

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-001号
氏名 田中 昌博

株式会社田中昌	免許番号： 京都府知事(9)第6301号
---------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区西ノ京藤ノ木町6番地
	TEL： 075-811-3751 / FAX： 075-801-9200
	所属関連団体： 全日本不動産協会, 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第006081号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和53年7月19日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	現在、東山・栗田学区のコーディネーターをさせていただいております。地域の方々の熱意を肌で感じており協力させていただければと思います。
--------	--

自己PR	地元に着した営業を行っており、業界の役員、町内会の役員等も多数歴任しております。地域の皆様のお役に立てると確信しております。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-002号
氏名 苗村 豊史

有限会社みのり住建	免許番号： 京都府知事(12)第4125号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区室町通二条下る蛸薬師町262番地
	TEL： 075-222-0913 / FAX： 075-252-2489
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 京町家情報センター, 京住販グループ, ミサワ京都会
	行政区以外に対応可能エリア： 上京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第011401号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和63年6月13日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	京都市における空き家の増加と京町家の減少による防犯・防災及び町並み・コミュニティの問題に関心があり、不動産事業者としての専門性を活かしながら流通や活用の活性化による、地域の生活環境を維持する一助となればと考え、参画希望致します。
--------	--

自己PR	宅建協会の無料相談員, 京都市景観まちづくりセンターの京町家専門相談員, 京都市住宅審議会委員等の経験を活かし、空き家対策事業の推進に協力していきたい。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-003号
氏名 大前 温彦

オークライフ株式会社	免許番号： 京都府知事(4)第10785号
------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区烏丸通二条下る秋野々町514番地1 ラ・シュウム1階
	TEL： 075-252-1210 / FAX： 075-252-1220
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会，京町家情報センター，Rits不動産ネットワーク，京住販グループ
	行政区以外の対応可能エリア： 北区，上京区，下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第020838号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成3年12月27日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター，管理業務主任者 マンション管理士，賃貸不動産経営管理士

事業 参画 理由	私の住む地域のとなりである春日学区に空き家問題があると知り，地元の力で何とかしたいと思ったのがきっかけです。
----------------	--

自己 PR	京町家情報センターに所属しており，古い民家の再生活用など10年以上に渡り手がけています。
----------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-004号
氏名 木股 博一

税理士法人 共生会計 京都事務所

連絡先	勤務地: 京都市中京区烏丸三条上ル場之町599番地 CUBE OIKE4階
	TEL: 075-255-2233 / FAX: 075-864-6190
	所属関連団体: 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア: 右京区, 西京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第0030211号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和48年1月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士 上級定借アドバイザー認定

事業参画理由	体力が続く限り, 不動産関連の知識と経験を活かし, 当事業のボランティア活動を通し, 何らかの貢献ができればと考え参画いたします。
--------	---

自己PR	京都SKYサンガ(ボランティア)クラブ理事, NPO法人事業・承継サポーター理事, 一般社団法人共生相続遺言支援室理事 等ボランティア活動に参画中
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-005号
氏名 君成田 孝一

株式会社宅宝	免許番号： 京都府知事(7)第8471号
--------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区聚楽廻東町1番地10
	TEL： 075-822-9002 / FAX： 075-822-9013
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第009107号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和59年12月14日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： マンション管理士, 二級ファイナンシャルプランニング技能士

事業参画理由	新しい人間関係ができるきっかけとなれば幸いです。地域にとって多少でも役立てればさらに良いとの考えを持ちました。そのためにも、性急な結果を求めるのではなく、前進するための気持ちを大切にしたいと考えています。
--------	--

自己PR	大学で法学部だったことから、今でも法律の勉強をしていますので、不動産に関する相談のお手伝いは多少できるかと思います。また、文書を書くことは好きなので、たまに新聞の投稿欄に応募したりしています。趣味は日本酒で京都だけでなく地方の地酒を探しに行くことも楽しみとしています。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-006号
氏名 後村 和治

g-プランニング	
----------	--

連絡先	勤務地： 京都市中京区烏丸三条上ル場之町599番地 CUBE OIKE4F 共生会計京都事務所内
	TEL： 075-255-2233 / FAX： 075-255-2235
	所属関連団体： 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号：（京都）第007311号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和56年2月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	少子高齢化の影響等もあり、厳しい賃貸市場での「空き家率」上昇に危機感を感じています。「空き家」活性化は地域全体を元気にするための、不動産ビジネス従事者の課題であると考えます。微力ながら「空き家」の活性化等に注力したいと思います。
--------	--

