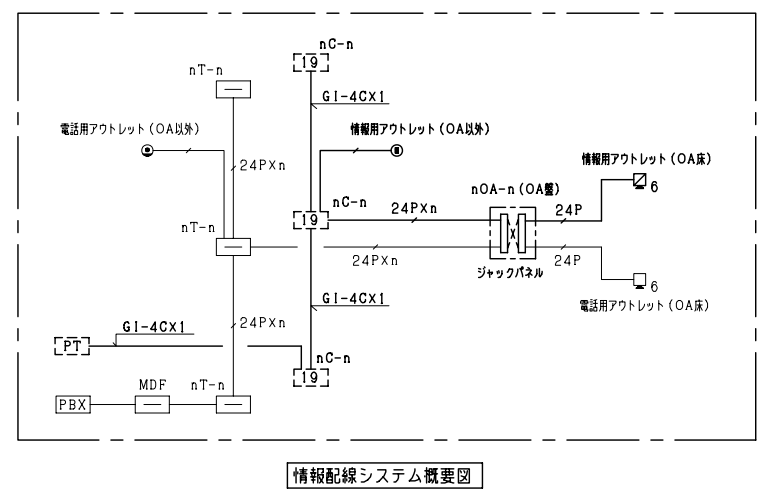
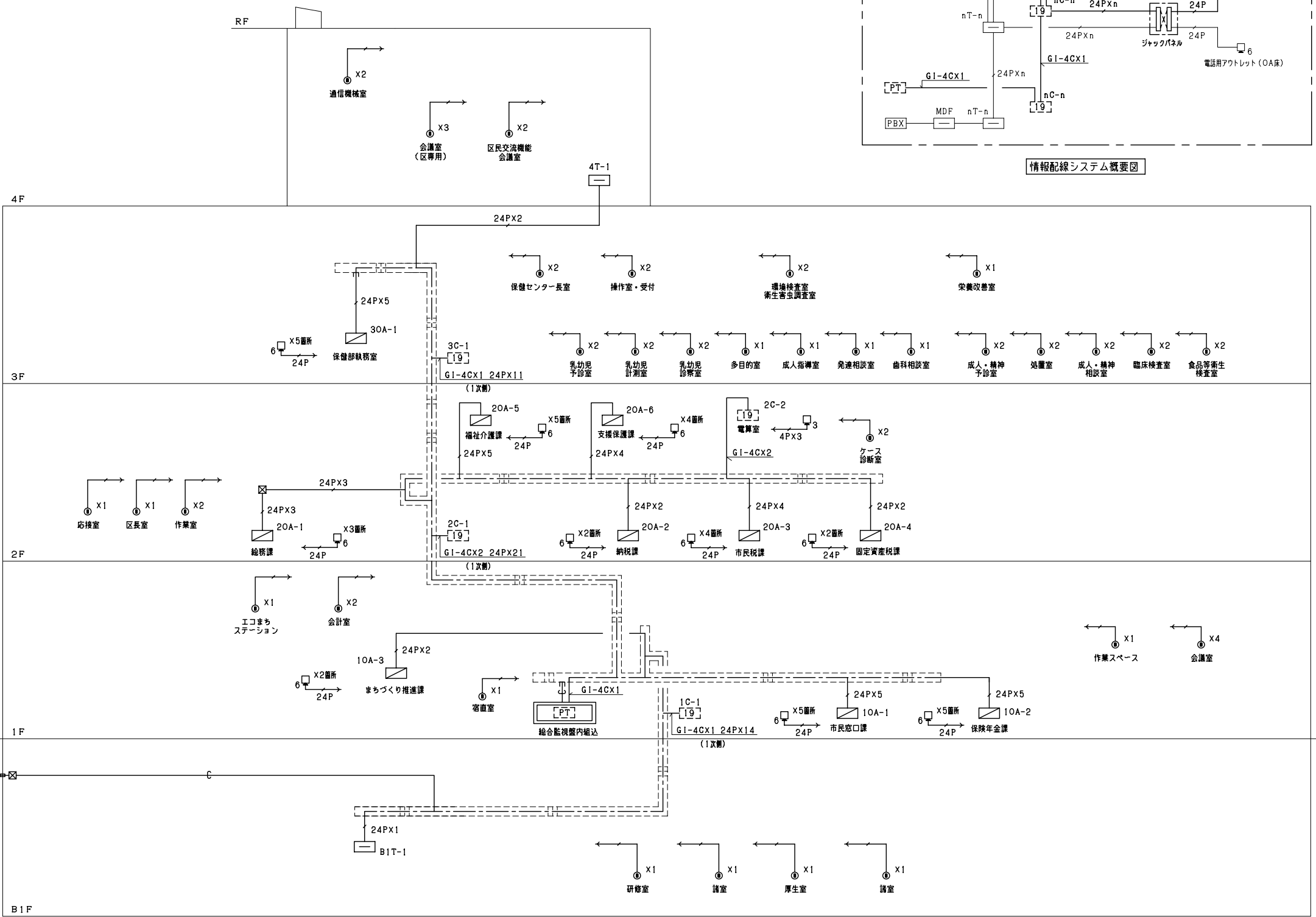
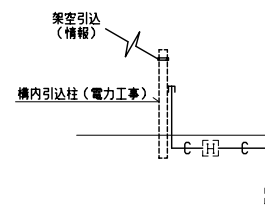
凡例

[PT]	成端光キャビネット
nT-n	端子盤 (情報端子台組込)
nOA-n	OA盤 (情報端子台組込)
[19]nC-n	19インチラック (別途工事)
⊙	壁付情報用アウトレット8極8芯
6	OA床情報用アウトレット8極8芯 6コ口
3	OA床情報用アウトレット8極8芯 3コ口
□□□□□□	弱電共用ケーブルラック
⊠	ブルボックス
Ⓜ	ハンドホール (通信用)
—	配管配線
G1-4C	光ファイバーケーブル G1-4C (50/125)

注記

特記のない配線は下記による。

EM-UTP0.5-4PX1	EM-UTP0.5-4PX1
4PX3	EM-UTP0.5-4PX3
24P	EM-UTP0.5-24PX1
24PX2	EM-UTP0.5-24PX2
24PX3	EM-UTP0.5-24PX3
24PX4	EM-UTP0.5-24PX4
24PX5	EM-UTP0.5-24PX5



構内情報通信設備系統図

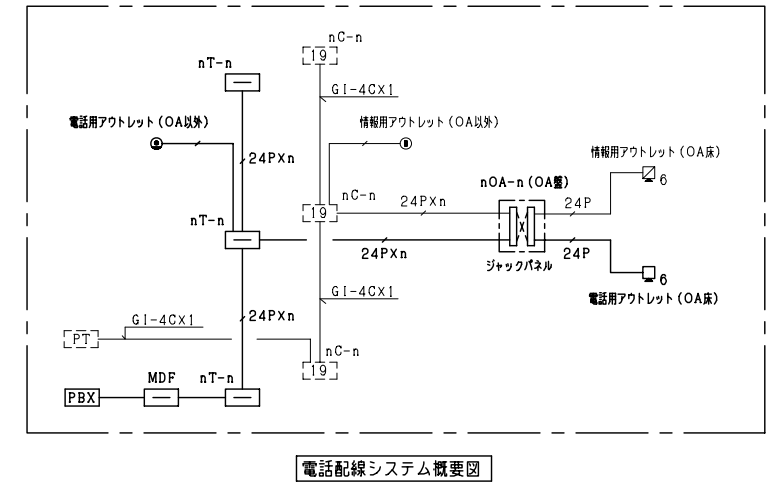
凡例

記号	名称
	本配線盤
	端子盤 (電話端子台組込)
	OA盤 (電話端子台組込)
	交換機 (IPサーバー)
	内線数 144 外線数 33
	壁付電話用アウトレット 8極8芯
	OA床電話用アウトレット8極8芯 6コ口
	弱電ケーブルラック
	プルボックス
	ハンドホール (通信用)
	配管配線

