

仕 様 書

文化市民局市民生活部人権文化推進課長

(担当 長岡 電話 366-0322)

件 名	コミュニティセンター・福祉センター等 消防用設備維持点検委託
契約期間	契約日～平成23年 3月31日
契約条件	<p>消防用設備維持点検 年2回</p> <p>自動火災報知設備 1式 消火器設備 1式 自家発電設備 1式 誘導灯設備 1式 避難器具設備 1式 屋内消火栓設備 1式 非常警報設備 1式 防火戸設備 1式</p> <p>※消防用設備一覧は別紙のとおり</p> <p>内訳明細</p> <p>(1)自動火災報知設備 予備電源・非常電源, 受信機・中継器, 感知器, 発信機, 標識, 音響装置の外観点検, 機能点検及び総合点検</p> <p>(2)消火器具設備 ABC粉末消火器等の設置状況, 外観点検, 機能点検</p> <p>(3)自家発電設備 発電機点検・エンジン点検・排気筒点検・燃料点検・始動装置点検・出力点検・電気系統・制御系統一式</p> <p>(4)誘導灯及び誘導標識 誘導灯及び誘導標識の外観点検, 機能点検, 配線点検</p> <p>(5)避難器具設備 避難器具(緩降機等)の外観点検, 機能点検, 総合点検</p> <p>(6)屋内消火栓設備 水源, 電動機の制御装置, 起動装置, 加圧送水装置, 呼水装置, 配管, 消火栓箱, 非常電源, 配線の外観点検, 機能点検, 総合点検</p>

注 本仕様について不明な点がある場合は、人権文化推進課の指示に従ってください。

	<p>(7)非常警報器具及び設備 非常電源、自動式サイレン・ベル、放送設備、警鐘の外観点検、機能点検、総合点検</p> <p>(8)防火戸設備 常用電源・連動制御版・感知機・防火戸等自動閉鎖装置・関係図書</p> <p>その他</p> <p>(1)受託者は、当該消防設備の点検に必要な消防設備士又は消防設備点検資格者の資格を有する自社社員に業務を行わせること。各消防設備の点検に必要な資格は下記のとおり。</p> <p>①自動火災報知設備 消防設備士 甲種第4類 又は 消防設備士 乙種第4類 又は 消防設備点検資格者 第2種</p> <p>②消火器 消防設備士 乙種第6類 又は 消防設備点検資格者 第1種</p> <p>③誘導灯 消防設備士 甲種第4類、乙種第4類、乙種第7類のうち電気工事士免状の交付を受けているもの若しくは電気主任技術者免状（第1種、第2種、第3種）の交付を受けているもの又は 消防設備点検資格者 第2種</p> <p>④避難器具 消防設備士 甲種第5類 又は 消防設備士 乙種第5類 又は 消防設備点検資格者 第2種</p> <p>⑤屋内消火栓設備 消防設備士 甲種第1類 又は 消防設備士 乙種第1類 又は 消防設備点検資格者 第1種</p> <p>⑥非常警報設備 消防設備士 甲種第4類 又は 乙種第4類 又は 乙種第7類 又は 消防設備点検資格者 第2種</p> <p>(2)点検作業は平成23年2月までに行うこと。</p> <p>(3)点検作業完了後、1箇月以内に各施設別（複合施設の場合は施設ごと）の結果報告書を2部作成のうえ、1部を消防署に、1部を人権文化推進課に提出すること。</p> <p>(4)本仕様内容以外の事項については別途契約する。</p> <p>(5)支払方法は、点検終了ごとに分割して支払うものとし、適法な請求後、30日以内に支払うものとする。</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

注 本仕様について不明な点がある場合は、人権文化推進課の指示に従ってください。

消防用設備一覧（本館・福祉センター・資料展示施設）

	自動火災報知	消火器	誘導灯	避難器具	屋内消火栓	非常警報設備	備考(報告書は別々に作成)
楽只コミュニティセンター本館	110	31	16	1	7	1	保育所含む
楽只鷹峯コミュニティセンター		6	2	1		1	
楽只資料展示施設	38	7	10			1	
楽只福祉センター	30	6	3				
養正コミュニティセンター本館	72	12	11				幼児保育所含む
養正福祉センター	34	6	14				
錦林コミュニティセンター	126	39	20	1	1	1	学習施設含む
錦林福祉センター	2	2					
壬生コミュニティセンター本館	72	7	11				旧保育所含む
壬生福祉センター	13	4	1				
上花田コミュニティセンター	35	5	9				
三条総合センター	216	25	26		9	1	学習施設、学童保育所、乳児保育所、診療所、保健所分室含む
三条福祉センター	13	6	1			1	
岡崎コミュニティセンター本館	1	6				2	
岡崎コミュニティセンター本館(分室)		2	2			1	
旧崇仁コミュニティセンター	100	18	15		1		崇仁第一保育所含む
崇仁コミュニティセンター(合築施設 東棟)	93	13	20	1			老人デイ、地域包括、健康づくりコーナーを含む
合築施設 西棟		3	3			2	消防分団器具、診療所
崇仁第1福祉センター		4	1			1	
崇仁第2福祉センター		4	2			1	
崇仁第3福祉センター		3	1			1	
崇仁第5福祉センター		4	2			1	
久世コミュニティセンター本館	33	8	5				
久世福祉センター		4	1			1	
改造コミュニティセンター本館	61	11	30		2	1	
改造第1福祉センター		2					
改造第2福祉センター	34	5	15			1	
辰巳コミュニティセンター本館	2	11	6				
辰巳福祉センター		5					
吉祥院コミュニティセンター本館	55	15	15	1		1	
吉祥院福祉センター	30	4	6			1	保健所分室、診療所、学習施設含む
中唐戸コミュニティセンター	32	10	3				
山ノ本コミュニティセンター		5				1	
納所福祉センター		4	1			1	
鈴川福祉センター		2	3			1	
合 計(35箇所)	1,202	299	255	5	20	23	

消 防 用 設 備 一 覧 (別 館)

施設名	自動火災報知	消火器	誘導灯	避難器具	屋内消火栓	非常警報設備	備考
楽只コミュニティセンター別館(旧学習施設)	58	12	20		4		
岡崎コミュニティセンター別館(旧学習施設)	17	5	7				
養正コミュニティセンター別館(旧学習施設)	62	11	18	2	5	1	
壬生コミュニティセンター別館(旧学習施設)	39	4	6				
久世コミュニティセンター別館(旧学習施設)	40	10	7				
辰巳コミュニティセンター別館(旧学習施設)	40	11	9				
改造コミュニティセンター別館(旧学習施設)	69	19	20				
合 計(7箇所)	325	72	87	2	9	1	