自己PR	不動産コンサルティング業務に特化したビジネスを展開中。不動産関連の困りごと相談を含め、問題解決のアドバイス・サポートを実践し、本来の「コンサルティング」を追求しています。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-007号
氏名 高木 洋勝

有限会社拓建ハウジング	免許番号： 京都府知事(2)第12418号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区壬生榎ノ宮町13番地16
	TEL: 075-811-6166 / FAX: 075-204-4316
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア： 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第025103号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成12年8月16日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	大学卒業後金融機関に一筋約40年間勤務。特に貸付取引、不動産調査、債権管理回収等専門の知識、経験を地域の方々とコミュニケーションできる専門アドバイザーとして、又信頼関係のできる社会生活を考えて、本コーディネーターに登録申請致しました。私に適した仕事だと思っています。
--------	---

自己PR	中学はバスケット、高校は水泳、大学はラグビーとスポーツマンとして基礎精神が今の私の哲学であると考えています。努力家。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-008号
氏名 竹原 義樹

株式会社ハウプランニング	免許番号： 京都府知事(8)第7908号
--------------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区御池通油小路西入る森ノ木町219番地 御池アイティビル5階
	TEL： 075-255-7500 / FAX： 075-254-7800
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会，日本木造住宅耐震事業者協同組合
	行政区以外の対応可能エリア： 京都市全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第011945号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和63年12月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	私の経営する会社の案件で、ここ数年特に多いのが空き家についてのご相談です。相続等様々な理由で空き家を所有する方々へ、私自身幾度も提案、対応をし、満足いただけました。その経験を生かし、京都市の空き家を少しでも多く流通促進をすることができればと考えております。
--------	--

自己PR	宅地建物取引主任者資格(現：宅地建物取引士)を取得して以来、今日まで様々な物件を見てきて取引に携わってまいりました。私自身、地域のまちづくりに参加し続けてきた事もあり、お役に立てればと思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-009号
氏名 人見 明

人見建設株式会社	免許番号： 京都府知事(9)第6721号
----------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区寺町夷川上る久遠院前町686番地
	TEL： 075-231-0713 / FAX： 075-231-1227
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア： 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第007096号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和55年12月22日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 二級建築士

事業参画理由	空き家の活用, 流通を今まで業務として取り組んできた。その知識を活用したいと考えています。寺町商店街の役員として, 歩道整備に取り組み, 空き店舗を〇にした経験を生かせると思います。
--------	---

自己PR	空き家の価値, 活用のノウハウを持っております。
------	--------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-010号
氏名 山田 維久仁

株式会社ライフ・コーポレーション	免許番号： 京都府知事(1)13025号
------------------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区聚楽廻南町24番地14 ドーリア二条1階
	TEL： 075-813-1133 / FAX： 075-813-1155
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア： 北区, 上京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第024762号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成11年10月6日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	京都という歴史のある土地に生まれ育ち、不動産業という形で携わってきましたので、より良い町づくりのために関わりを持っていきたいと考えております。
--------	---

自己PR	新卒後約20年の不動産経験を生かしたいと考えております。よろしく申し上げます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-011号
氏名 藤田 幹人

株式会社トーマック	免許番号： 京都府知事(1)第13471号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区烏丸通二条上る蒔絵屋町267番地 烏丸二条ビル3階
	TEL： 075-229-6881 / FAX： 075-229-6882
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア： 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第010346号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和62年5月14日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	近年、京都市の中心部を中心に空き家が増加し、更に少子高齢化の社会情勢の変化を背景に人口流出が目立ってきました。そんな中、活気を持っていたはずの市街地がまちの活力を著しく弱めてきたように思われます。生まれ育った歴史都市京都、独自の文化と町衆のつながりやコミュニティーが支えてきたまちの再構築に向け、非力ながら少しでもお役立ち出来たらと思い応募いたしました。
--------	---