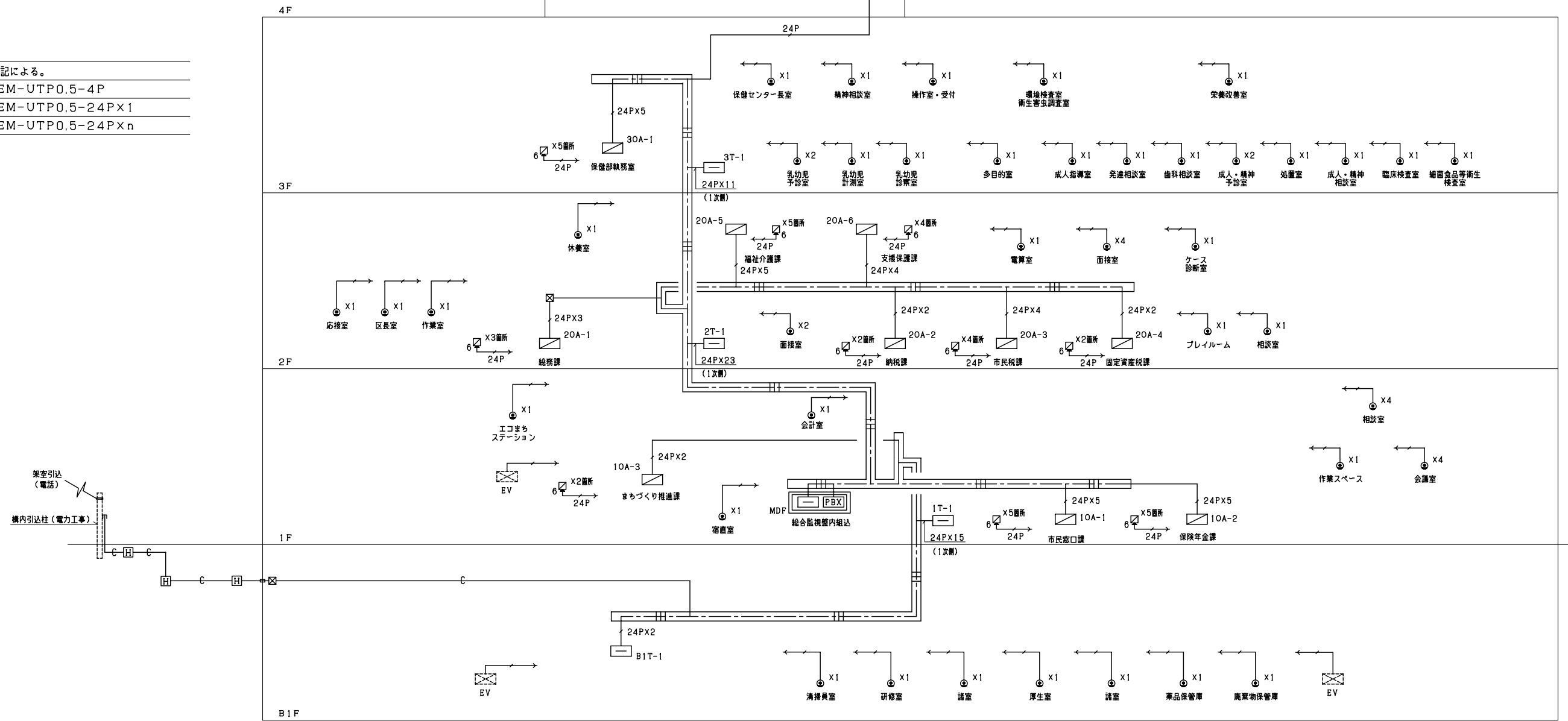
注記

特記のない配線は下記による。

	EM-UTP0.5-4P
	EM-UTP0.5-24PX1
	EM-UTP0.5-24PXn



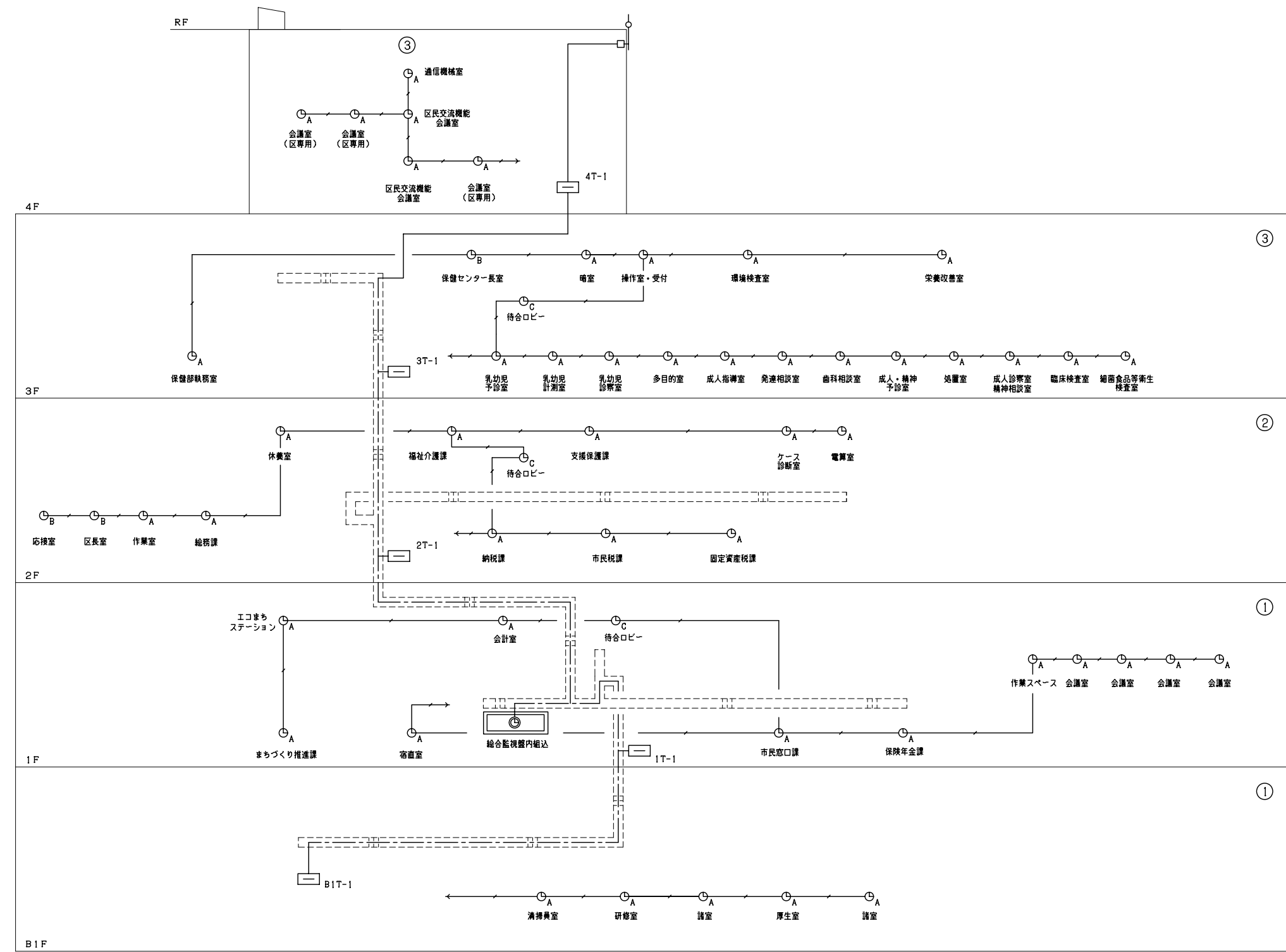
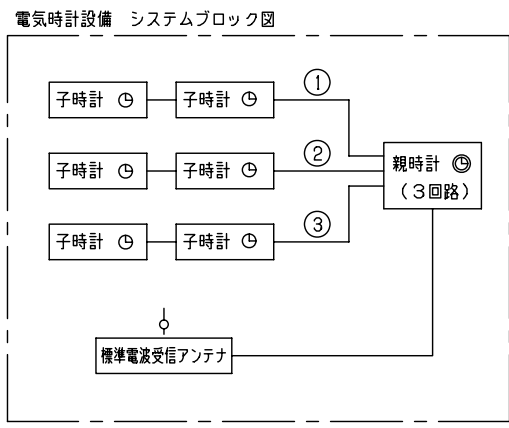
電話配線システム概要図



構内交換設備系統図

凡例

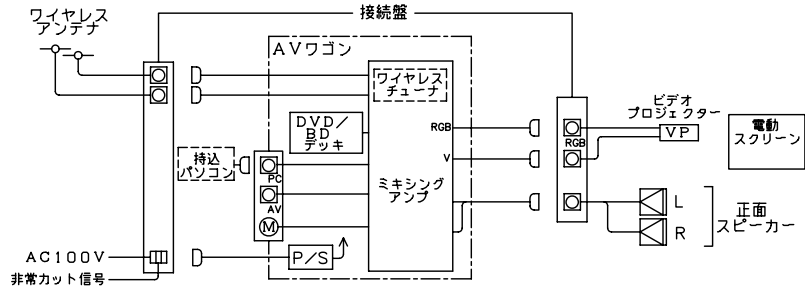
記号	名称
Ⓞ	親時計 ラック形水晶式3回路 CR3-P6M
Ⓞ <sub>A</sub>	アナログ時計 壁掛形 SWR30-Gp
Ⓞ <sub>B</sub>	アナログ時計 半埋込形 SEA33
Ⓞ <sub>C</sub>	アナログ時計 埋込形 SFR35-N
Ⓞ	標準電波受信アンテナ
□ nT-n	端子盤 (時計端子台組込)
Ⓞ	回路記号
□□□□□□	弱電ケーブルラック
—	配管配線



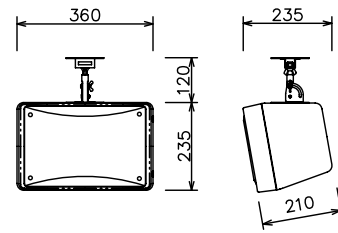
電気時計設備系統図

3階多目的室AV設備機器リスト、システム系統図

No.	機器名称	数量	備考
1	AVワゴン	1式	
2	正面スピーカー	2台	
3	ビデオプロジェクター	1式	
4	電動スクリーン	1式	
5	接続盤	1面	
6	ワイヤレスアンテナ	2本	
7	ワイヤレスマイク(ハンド型)	1本	
8	ワイヤレスマイク(タイピン型)	1本	
9	有線マイク	1本	
10	卓上型マイクスタンド	1本	
11	床上型マイクスタンド	1本	

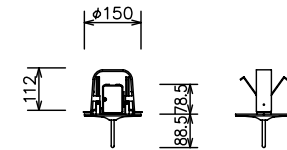


正面スピーカー



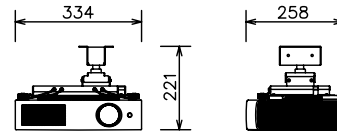
スピーカーユニット	高音用: 定指向性ホーン型 低音用: 16 cmコーン型
定格入力	90 W (RMS) / (8Ω)
出力音圧レベル	90 dB/W (1m)
周波数特性	65 Hz~20 kHz
その他	天井吊下金具付

