

事業者名:	株式会社アイビ建築		所在区	伏見区	
住所	〒612-8122 京都市伏見区向島庚申町124-1				
TEL:	075-601-6151	FAX:	075-601-6152		
HP:	http://www.ai-bi.co.jp/	e-mail:	ichiro@ai-bi.co.jp		
PR					
<p>新築とリフォームで「冬あたたかく、夏涼しい」家を作っています。また地震や火災にも配慮した家づくりで、伏見区・宇治市に住むお客様の「安全・安心・快適・健康」を追求するとともに、持続可能な社会づくりに貢献しています。</p>					
省エネ住宅への取組					
<p>壁の断熱厚210ミリ、屋根の断熱厚315ミリの家を作っています(UA値0.35以下)。また気密性にもこだわっています(C値0.3以下)。自社大工全員(4名)が住宅省エネルギー技術講習会を修了しており、ひと月に一度、大工勉強会を開いて高性能住宅に関する知識のレベルアップを図っています。</p>					
長期優良住宅	○	低炭素住宅	○	ZEH	○
平成の京町家	△	断熱リフォーム	○	その他	HEAT20 G2グレード パッシブハウス
所属団体等	JBN、パッシブハウスジャパン、京都いい家研究会、新木造技術研究協議会		省エネ講習会への受講の有無	有り	
京都の暮らし・和の文化を生かした省エネにつながる仕様への考え方					
<p>1. 自然素材(畳, 紙障子, 地域産木材, 塗り壁), 2. 通風(通風, 庭, 縁側・濡れ縁), 3. 日射遮へい(庇等), 4. その他</p>					
<p>ふすまの仕上げに京唐紙の使用を勧めています。またトイレや外部の手洗いには清水焼の鉢を推奨しています。</p>					

事例写真



事例写真



アイビ建築の高性能エコハウスは、抜きん出た断熱性と気密性で「冬あたたかく、夏涼しい」。

寒さ厳しい冬、うだるように暑い夏。どちらも「14畳用エアコンたった1台」で家じゅうが快適温度なんです。家じゅうとは？

リビングや寝室はもちろんのこと、廊下や階段、洗面室、トイレ、ロフトに至るまで、家の中ぜんぶのことです。だから夜中のトイレで寒い思いをしたり、洗面室でエイヤッと服を脱いだり、逆に夜寝苦しくて目が覚めたりなどしません。

快適なだけではありません。室内の温度差が最小になることで、ヒートショックの心配がなく、さらに健康寿命の延伸効果もあります。

また計画換気で二酸化炭素やハウスダストを排出しながら、給気フィルターで花粉の99.8%、PM2.5の98%を除去して家の中に綺麗な空気を送り出します。

高断熱・高气密ですからもちろん省エネ性も抜群です。

安心・安全も追求しています。耐震等級＝2（最高点3）の基本構造に「制震装置」を組み合わせることで、熊本地震のような2度目、3度目の大地震にも耐えます。

また「省令準耐火構造」とすることで、家族を万一の火災からしっかり守りながら、火災保険料が半分以下となります。

事例写真