自己PR	現在、住宅を専門にした賃貸仲介と賃貸管理の業務を専門特化した業務で12年間従事しております。その前職は、デベロッパーに籍を置き、開発業務や建築の営業職に15年間従事しておりました。足かけ27年の不動産、建築の業務に携わった経験を生かし、まちづくりにお役立ちできればと考えております。上京区、左京区の土地勤もあります。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2604-012号
氏名 澤 茂

株式会社トップエステート	免許番号： 京都府知事(4)第11375号
--------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区西ノ京月輪町28番地7 TOP B.L.D 2階
	TEL： 075-803-5300 / FAX： 075-803-5301
	所属関連団体： 全日本不動産協会，不動産コンサルティング協会
	行政区以外に対応可能エリア： 上京区，中京区，下京区，東山区，左京区，北区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第023960号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成10年1月28日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター，相続対策専門士 マンション管理士

事業参画理由	京都市内の不動産取引に関わる者として，京都市における空き家状況の実態把握，空き家所有者・関係者及び近隣住民の意識の認識を得ることができると考え，また事業参画することにより得た，前期の認識等を本業における相談案件の対応時に，フィードバックすることができると考えて，本事業への参画を希望するものです。
--------	--

自己PR	勤務する事業所においては，借地・借家の権利整理を多く手がけておりますので，空き家において，これらの権利関係の整理がある場合には，経験を活かすことができると考えております。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-013号

氏名 田中 和彦

株式会社コミュニティラボ

免許番号： 京都府知事(1)第13359号

連絡先	勤務地： 京都市中京区烏丸通蛸薬師南入る手洗水町647番地 トキワビル4階
	TEL： 075-252-6611 / FAX： 075-252-6611
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (標語)第027732号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成3年9月13日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター, 不動産キャリアパーソン

事業参画理由	空き家問題の理由のひとつは、所有者、立地、建物、それぞれの状況を鑑みた利用方法が提案できていないという事であり、ひいてはそのような事のできる人材が不足していることです。京都の街並みを守るため、自身が一助になればと思い応募しました。
--------	---

自己PR	売買仲介、賃貸仲介から事業企画、買取りまで対応可能。コミュニティ活性化事業も手がけており、幅広い視野で活用提案ができます。所有者様の希望をかなえる活用を目指します。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-014号

氏名 大野 重孝

レイバーランド有限会社	免許番号： 京都府知事(6)第10044号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区西洞院通夷川上る毘沙門町409番地
	TEL： 075-257-5050 / FAX： 075-257-5051
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第022148号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成6年7月29日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター，二級建築施工管理技士，二級建築士，賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	京都市の空き家対策は，社会的意義の高いものであり，不動産の業務に携わる者として，社会貢献させて頂く機会と考えています。私の生まれ育った町に空き家が増えて行きスラム化して行くことを防がなければならぬと思います。
--------	--

自己PR	不動産売買，賃貸，管理，有効活用，建築工事などオールマイティに対応できます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-015号
氏名 齋藤 勉

レイバーランド有限会社	免許番号： 京都府知事(6)第10044号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区西洞院通夷川上る毘沙門町409番地
	TEL： 075-257-5050 / FAX： 075-257-5051
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第009557号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和60年12月20日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	京都市内11万戸の空き家が存在していると言われ、一方では新築マンションが未だに次々と建設されております。京町家が並ぶ地域でも、一件の空き家が解体されたと思えば、またマンションや100円パーキング。京都は日本だけでなく、世界中から人々が集まる観光都市でもあり、また学生の町でもあります。京都市民の方々でもマンションだけではなく戸建てに住みたい方が潜在的に多くおられます。需要のある京都の家・住まいを上手に流通出来ればと願っております。空き家対策に微力ではございますが、地域のためにも貢献させて頂きたいと思ひ、参画させて頂きました。
--------	--

自己PR	30年以上、京都の不動産に携わっております。お陰様で不動産売買、賃貸、管理、有効活用、建築工事などあらゆるご相談に応じられるようになりました。私は家族・社員・縁故の方々の幸せの為に自分・我が社はどうすれば良いかをいつも考えの軸としております。地域の皆様のお役に少しでも貢献できるよう努力させて頂きます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-016号