ワイヤレスアンテナ



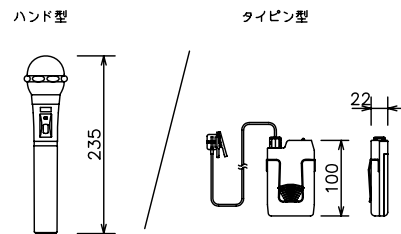
受信周波数範囲	806 MHz~810 MHz
ダイポール相対利得	10 dB (ブースターアンプ含む)
アッテネーター	3段階切換 (広、中、狭)
電源	DC8 V~15 V (同軸ケーブルに重畳)、10 mA

ビデオプロジェクター



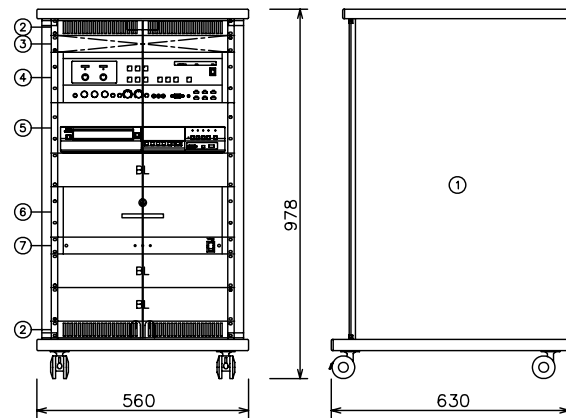
パネル	0.8型液晶パネル×3枚 (1,024×768×3枚)
光源	275 W
明るさ	4,500lm
コントラスト比	1000:1
対応走査周波数	水平: 15 kHz~100 kHz 垂直: 50 Hz~100 Hz
電源	AC100 V (±10 %), 364 W
備考	天井金具付

ワイヤレスマイク



送信周波数	800 MHz帯の30波から1波選択
形式	単一指向性エレクトレットコンデンサー型
空中線電力	5 mW/2 mW 切替
アンテナ	本体内蔵式
電源	DC1.5 V (単3乾電池)、DC1.2 V (専用充電式電池)

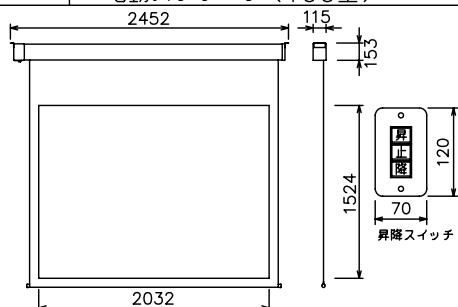
AVワゴン



1	収納ワゴン	6	引出ユニット
2	ベンチレートパネル	7	主電源ユニット
3	外部入力パネル		
4	ミキシングアンプ		
5	DVD/BDデッキ		

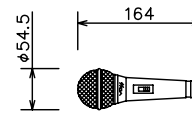
収納ワゴン	BD/DVDデッキ
材料	BD-RE、BD-R、DVD-RW、DVD-R
仕上げ	使用可能ディスク ハードディスク 500 GB
外部入力パネル	主電源ユニット
コネクタ	AC100 V入力 20 Aサーキットブレーカー
ミキシングアンプ	AC100 V出力 スイッチ連動×9 (合計最大10 A×3) スイッチ非連動×3 (合計最大15 A)
定格出力	100 W+100 W (4 Ω, 1 kHz)
映像入力/出力	ビデオ×3、RGB×3/ビデオ、ビデオプレビュー、RGB
音声入力	マイク×2、マイク/ライン、ビデオ×3、 RGB×3、マイクインサーション、パワーアンプ
音声出力	マイクインサーション、ステレオ(L/R)、モノラル
ワイヤレスチューナ	800MHz帯の2波を受信

電動スクリーン(100型)



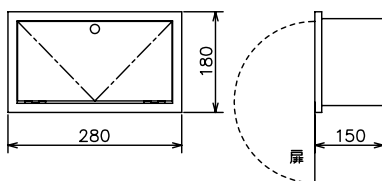
スクリーン生地	ホワイト
電源・消費電力・操作	AC100V・40VA・オールA極点(DC24V制御)
備考	スクリーンボックスは建築工事とする

有線マイク



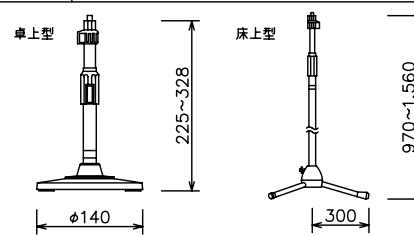
形式	単一指向性ダイナミック型
周波数特性	50 Hz~17 kHz
出力インピーダンス	300 Ω平衡 (フォノプラグ内で不平衡)
感度	-57.5 dB (0 dB=1 V/Pa, 1 kHz)
備考	接続ケーブル付属

接続盤



材質	ボックス: SPCC t=1.6 (指定色塗装)
コネクタ	BNC×3、D-SUB×1、XLR4-32×1、 電源カッターリレー

マイクスタンド

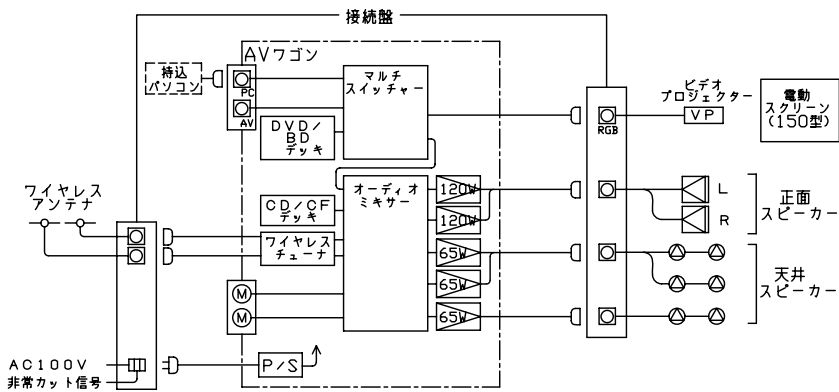


マイク取付ネジ	3/8インチ (16UNS)
付属交換ネジ	5/16インチ (18UNC) (本体にセット)、 5/8インチ (27UNS)
ロック方式	スリーブロック方式
仕上(卓上型)	ボール: クロームメッキ
仕上(床上型)	ボール: 黒色焼付塗装 脚部: 黒色塗装 (折りたたみ式)



4階会議室AV設備機器リスト、システム図

No.	機器名称	数量	備考	No.	機器名称	数量	備考
1	AVフゴン	1式		8	ワイヤレスマイク(ハンド型)	1本	
2	正面スピーカー	2台		9	ワイヤレスマイク(タイプ型)	1本	
3	天井スピーカー	6台		10	有線マイク	2本	
4	ビデオプロジェクター	1式		11	卓上型マイクスタンド	1本	
5	電動スクリーン(150型)	1式		12	床上型マイクスタンド	1本	
6	接続盤	1面		13	電動スクリーン(100型)	4式	分割時使用
7	ワイヤレスアンテナ	2本		14	移動式プロジェクター	4式	分割時使用



**正面スピーカー**

Dimensions: 420 (width) x 265 (height) x 100 (depth). Mounting hole diameter: 100. Weight: 270g. Depth: 245mm.

スピーカーユニット	高音用: 定指向性ホーン型 低音用: 20 cmコーン型
定格入力	130 W (RMS) / (8 Ω)
出力音圧レベル	93 dB/W (1m)
周波数特性	65 Hz~20 kHz
その他	天井吊下金具付

**接続盤**

Dimensions: 280 (width) x 180 (height) x 150 (depth).

材質	ボックス: SPCC t=1.6 (指定色塗装)
コネクタ	BNC×2, XLR4-31×3, D-SUB×1 電源カットリレー

**ワイヤレスマイク**

ハンド型: 235 (height)

タイプ型: 100 (height), 22 (width)

送信周波数	800 MHz帯の30波から1波選択
形式	単一指向性エレクトレットコンデンサー型
空中線電力	5 mW/2 mW 切替
アンテナ	本体内置式
電源	DC1.5 V (単3乾電池), DC1.2 V (専用充電電池)

**移動式プロジェクター**

Panel: 520 (width) x 300 (height) x 530 (depth). Total height: 700~900.

パネル	0.8型液晶パネル×3枚、アスペクト比4:3 (1,024×768×3枚)
光出力	4500lm
コントラスト比	1000:1
対応走査周波数	水平: 15 kHz~100 kHz 垂直: 50 Hz~100 Hz
投射レンズ	1.6倍手動ズーム
電源	AC100 V, 364 W
備考	移動式スタンド付(高さ調整可) 接続ケーブル(7m) 付属

**天井スピーカー**

Dimensions: 134 (width) x 59 (depth) x 229 (height).

スピーカーユニット	高音用: 25 mm ドーム型 低音用: 12 cm コーン型(同軸タイプ)
定格入力	1 W (10kΩ), 3 W (3kΩ) 6 W (1.7kΩ), 20 W (8Ω)
出力音圧レベル	91 dB/W (1 m)
周波数特性	80 Hz~20 kHz

**ビデオプロジェクター**

Dimensions: 490 (width) x 435 (depth) x 344 (height).

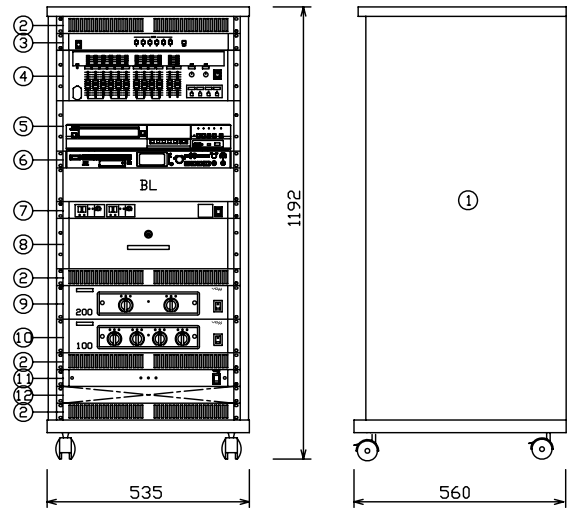
パネル	0.8型液晶パネル×3枚 (1,024×768×3枚)
光源	275 W
明るさ	5,000 lm
コントラスト比	1000:1
対応走査周波数	水平 15~100 kHz 垂直 48~100 Hz
電源	AC100 V (±10%), 423 W
備考	天井金具付

**有線マイク**

Dimensions: 164 (width) x 54.5 (height).

形式	単一指向性ダイナミック型
周波数特性	50 Hz~17 kHz
出カインピーダンス	300 Ω平衡 (フォノプラグ内で不平衡)
感度	-57.5 dB (0 dB=1 V/Pa, 1 kHz)
備考	接続ケーブル付属

**AV** AVフゴン



機器名称	機器名称
1 収納フゴン	7 ワイヤレスチューナ
2 ベンチレートパネル	8 引出ユニット
3 マルチスイッチャー	9 2CHパワーアンプ
4 オーディオミキサー	10 4CHパワーアンプ
5 DVD/BDデッキ	11 主電源ユニット
6 CD/CFデッキ	12 外部入力パネル

収納フゴン	材料: 本体: 化粧合板 フア: 強化スモークガラス 仕上げ: 天板: メラミン化粧板(ホワイトグレー)
マルチスイッチャー	入力: RGB×3, NTSC×2, (音声対応) 出力: RGB×1 (音声対応, 2分配出力) 備考: 倍速コンバート内蔵
オーディオミキサー	入力: モノラル×6, ステレオ×4, サブ×2 出力: モノラル×2, ステレオ×2, 録音×1 音質調整: EQ, ハウリングサプレッサー 遅延回路: 0~900ms, 1ms step メモリー: 16パターン
BD/DVDデッキ	使用可能ディスク: BD-RE, BD-R, DVD-RW, DVD-R ハードディスク: 500 GB
CD/CFデッキ	録音/再生メディア: CFカード (Type-1), CD-R, CD-RW 録音/再生メディア形式: CFカード: FAT, CD: CD-DA, データCD 録音/再生フォーマット: MP3, WAV (CFのみ), CD-DA (CDのみ) 周波数特性: 20 Hz~20 kHz, ±0.5 dB (録音時) S/N比: 95 dB (AES17, 録音時)
2CHパワーアンプ	定格出力: 120 W×2 (8 Ω), 200 W×2 (4 Ω) 周波数特性: 20 Hz~20 kHz±0.5 dB S/N: 100 dB以上 (入力短絡, IHF-A WTD) 入力インピーダンス: 10 kΩ以上
4CHパワーアンプ	定格出力: 65 W×4 (8 Ω), 100 W×4 (4 Ω) 周波数特性: 20 Hz~20 kHz±0.5 dB S/N: 100 dB以上 (入力短絡, IHF-A WTD) 入力インピーダンス: 10 kΩ以上
ワイヤレスチューナ	受信周波数: 800MHz帯の30波より2波 アンテナ入力: α・β各2, 75Ω不平衡, F型コネクタ
主電源ユニット	AC100V入力: 20Aサーキットブレーカー付 AC100V出力: スイッチ連動: 9 (合計最大10A×3) スイッチ非連動: 3 (合計最大15A)
その他	外部起動端子, 連絡起動端子, 自動遅延回路付
外部入力パネル	コネクタ: XLR3-31×2, D-SUB×1, RCA×5 接続ケーブル (3m) 付属
備考	

**電動スクリーン(150型)**

Dimensions: 3468 (width) x 2286 (height) x 115 (depth). Mounting hole diameter: 153. Screen width: 3048. Screen height: 2286. Mounting hole diameter: 70. Screen height: 120. Mounting hole diameter: 70. Screen height: 120.

スクリーン生地	ホワイト
スクリーンケース	t0.95 オレフィン鋼板(オフホワイト色)
電源・消費電力・操作	AC100V・110VA・オールA極点(DC24V制御)

**マイクスタンド**

Dimensions: 225~328 (height), 140 (width), 970~1,560 (height), 300 (width).

マイク取付ネジ	3/8インチ (16UNS)
付属変換ネジ	5/16インチ (18UNC) (本体にセット), 5/8インチ (27UNS)
ロック方式	スリーブロック方式
仕上(卓上型)	ボール: クロームメッキ
仕上(床上型)	ボール: 鋼鉄ホワイトグレー焼付塗装
脚	ボール: 黒色焼付塗装 脚: 黒色塗装(折りたたみ式)

**ワイヤレスアンテナ**

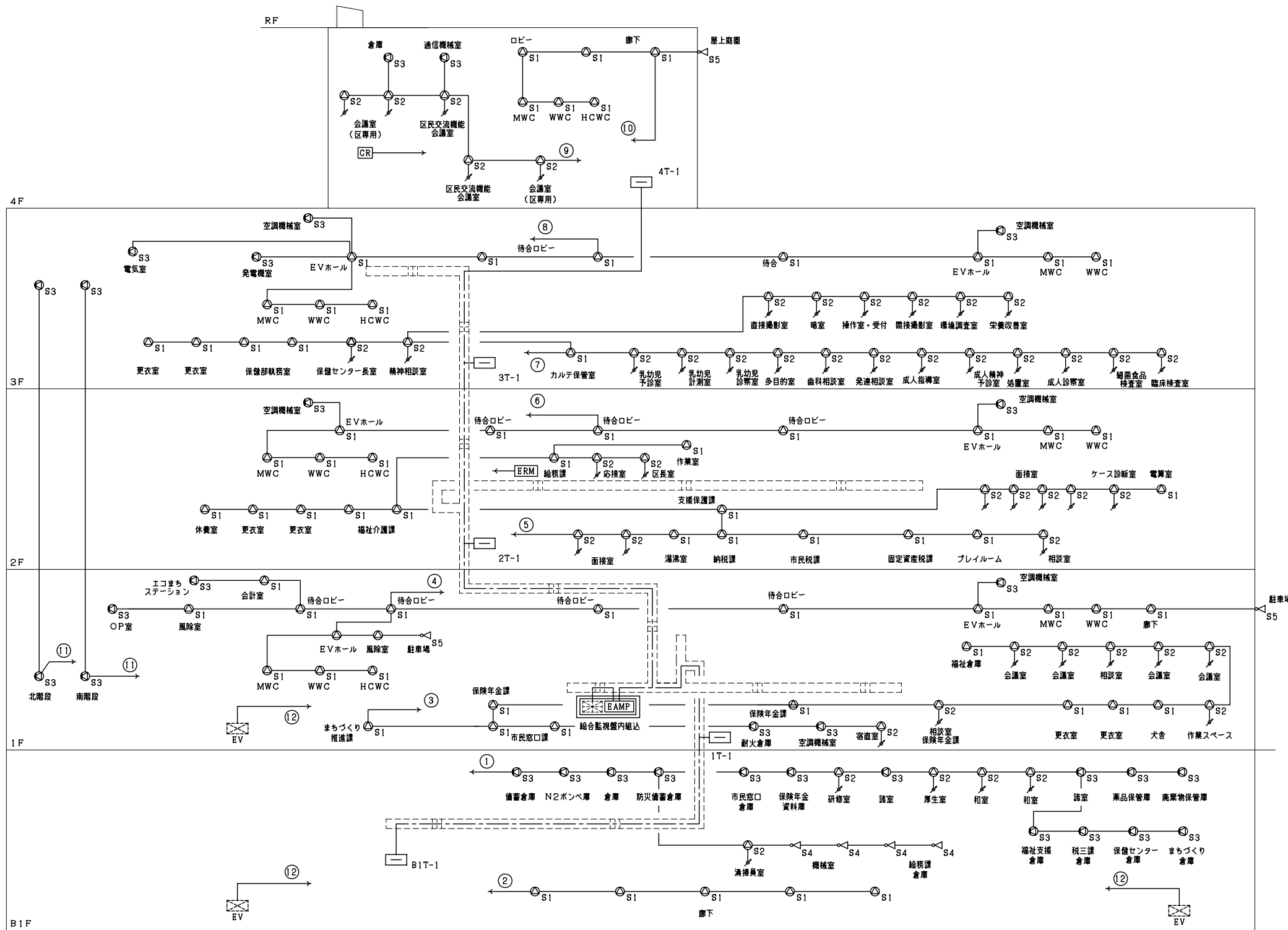
Dimensions: 112 (height), 150 (width), 88 (height), 58.5 (width).

受信周波数範囲	806 MHz~810 MHz
ダイポール相対利得	10 dB (ブースターアンプ含む)
アッテネーター	3段階切替 (広, 中, 狭)
電源	DC8 V~15 V (同軸ケーブルに重畳), 10 mA

**電動スクリーン(100型)**

Dimensions: 2452 (width) x 1524 (height) x 115 (depth). Mounting hole diameter: 153. Screen width: 2032. Screen height: 1524. Mounting hole diameter: 70. Screen height: 120.