氏名 池内 義一

レイバーランド有限会社

免許番号： 京都府知事(6)第10044号

連絡先	勤務地： 京都市中京区西洞院通夷川上る毘沙門町409番地
	TEL： 075-257-5050 / FAX： 075-257-5051
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第022380号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成6年12月27日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	京都市の空き家対策は、社会的意義の高いものであり、不動産の業務に携わる者として、社会貢献させて頂く機会と考えています。私の住んでいる町内も空き家、空き地が有効活用され、活性化していくのを目の当たりにしております。そんなお手伝いをさせて頂ける事を楽しみにしております。
--------	---

自己PR	不動産売買、賃貸、管理、有効活用、リフォームなどあらゆる相談に対応させて頂きます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-017号

氏名 川口 正和

上野不動産	免許番号： 京都府知事(2)第13204号
-------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区壬生馬場町19番地3
	TEL： 075-354-6152 / FAX： 075-354-6153
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第028612号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成18年12月19日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 三級建物アドバイザー, 住宅ローンアドバイザー

事業参画理由	京都市内に空き家が目立ち、その空家からの腐食で近隣の方に迷惑が掛かっていることが多々あり、でも個人ではどうすることもできないのが現状だと思います。空き家でも京都の良さを生かした京町家風も多く、取り壊すのではなく、それを活かし、海外の方や近隣のご年配の方や、障害をお持ちの方たちへの提供や地域の発展につながったらと思ひ応募致しました。今までであれば取り壊し建て替え等しか考えず、ここにきてこれではダメと思ひ参会致しました。一人でできない事でも、チームを組む事で出来ることがあると思ひました。是非宜しく願ひ致します。
--------	--

自己PR	私は、新築住宅、中古住宅は勿論、販売などしていますが、ご年配の方や福祉の方等のお部屋のご紹介もさせて頂いており、より地域に寄り添うことが一番ではと思ひ、今まで不動産の経験を活かし地域活性化のお手伝いを寄り添い、共に考える町づくりをしていきたいと思ひます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-018号

氏名 林 茂

平和土地	免許番号： 京都府知事(4)第10521号
------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区烏丸通夷川上ル少将井町245番地1 藤和シティスクエア烏丸丸太町705号
	TEL： 075-211-7216 / FAX： 075-211-0025
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 不動産コンサルティング協会, 全国府賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 北区, 上京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第006797号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和55年1月23日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	京都市が2014年米旅行専門誌で「世界観光地No.1」、英情報誌で「住みやすい都市世界No.9」とランキングされる世界的人気の都市となりました。街並みだけでなく、それこそ「おもてなし」の心持ちが評価され、同時にそれを育んだ歴史の奥行きに魅了された皆様の有り難い評価であろうと誇らしい限りです。片方で、老朽化、放置空き家率も高い現実があります。活用されてこそ美観維持、地域の安全の推進化に寄与するものであり、ひいてはそこに活気が生まれ京都文化が継承されるとの思いから、非力ながら自己研鑽を兼ねて参画させていただく次第です。
--------	--

自己PR	公共財でもある「土地」の有効・適正活用を図ることを理念として、快適性または収益性を向上させれば、健康で豊かな暮らしを実現させてくれる、と信じて、実現のお手伝いのために日々精進しています。知識・情報の集積、経験の蓄積に励んでいます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-019号

氏名 竹林 大喜

協立ハウジング株式会社

免許番号： 京都府知事(1)第13388号

連絡先	勤務地： 京都市中京区西ノ京職司町67番地76
	TEL： 075-802-6060 / FAX： 075-802-6070
	所属関連団体： 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第029979号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成21年2月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	自分自身のスキルアップとお役に立ちたいという想いから参画を考えました。
--------	-------------------------------------

自己PR	良き相談相手になれるよう誠実に取り組みます。
------	------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-020号
氏名 谷元 正治

株式会社谷元工務店	免許番号： 京都府知事(5)第9798号
-----------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区壬生下溝町36番地
	TEL： 075-311-3626 / FAX： 075-321-6653
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 下京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第009999号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和61年12月16日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 一級建築士, 一級施工管理技士