スクリーン生地	ホワイト
スクリーンケース	t0.95 オレフィン鋼板(オフホワイト色)
電源・消費電力・操作	AC100V・110VA・オールA極点(DC24V制御)



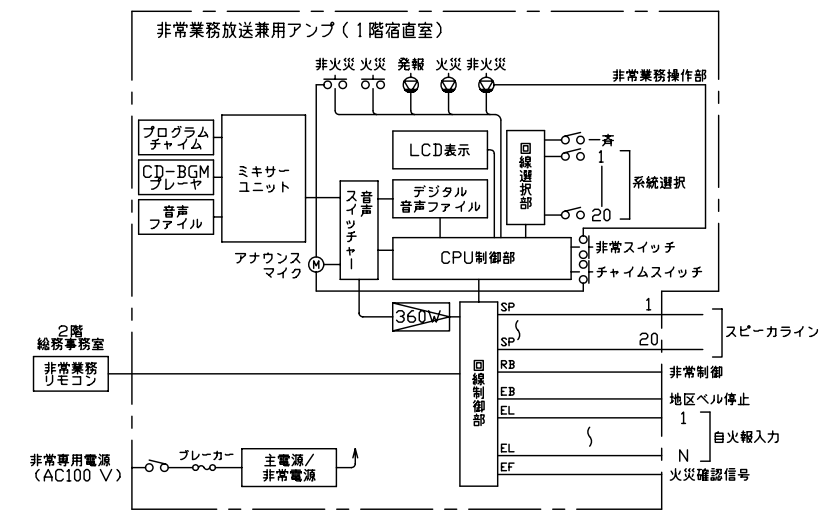
拡声設備系統図

凡例

記号	名称
[EAMP]	ラック形非常業務放送兼用アンプ 360W 20局+-斉
[ERM]	非常業務リモコン 20局+-斉
⊙ S1	天井埋込形スピーカ ATT付 SC4Hi-3V3-R
⊙ S2	天井埋込形スピーカ ATTなし SC4Hi-3V0-R
⊙ S3	壁掛形スピーカ ATT付 SW1Hi-3V3
△ S4	ホーン形スピーカ 5W SH-5
△ S5	ホーン形スピーカ 10W SH-10
↗	アッテネータ
[CR]	カットリレー
[nT-n]	端子盤 (拡声端子台組込)
(n)	局線番号
[自火報受信機]	自火報受信機
[弱電ケーブルラック]	弱電ケーブルラック
[配管配線 (耐熱ケーブル)]	配管配線 (耐熱ケーブル)

放送系統

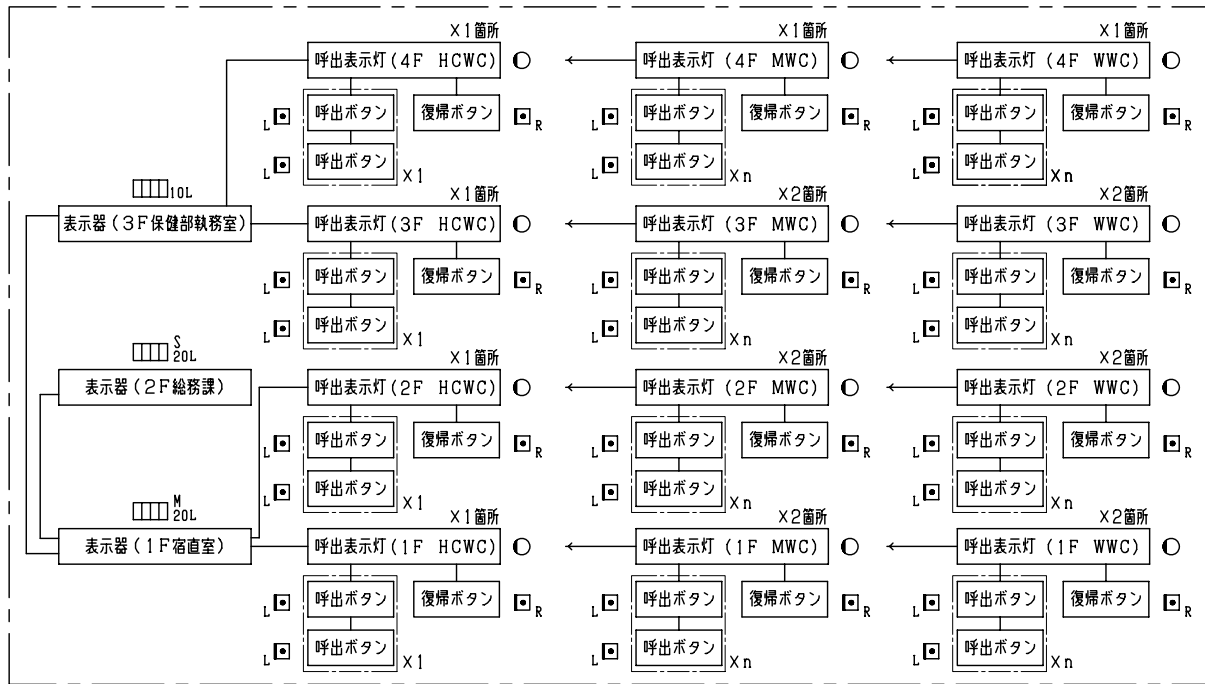
業務放送系統		非常放送系統	
番号	名称	番号	名称
①	地下1階 諸室	①	地下1階
②	地下1階 共用部	②	1階
③	1階 諸室	③	2階
④	1階 共用部	④	3階
⑤	2階 諸室	⑤	4階
⑥	2階 共用部	⑥	階段
⑦	3階 諸室	⑦	ELV
⑧	3階 共用部		
⑨	4階 諸室		
⑩	4階 共用部		
⑪	階段		
⑫	ELV		



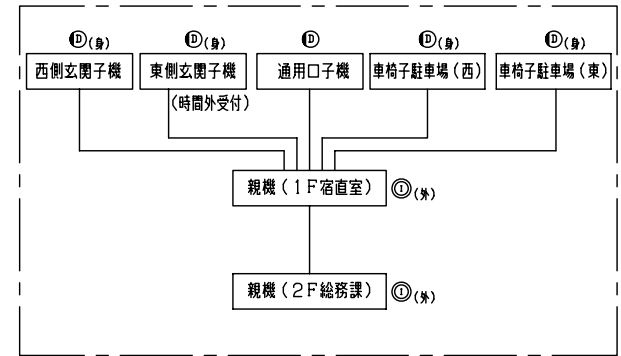
放送設備システム系統図

トイレ呼出 システムブロック図

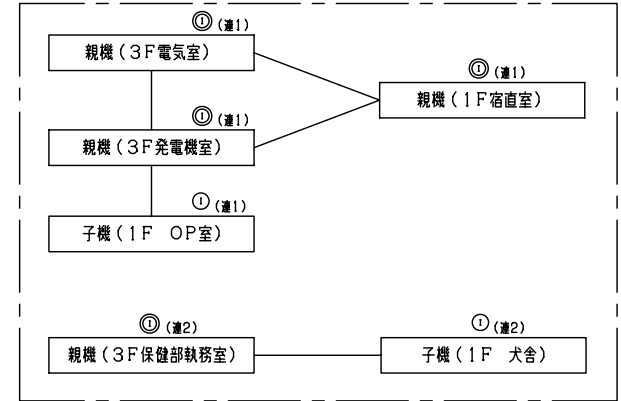
注記 1. 呼出ボタンは各個室ごとに、上下2個取付ける。 2. 呼出ボタンの取付個数 (n) については、系統図参照。



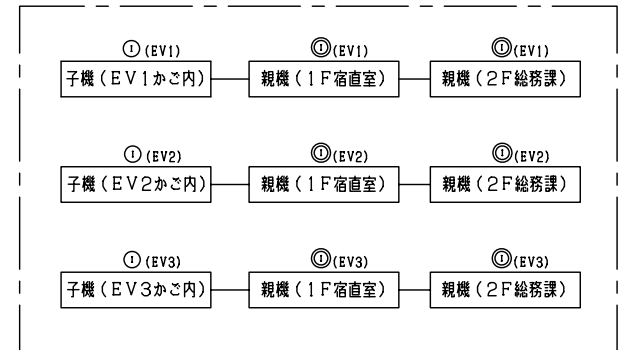
外部受付インターホン システムブロック図



連絡用インターホン システムブロック図

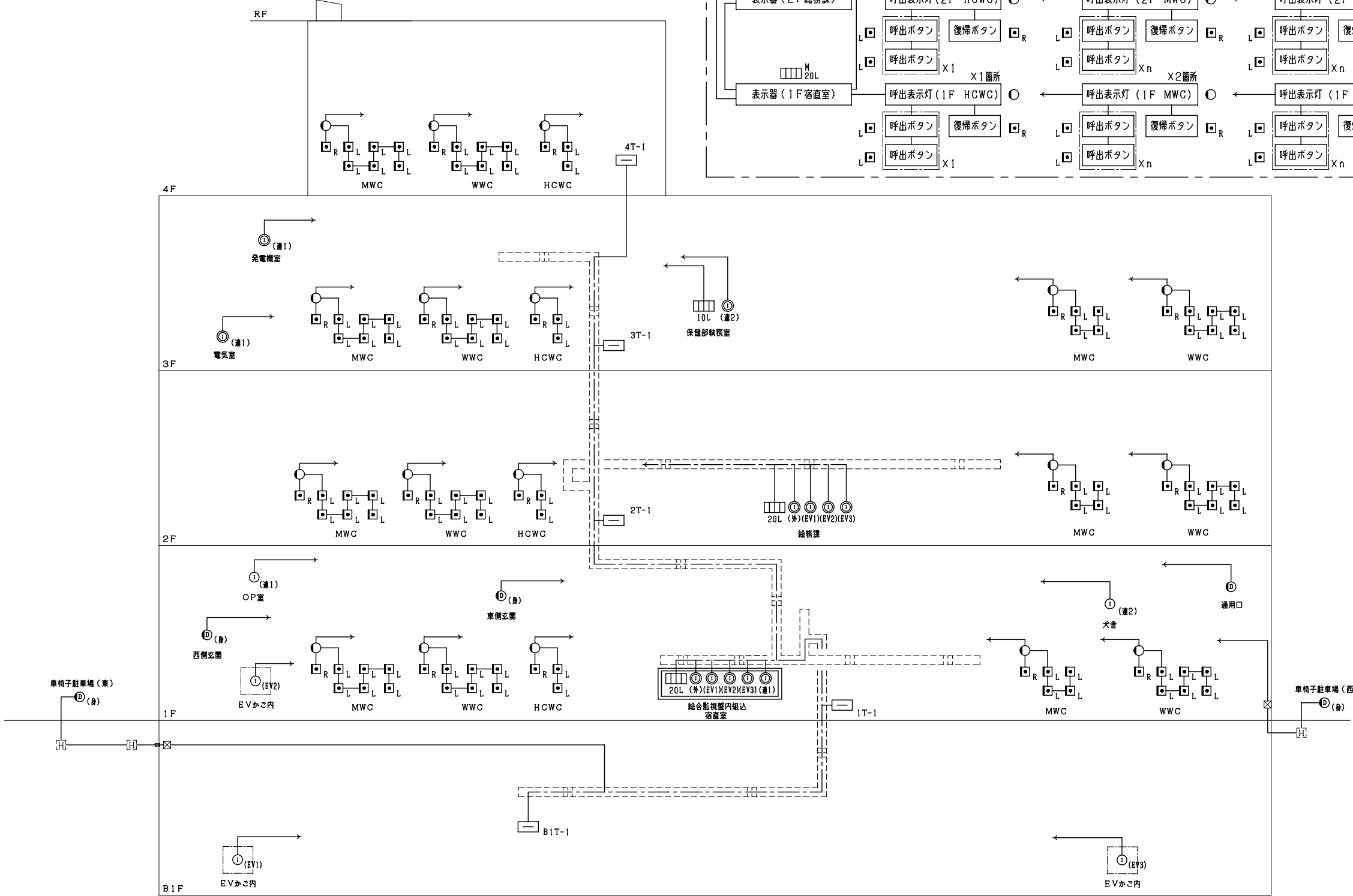


エレベーターインターホン システムブロック図



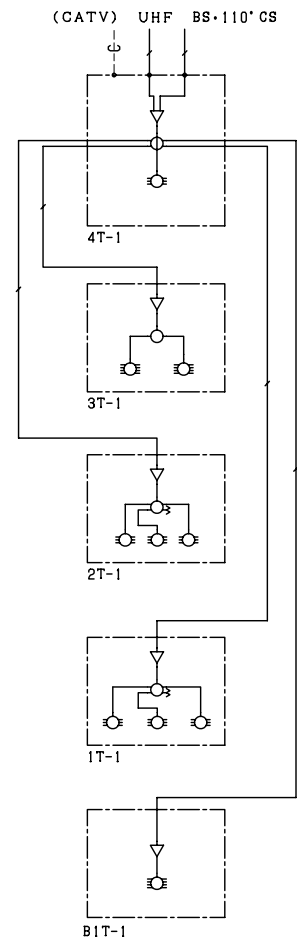
凡例

記号	名称
Ⓜ(外)	外部受付用インターホン親機
Ⓜ(身)	外部受付用インターホン玄関子機 (身障者呼出ボタン付)
Ⓜ	外部受付用インターホン玄関子機
Ⓜ(連1)	連絡用インターホン親機 3局
Ⓜ(連2)	連絡用インターホン親機 1局
Ⓜ(連n)	連絡用インターホン子機
Ⓜ(EV)	エレベーターインターホン親機
Ⓜ(EV)	エレベーターインターホン子機
10L	トイレ呼出表示器 10窓
20L	トイレ呼出表示器 20窓
□L	呼出ボタン
□R	復帰ボタン
○	呼出表示灯
nT-n	端子盤 (インターホン・トイレ呼出設備端子台組込)
□□□□	弱電ケーブルラック
—	配管配線

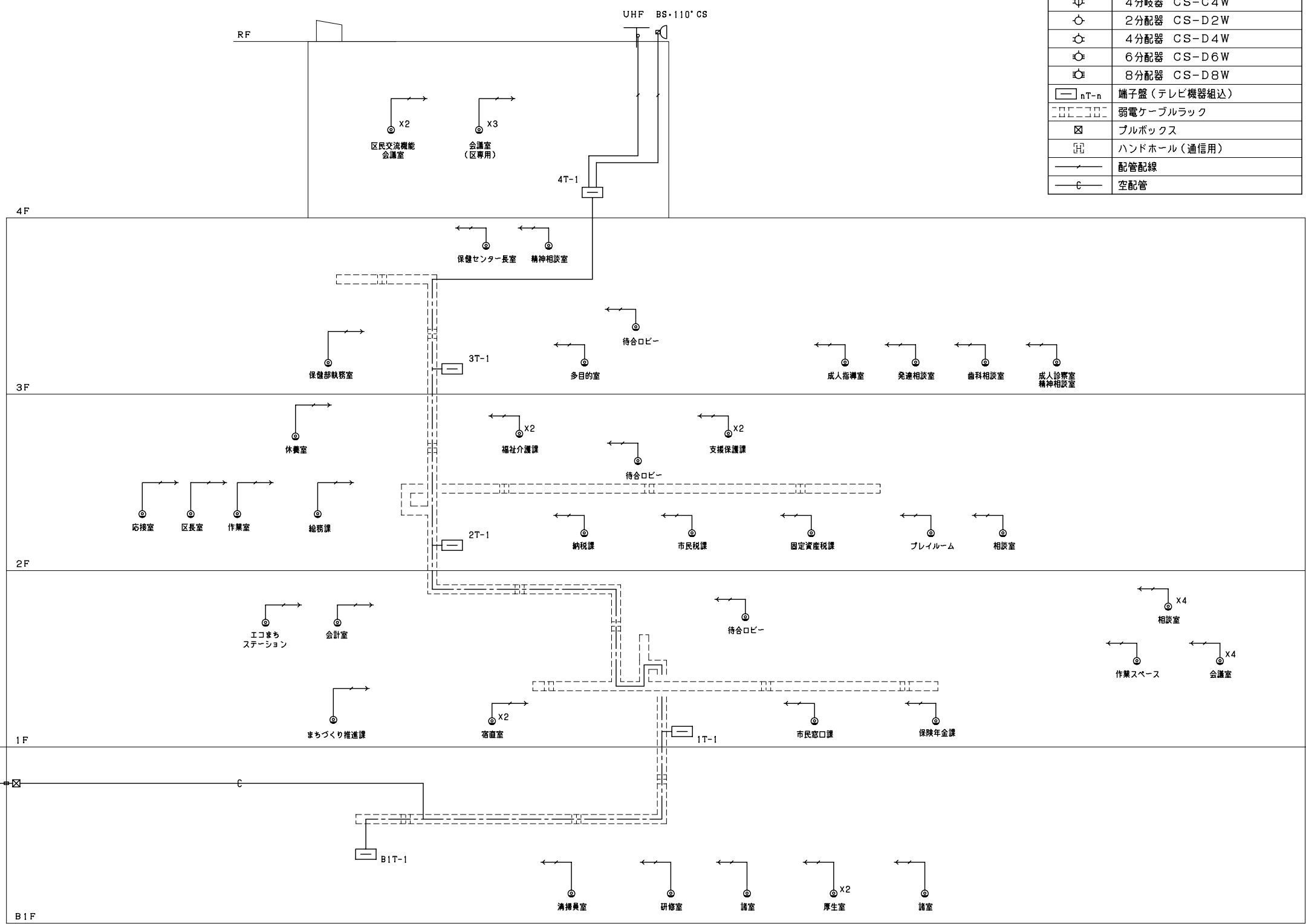
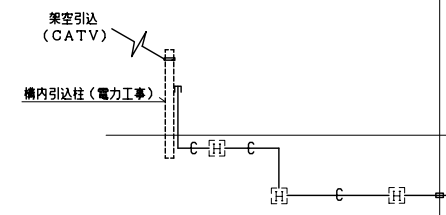


インターホン・トイレ呼出設備系統図

記号	名称
⌋	UHFアンテナ
⌋	BS・110° CSアンテナ
⊙	テレビ端子 CS-7FW
∇	増幅器 BS・CS・U
⊕	4分岐器 CS-C4W
⊖	2分配器 CS-D2W
⊗	4分配器 CS-D4W
⊘	6分配器 CS-D6W
⊙	8分配器 CS-D8W
⊞	端子盤 (テレビ機器組込)
⊞	弱電ケーブルラック
⊞	プルボックス
⊞	ハンドホール (通信用)
—	配管配線
—	空配管