事業参画理由	弊社事務所のある中京区壬生にもたくさんの空き家があり、十分な活用がなされていないのが現状です。空き家所有者の方からお困りの声をよく耳にさせていただきます。また地域の子供たちにも空き家は良い影響を与えません。そんな中、空き家相談員として行政と一体になって、また行政とのパイプ役として少しでもお役にたてればと思い、参画させて頂こうと思いました。
--------	--

自己PR	社名の通り、建築工事の設計施工が本業ですが、不動産の売却、仲介、賃貸事業も開業して22年となります。空き家の売却賃貸のご相談はもちろんのこと、空き家有効活用のアイデア、補修修繕費用の算出、有効運用法までトータルにサポートさせていただきます。また、相続、贈与等の税金面、京都市の補助金制度の御紹介、空き家有効活用のための事業資金融資のご相談等もお受けいたします。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-021号

氏名 船越 武臣

有限会社西の京ハウジング

免許番号： 京都府知事(4)第11445号

連絡先	勤務地： 京都市中京区西ノ京笠殿町167番地
	TEL： 075-821-9555 / FAX： 075-821-9556
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 右京区, 西京区, 上京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第010272号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和62年2月19日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	京都市の空き家の現状・実態把握や相談員としての研修を受け、今後の空き家対策に役立てればと思い参画しました。
--------	---

自己PR	売買・仲介(新築・中古住宅・中古マンション)賃貸仲介・賃貸管理・リフォーム・損保などきめ細やかに行います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-022号
氏名 角南 宏治

中西電建株式会社 中京事務所	免許番号： 京都府知事(5)第10024号
----------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区烏丸通三条上ル場之町592番地 メディナ烏丸御池4階
	TEL： 075-950-7080 / FAX： 075-950-7090
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 南区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第021751号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成5年8月19日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	これまでに培った知識や経験を社会に役立て貢献したい。
--------	----------------------------

自己PR	宅地建物取引業に従事して24年になります。この業界の社会的評価を上げたく思い、まじめに真摯に取り組んできたつもりです。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-023号

氏名 清水 英孝

有限会社アルファブレインズ本店	免許番号： 京都府知事(3)第11972号
-----------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区寺町通三条上る天性寺前町523番地2
	TEL： 075-255-0303 / FAX： 075-255-0303
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第012091号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成1年4月11日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター, マンション管理業務主任者, マンション管理士

事業参画理由	京都における空き家問題は年々深刻度を増し、治安、環境の悪化や活性化の妨げとなっております。空き家を減らすことにより、これらの問題点を解決し、地域を活性化させ、良好な不動産の流通を増やすことにより、停滞している京都の経済活性化の一つになるかと考えております。それには空き家を減らす具体的な活動として、空き家相談員として空き家所有者の相談に乗り、専門家としてのアドバイスをし、相談者に活性方法を提案していくことが第一と考え、その一躍を担いたく参画させて頂きたく応募させて頂きました。同じ京都市の住人として街の発展を切に望んでおります。
--------	---

自己PR	空き家の有効活用は数多く手掛けてきましたので、得意としております。とりわけ、地元である下京区、中京区界隈は長く住んでおりますので、知り合いも多く、地域の慣習なども心得ておりますので。提案力には自信があります。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-024号

氏名 中井 友英

株式会社中井商店	免許番号： 京都府知事(15)第308号
----------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区両替町通三条上る柿本町395番地
	TEL： 075-221-0022 / FAX： 075-223-0001
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 左京区, 北区, 上京区, 東山区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第028628号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成18年12月28日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士, 敷金診断士

事業参画理由	現在, 地域の町づくり委員会に属しているとともに, 地域の防犯推進協議会支部長として安心安全な町をつくる為に, 奉仕の精神をもって務めております。つきましては, 空き家問題が必ず浮上してまいりますので, 地域の不動産事業者として参加させて頂きたく思い, 志望致しております。
--------	---

自己PR	不動産業界は幅の広い職種ではございますが, どのような問題に対しても, お客様の立場に立って判断できると自負しております。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-025号