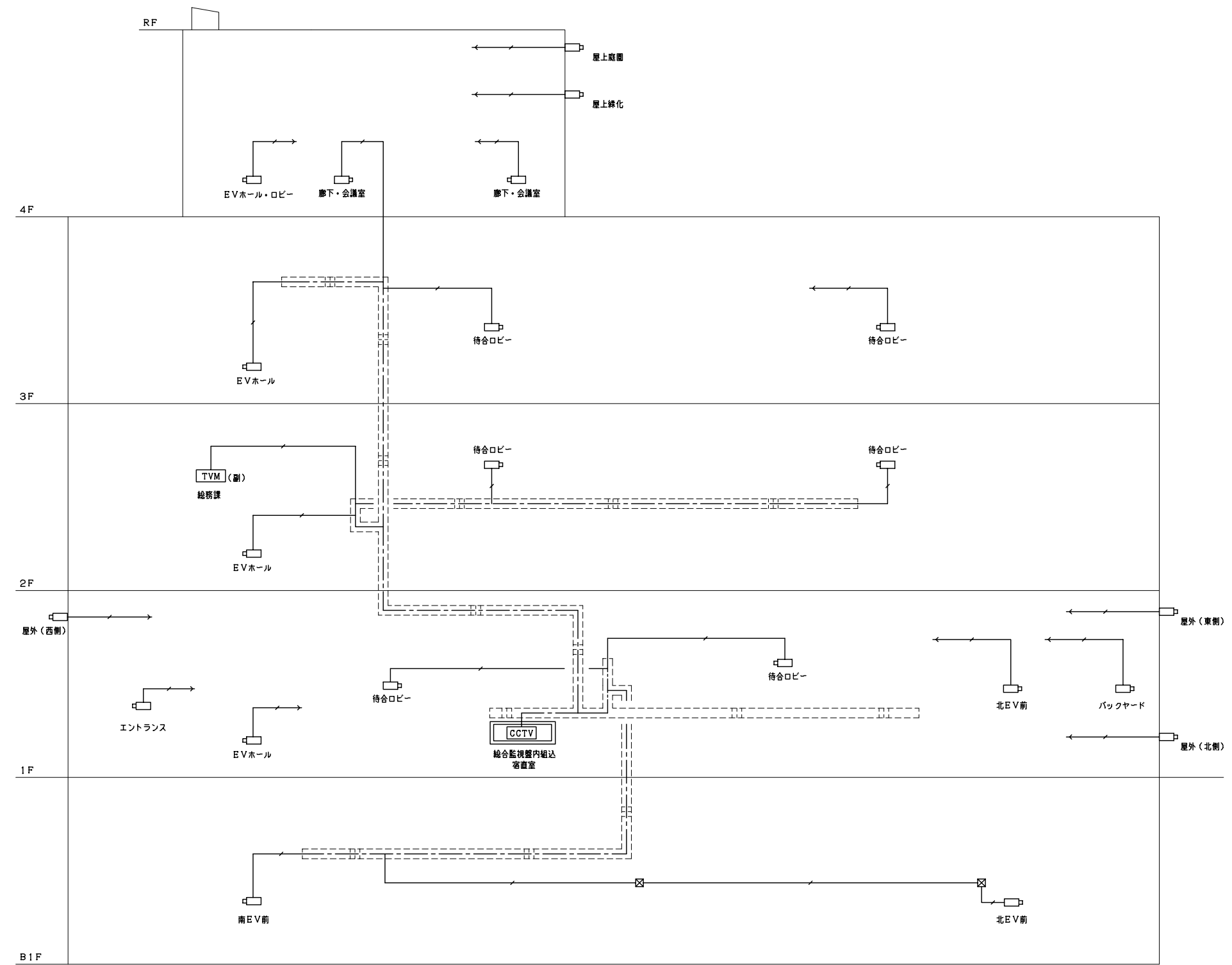
主回路系統図



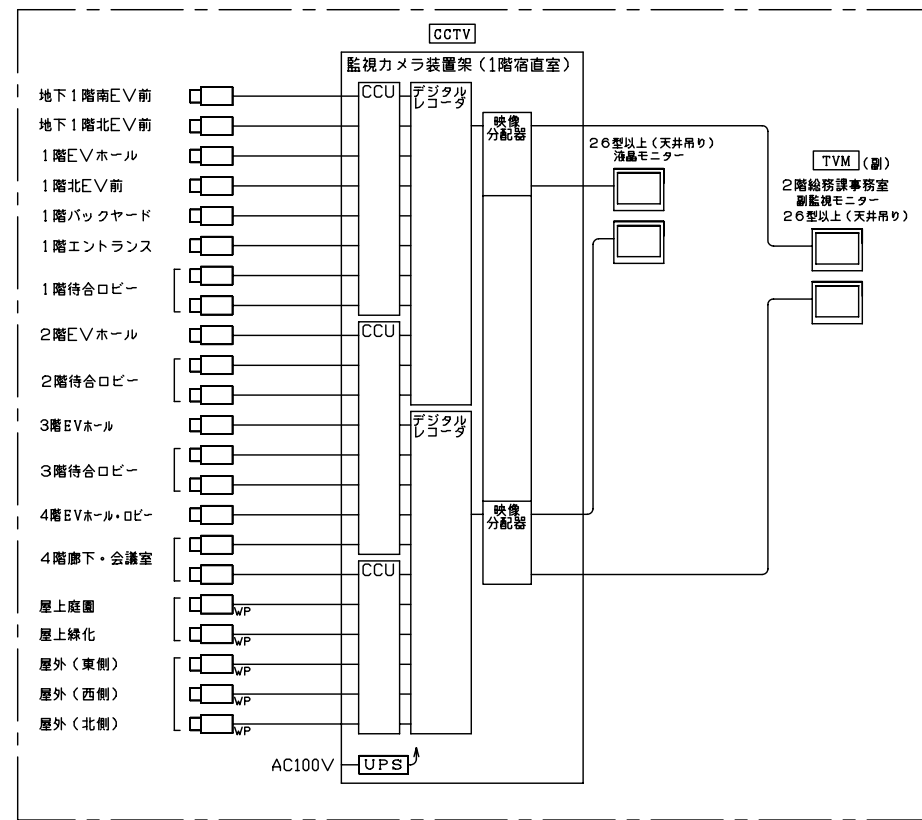
テレビ共同受信設備系統図

凡例

記号	名称
[CCTV]	監視カメラ装置架(主監視モニタ)
[TVM(副)]	副監視モニタ
[カメラ]	監視カメラ
[ケーブルラック]	弱電ケーブルラック
[箱]	
[線]	配管配線



監視カメラ設備系統図



監視カメラシステム図

# 乗用機械室レス昇降機設備標準仕様書

(選択する項目において■印を本工事に適用する。  
 なお、アンダーライン付の項目は、選択する項目及び記入が必要な項目を示す。)

## 昇降機設備

昇降機設備については、  
 ・公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編) 平成22年版 (社)公共建築協会  
 ・公共建築設備工事標準図(機械設備工事編) 平成22年版 ”  
 を適用する。  
**耐震構造** 昇降機の技術基準の解説付エレベーター耐震設計・施工指針(2009年版)  
 耐震設計震度は公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編) 平成22年版 9編 昇降機耐震施工による。  
**材料の品質** 本工事に於いて使用する諸材料はJIS, JEM等の規格に適合する一級品とし、型式  
 認可等のあるものは認可済みのものを使用すること。  
 特に制作するものについては制作図を作成し監督員の承諾を得た後作成すること。  
**その他** 1. 各機器類の保証は引渡後1年間とする。無償メンテナンス期間は引渡後3箇月とする。  
 2. 京都市建築物等のバリアフリーの促進に関する条例に従い施工のこと。

## 工事範囲

- 以下は本工事とする  
 (1) 下記2(1)を除く開口(出入口両軸の構造) ■RC(3号機) ■金属パネル(1・2号機)
- 以下は別途工事とする  
 (1) 出入口及び昇降路頂部自火報感知器点検口の開口(建築工事)  
 (2) 電話線配管配線工事(電気設備工事)  
 別途電話設備から昇降路最下階アウトレットボックスまでの配管配線(モジュラージャック付)  
 (3) ビット内点検用コンセント取付工事(100V)(電気設備工事)  
 (4) 昇降路上部フック取付工事(建築工事)  
 (5) ビット塗膜防水工事(建築工事)  
 (6) 非常連絡用インターホン配線工事(電気設備工事)

### 電気設備工事による動力用電源設備

設備容量	電源側MCCB容量	電源引込み口(×)階
6.2 kW	MCCB3P50AF 40 AT	動力用AC-3Φ-210V-60Hz 照明用AC-1Φ-100V-60Hz D種接地工事

## 1号機仕様

項目	号機	1号機
形式	P	- 15 - CO 60
構造	機械室レスエレベーター	
電動機	6.2 kW	
制御方式	交流可変電圧可変周波数制御方式	
操作方式	□乗合全自動 ■群管理	
用途	乗用(車椅子兼用)	
定格速度	60 m/min	
積載量・定員	1000 kg 15名	
カゴ内寸法	間口1600 mm 奥行1500 mm 天井高さ2250 mm	
出入口	間口900 mm 高さ2100 mm	
停止箇所	5箇所(B1-4階)	
車椅子対策	■有(■背面鏡 ■手摺二方 ■カゴ内専用操作盤(正副共) ■専用乗場釘) □無	
視覚障害者対策	■有(■光電管(2光軸以上) ■アナウンス ■音階チャイム ■点字 ■異感触タイル) □無	
サービス階切離しSW	■有(カゴ内操作盤内、切離し階 B1, 2-3階) □無	
耐震クラス	□S09 ■A09	
地震時管制運転※	P波, S波(□特低, ■低, □高)	
火災時管制運転※	■有 □無	
自家発電管制運転※	■有 □無	
停電時自動着床装置※	■有 □無	
非常連絡用インターホン	■有(宿直室並びに総務課に各1台設置)無停電電源方式を有する。 □無	
エレベーター監視盤	□有 ■無	
高調波対策	■有(製造業者標準による) □無	
省エネ対策	■有(製造業者標準による) □無	
遠隔監視用インターフェース	■有 □無	
その他	■インジケーター ■キースイッチによる不停止階設定が行える事(平日・休日運転対応)	