氏名 清水 保彦

山田住宅	免許番号： 京都府知事(2)第12340号
------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区西ノ京月輪町27番地8
	TEL： 075-802-2023 / FAX： 075-801-0634
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第006081号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成11年1月18日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 甲種防火管理者, ファイナンシャルプランナー2級FP技能士 耐震診断士, 少額短期保険募集人

事業参画理由	現在, 中京区西ノ京月輪町の町内会長と市政協力員をしていて, 空き家がゴミの放置や野良猫の住み家となっているという相談を受けることによりなんとかならないかと思っていたところにこの相談員応募の案内がありました。
--------	--

自己PR	現在の事業所は, 先代から継承しており約40年間この地で営業しております。また住居と同じくしているので, 地域に密着して活動できると思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2703-026号

氏名 奥野 護

誠不動産	免許番号： 京都府知事(13)第2741号
------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区壬生東檜町4番地
	TEL： 075-311-9633 / FAX： 075-311-9140
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第005930号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和53年2月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	地域の空き家の事で用心が悪いとか子供が通るのに気持ちが悪いとかが有ったので、地域の安全安心の為になれたらと思いました。
--------	---

自己PR	空き家とは人様の大切な財産で有るので、所有者の方の思いを大切にいろんな角度から相談できたらと思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-027号
氏名 山田 龍次

YAMAJIコーポレーション	免許番号： 京都府知事(1)第13564号
----------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区柳水町84番地 三洋六角ビル202
	TEL： 075-744-6025 / FAX： 075-744-6026
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (滋賀)第002674号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和63年6月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 一級建築士, 既存住宅現況検査技術者

事業参画理由	大好きな京都市の町並みと建物, 空き家を見るたびに活用されていないのが本当に「もったいない」。その対策に、私が培ってきた経験と技術をお役にたてていただければと思い参画しました。
--------	--

自己PR	建物の診断を得意としています。30年近く不動産業にも携わってきました。
------	-------------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-028号

氏名 阿野 泰士

株式会社阿野商会

免許番号： 京都府知事(1)第13554号

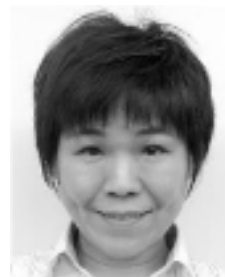
連絡先	勤務地： 京都市中京区堂之前町231番地 星の子ビル301
	TEL： 075-221-3940 / FAX： 075-221-3940
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 伏見区, 山科区, 東山区, 下京区, 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第024637号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成11年8月17日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	街づくりに貢献したいと考えております。空き家を点としては問題解決できない場合も、地域という面で創造的に問題解決できるのではないかと考え参加することになりました。
--------	--

自己PR	所有者様の抱える意志決定の問題, 例えば賃貸か売却かという問題に対して数字とリスクを整理して示すことが出来ます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-029号

氏名 羽田 祐子

株式会社ランドジャパン

免許番号： 京都府知事(3)第12045号

連絡先	勤務地： 京都市中京区麩屋町通丸太町西入昆布屋町394番地 御所南ビル4階
	TEL： 075-255-7700 / FAX： 075-255-7272
	所属関連団体： 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア： 伏見区, 南区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第030694号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成22年3月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 相続診断士, 2級ファイナンシャルプランナー, 住宅ローンアドバイザー

事業参画理由	応募のきっかけは、いろいろな補助金などの情報を得て空き家所有者の方に喜んで頂けるよう、より有利な提案をさせていただきたいと思ったからでした。「地域の空き家相談員基本研修会」を通して、京都市の「空き家」の状況、空き家対策の取組を知り、問題意識を持って積極的に地域に密着し、空き家所有者の方々は当然のことながら、地域の方々にも身近に感じていただける「相談員」となって京都市の活性化に貢献していきたいと思いました。フットワークの軽さには自信があります。どうぞよろしく願いいたします。
--------	--

自己PR	女性ならではの心配りを大切にしながら、明るく責任感をもって大好きな不動産の仕事をしています。「空き家」所有者の方、そのお家の「思い出」も含め、どんなことでもお気軽にお聞かせください。お気持ちの部分大切にしながら、物件が最大限活かせる各種制度などを用いて幅広くご提案させていただきます。もし共有者がおられ、お忙しくて意見がまとまっておられない場合には、私が代わりにおひとりおひとりのお考えを親身になってお伺いし、すべての所有者の方々にご満足される方法を見つけさせていただきます。相談してよかったと喜んで頂けるよう精一杯頑張ります。ぜひ、私にお手伝いさせてください。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-030号

氏名 宮本 隆明

株式会社ビジョン

免許番号： 京都府知事(1)第13438号

連絡先	勤務地： 京都市中京区西ノ京北壺井町884番地1 二条プラザ101
	TEL： 075-812-2103 / FAX： 075-812-2108
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 左京区, 右京区, 上京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第030699号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成22年3月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 福祉住環境コーディネーター3級

事業参画理由	京都市中京区に事務所を構えており、地域の高齢化等により空き家が増えている現状から、何か地域に貢献できればと思いこちらの事業に参画しようと思いました。
--------	--

自己PR	現在も個別に空き家の再利用等の相談を受けており、そのノウハウを活かし、地域に貢献出来るようスピーディーに対応していきたいと思えます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-031号

氏名 片岡 宏隆

京美ハウジング

免許番号： 京都府知事(2)第12958号

連絡先	勤務地： 京都市中京区西ノ京中御門西町65番地 京美ハウジングビル1階
	TEL： 075-822-3212 / FAX： 075-822-3222
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 右京区, 上京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第030202号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成21年4月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 2級FP技能士, 第二種電気工事士, 二種第四類危険物取扱者

事業参画理由	ボランティアの消防団活動で、街を巡回していると至るところで空き家が見受けられ、特に路地奥の空き家は犯罪や放火の危険性が高く、近隣の方はもとより所有者の方も不安をお持ちだと思います。そんな不安を解消するお手伝いをさせて頂こうと参画させていただきました。
--------	---

自己PR	地元の小さな不動産屋なので、お客様の思いを大切にしたり寄り添ったサポートと身軽で機動性のある仕事をしております。安心してお任せいただけます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-032号

氏名 才本 隆彦

株式会社ハウス

免許番号： 京都府知事(5)第10399号

連絡先	勤務地： 京都市中京区六角通烏丸西入骨屋町156番地 親友会骨屋町ビル301
	TEL： 075-223-2700 / FAX： 075-223-2711
	所属関連団体： 全日本不動産協会, 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第020738号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成3年11月21日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： ファイナンシャルプランナー

事業参画理由	寺院の貸地管理をしているが、「ほったらかし」の家が多くの対象として相談員の手伝い等が必要。
--------	---

自己PR	売買仲介から賃貸管理まで、幅広く営業をやっている。
------	---------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-033号

氏名 實桐 靖士

株式会社ランドジャパン

免許番号： 京都府知事(3)第12045号

連絡先	勤務地： 京都市中京区麩屋町通丸太町西入昆布屋町394番地 御所南ビル4階
	TEL： 075-255-7700 / FAX： 075-255-7272
	所属関連団体： 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第023475号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成9年2月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	所有者が亡くなり相続人のいない不動産を扱った際に、担当の弁護士さんから同様の不動産がまだ潜在的に多数存在している事を聞き、以前から空き家の再生に興味があった為、空き家相談員としてその対策の一端を担いたいと考えて参画しました。
--------	--

自己PR	昭和63年から主に賃貸不動産の管理及び不動産売買に携わり、京都市内全域での営業経験がありますので、空き家相談員として、当該物件のリノベーション・買取り・売却・賃貸募集その後の入居者管理・収益不動産としての転売・見込み客の資金計画等までトータルに対応出来ます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-034号

氏名 町田 幸三

アーレン不動産

免許番号： 京都府知事(2)第12762号

連絡先	勤務地： 京都市中京区富小路通蛸薬師下る高宮町571番地
	TEL： 075-211-7663 / FAX： 075-231-1606
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第027781号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成17年7月5日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	現状の不動産仲介業としての活動範囲と重複する部分も多いため、地域の活性化に貢献できるものと思い参加したいと考えました。
--------	---

自己PR	当方は主に事業用に特化してはいるものの空き家の有効活用について同業者も含め相談を受けております。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-035号
氏名 橋本 建一郎