\*カゴ内に管制運転時の表示設備を設けること(停電・地震・管制運転時に各表示)

## 2号機仕様

項目	号機	2号機
形式	P	- 15 - CO 60
構造	機械室レスエレベーター	
電動機	6.2 kW	
制御方式	交流可変電圧可変周波数制御方式	
操作方式	□乗合全自動 ■群管理	
用途	乗用(車椅子兼用)	
定格速度	60 m/min	
積載量・定員	1000 kg 15名	
カゴ内寸法	間口1600 mm 奥行1500 mm 天井高さ2250 mm	
出入口	間口900 mm 高さ2100 mm	
停止箇所	4箇所(1-4階)	
車椅子対策	■有(■背面鏡 ■手摺二方 ■カゴ内専用操作盤(正副共) ■専用乗場釘) □無	
視覚障害者対策	■有(■光電管(2光軸以上) ■アナウンス ■音階チャイム ■点字 ■異感触タイル) □無	
サービス階切離しSW	■有(カゴ内操作盤内、切離し階 B1, 2-3階) □無	
耐震クラス	□S09 ■A09	
地震時管制運転※	P波, S波(□特低, ■低, □高)	
火災時管制運転※	■有 □無	
自家発電管制運転※	■有 □無	
停電時自動着床装置※	■有 □無	
非常連絡用インターホン	■有(宿直室並びに総務課に各1台設置)無停電電源方式を有する。 □無	
エレベーター監視盤	□有 ■無	
高調波対策	■有(製造業者標準による) □無	
省エネ対策	■有(製造業者標準による) □無	
遠隔監視用インターフェース	■有 □無	
その他	■インジケーター ■キースイッチによる不停止階設定が行える事(平日・休日運転対応)	

\*カゴ内に管制運転時の表示設備を設けること(停電・地震・管制運転時に各表示)

## 3号機仕様

項目	号機	3号機
形式	P	- 13 - CO 60
構造	機械室レスエレベーター	
電動機	5.6 kW	
制御方式	交流可変電圧可変周波数制御方式	
操作方式	■乗合全自動 □群管理	
用途	乗用(車椅子兼用)	
定格速度	60 m/min	
積載量・定員	900 kg 13名	
カゴ内寸法	間口1600 mm 奥行1350 mm 天井高さ2250 mm	
出入口	間口900 mm 高さ2100 mm	
停止箇所	4箇所(B1-3階)	
車椅子対策	■有(■背面鏡 ■手摺二方 ■カゴ内専用操作盤(正副共) ■専用乗場釘) □無	
視覚障害者対策	■有(■光電管(2光軸以上) ■アナウンス ■音階チャイム ■点字 ■異感触タイル) □無	
サービス階切離しSW	■有(カゴ内操作盤内、切離し階 B1, 2-3階) □無	
耐震クラス	□S09 ■A09	
地震時管制運転※	P波, S波(□特低, ■低, □高)	
火災時管制運転※	■有 □無	
自家発電管制運転※	■有 □無	
停電時自動着床装置※	■有 □無	
非常連絡用インターホン	■有(宿直室並びに総務課に各1台設置)無停電電源方式を有する。 □無	
エレベーター監視盤	□有 ■無	
高調波対策	■有(製造業者標準による) □無	
省エネ対策	■有(製造業者標準による) □無	
遠隔監視用インターフェース	■有 □無	
その他	■インジケーター	

\*カゴ内に管制運転時の表示設備を設けること(停電・地震・管制運転時に各表示)

## 意匠仕様

三方枠(1階)(地下1, 2階以上)	■大枠 □鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(PL-9)
幕板(1階)(地下1, 2階以上)	■有 □鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(出入口扉面一構造) □無
乗場の戸(1階)(地下1, 2階以上)	□鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(□防犯窓200×1300付) ■遮煙性能有り
乗場数居	■鋼板メタリック塗装仕上げ(出入口扉面一構造) □SUSヘアライン仕上げ □無
乗場インシター	硬質アルミ製
乗場押釦フェースプレート	カバー:SUSバイブレーション仕上(特殊形状)
カゴ室天井	カバー:SUSバイブレーション仕上(乗場インシターと一体式)
カゴの壁	光膜(不燃ガラスクロス)天井
カゴの戸	前側板:SUSヘアライン仕上げ, 側板:メタリック化粧鋼板
カゴの床	メタリック化粧鋼板(□防犯窓200×1300付)
カゴの敷居	ゴムタイル(6t)貼り
カゴ内手摺	硬質アルミ製
カゴキックプレート	SUS管ヘアライン仕上げ
カゴ操作盤フェースプレート	なし
カゴ内インジケーター	カバー:SUSヘアライン仕上(車いす用共)(前側板と面一)
車椅子操作盤	カラー液晶表示 前側板に組込(面一)
カゴ背面鏡	SUSヘアライン仕上げ(側板と面一)
カゴ室各階案内表示板	SUS鏡面仕上げ(550×2240)
カゴ内非常放送用スピーカー	■有 □無
着脱式カゴ室壁保護マット	□有 □無
カゴ内防犯カメラ	■有(同軸ケーブル付) ■無

\*乗場の戸が「遮煙性能有り」の時は、建築基準法施行令第112条14項第二号の規定に適合し、国土交通大臣の認定を受けたものとする。

## 意匠仕様

三方枠(1階)(地下1, 2階以上)	■大枠 □鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(PL-9)
幕板(1階)(地下1, 2階以上)	■有 □鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(出入口扉面一構造) □無
乗場の戸(1階)(地下1, 2階以上)	■有 ■鋼板メタリック塗装仕上げ(出入口扉面一構造) □SUSヘアライン仕上げ □無
乗場数居	□鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(□防犯窓200×1300付) ■遮煙性能有り
乗場インシター	■鋼板メタリック塗装仕上げ □SUSヘアライン仕上げ(□防犯窓200×1300付) ■遮煙性能有り
乗場押釦フェースプレート	硬質アルミ製
カゴ室天井	カバー:SUSバイブレーション仕上(特殊形状)
カゴの壁	カバー:SUSバイブレーション仕上(乗場インシターと一体式)
カゴの戸	光膜(不燃ガラスクロス)天井
カゴの床	前側板:SUSヘアライン仕上げ, 側板:メタリック化粧鋼板
カゴの敷居	メタリック化粧鋼板(□防犯窓200×1300付)
カゴ内手摺	ゴムタイル(6t)貼り
カゴキックプレート	硬質アルミ製
カゴ操作盤フェースプレート	SUS管ヘアライン仕上げ
カゴ内インジケーター	なし
車椅子操作盤	カバー:SUSヘアライン仕上(車いす用共)(前側板と面一)
カゴ背面鏡	カラー液晶表示 前側板に組込(面一)
カゴ室各階案内表示板	SUSヘアライン仕上げ(側板と面一)
カゴ内非常放送用スピーカー	SUS鏡面仕上げ(550×2240)
着脱式カゴ室壁保護マット	■有 □無
カゴ内防犯カメラ	■有 □無
	□有 □無
	■有(同軸ケーブル付) ■無

\*乗場の戸が「遮煙性能有り」の時は、建築基準法施行令第112条14項第二号の規定に適合し、国土交通大臣の認定を受けたものとする。

## 意匠仕様

三方枠(1階)(地下1, 2階以上)	■大枠 □鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(PL-9)
幕板(1階)(地下1, 2階以上)	■大枠 □鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(PL-9)
乗場の戸(1階)(地下1, 2階以上)	■有 □鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(出入口扉面一構造) □無
乗場数居	■有 ■鋼板メタリック塗装仕上げ(出入口扉面一構造) □SUSヘアライン仕上げ □無
乗場インシター	□鋼板塗装仕上げ ■SUSバイブレーション仕上げ(□防犯窓200×1300付) ■遮煙性能有り
乗場押釦フェースプレート	■鋼板メタリック塗装仕上げ □SUSヘアライン仕上げ(□防犯窓200×1300付) ■遮煙性能有り
カゴ室天井	硬質アルミ製
カゴの壁	カバー:SUSバイブレーション仕上(特殊形状)
カゴの戸	カバー:SUSバイブレーション仕上(乗場インシターと一体式)
カゴの床	光膜(不燃ガラスクロス)天井
カゴの敷居	前側板:SUSヘアライン仕上げ, 側板:メタリック化粧鋼板
カゴ内手摺	メタリック化粧鋼板(□防犯窓200×1300付)
カゴキックプレート	ゴムタイル(6t)貼り
カゴ操作盤フェースプレート	硬質アルミ製
カゴ内インジケーター	SUS管ヘアライン仕上げ
車椅子操作盤	なし
カゴ背面鏡	カバー:SUSヘアライン仕上(車いす用共)(前側板と面一)
カゴ室各階案内表示板	カラー液晶表示 前側板に組込(面一)
カゴ内非常放送用スピーカー	SUSヘアライン仕上げ(側板と面一)
着脱式カゴ室壁保護マット	SUS鏡面仕上げ(550×2240)
カゴ内防犯カメラ	■有 □無
	■有 □無
	■有(同軸ケーブル付) ■無

\*乗場の戸が「遮煙性能有り」の時は、建築基準法施行令第112条14項第二号の規定に適合し、国土交通大臣の認定を受けたものとする。