有限会社いい京都	免許番号：京都府知事(2)第12434号
----------	----------------------

連絡先	勤務地：京都市中京区三坊猪熊町北組373番地1
	TEL：075-812-3000 / FAX：075-812-3055
	所属関連団体：宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：下京区

資格	宅地建物取引士登録番号：(京都)第011478号
	宅地建物取引士登録年月日：昭和63年8月29日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	私の知識や経験を生かして お世話になった地元京都のために、 お手伝いをしたいと思い参画しました。
--------	--

自己PR	中京区で学び、育ちました。 事務所も、自宅も中京区にあります。 きめ細かい活動が出来ると思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-036号
氏名 大工園 隆

株式会社大工園商事	免許番号： 京都府知事(8)第6967号
-----------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区蛸薬師通烏丸東入一蓮社町305番地
	TEL： 075-241-4031 / FAX： 075-241-9008
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 京都不動産研究協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第001102号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和47年4月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティング技能, 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	京町家, 古民家等, 空き家でお困りの方のご相談を受けます。
--------	--------------------------------

自己PR	自己でも町家の保存につとめています。
------	--------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-037号

氏名 平野 孝志

株式会社ひらの不動産事務所

免許番号：京都府知事(1)第13358号

連絡先	勤務地：京都市中京区蛸薬師通富小路東入油屋町143番2
	TEL：075-255-0725 / FAX：075-255-0735
	所属関連団体：宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号：(滋賀)第005464号
	宅地建物取引士登録年月日：平成14年6月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	京都市内の高齢化に伴う空き家の増加や、その空き家所有者や地域の自治組織からの相談を受け、そのご要望と対応により地域の安全活動や空き家所有者への提案を行うことにより地域への協力が図れること。
--------	--

自己PR	<ul style="list-style-type: none">・リフォームや改修について知識が明るいこと。・不動産知識が豊富・地元自治会への協力は惜しまないこと。・コンプライアンス厳守すること。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-038号

氏名 佐々木 徹

株式会社KTS	免許番号： 京都府知事(2)第13041号
---------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区東洞院御池下る笹屋町436番地 3階
	TEL： 075-241-7821 / FAX： 075-241-7820
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 右京区, 北区, 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第031002号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成22年10月13日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 二級建築士, 賃貸不動産経営管理士, 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	不動産会社創業以来、貸家(京町家含む)物件の活用や維持管理を行っておりますので、その経験を活かし更に取り組みを深めたいと思っております。
--------	--

自己PR	3年間京都の不動産会社に勤務後、12年間ハウスメーカーにて管理職を経験し、現会社設立後7年になります。20年の建築と不動産の経験を活かし、時代に対応しながら古き良きものも残していきたいと思っております。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-039号

氏名 小澤 暢吾

オフィス オザワ	免許番号： 京都府知事(1)第13277号
----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区蛸薬師通堀川東入亀屋町276番地3
	TEL： 075-212-8304 / FAX： 075-212-8304
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全日本不動産協会, 日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア： 下京区, 右京区, 北区, 南区, 伏見区, 山科区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第021679号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成5年8月19日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 管理業務主任者

事業参画理由	<ul style="list-style-type: none">・京都在住の一人として京町家を残し、長年日本の中心であった京都の良さを次代へ引き継ぐひとりでありたい。・自分の家も風情ある京町家であり、1軒でも多く残したい。・知識・経験を生かしてアドバイスしたい。
--------	---

自己PR	<ul style="list-style-type: none">・約30年間にわたって大手ゼネコンで苦情係をしてきたのでその経験を生かせる。・毎月初表示される相続不動産の知識が生かせる。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 中京第2803-040号
氏名 谷 聖悟

株式会社ツインホーム	免許番号： 京都府知事(1)第13415号
------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市中京区壬生土居ノ内町21番地6-1F
	TEL： 075-325-1010 / FAX： 075-325-1012
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 下京区, 上京区, 右京区, 南区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第024339号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成10年11月12日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 住宅ローンアドバイザー, 二級建築士

事業参画理由	地域貢献のため。 最近, 空き家が多く目立っていて, このままではゴーストタウンの地域が増えると危惧するため。
--------	--

自己PR	不動産全般, 建築のことなら任せてください。
------	------------------------