

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2604-001号
氏名 大路 博司

株式会社大宝住建	免許番号： 京都府知事(9)第7054号
----------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区川島有栖川町14番地7
	TEL： 075-391-1115 / FAX： 075-391-3148
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第005872号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和53年1月17日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士, 一級建築士, 二級建築士, 測量士補

事業参画理由	地域を活性化するためのアドバイスをしたいと考えています。
--------	------------------------------

自己PR	私ども、税理士、測量士、司法書士等とネットワークを組んでいるのでいろいろな相談に対応できると考えています。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2604-002号

氏名 小池 武司

有限会社小池住宅	免許番号： 京都府知事(11)第4648号
----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区上桂三ノ宮町38番地3
	TEL： 075-381-3506 / FAX： 075-381-3604
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第008183号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和57年7月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 一級建築士, マンション管理業務主任者, 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	京都市のお役に立てれば幸いと思い。自分のスキルアップにつながればと思います。
--------	--

自己PR	修繕・リフォーム等, 建築分野が得意です。
------	-----------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-003号

氏名 小谷 章

kotani home株式会社	免許番号： 京都府知事(3)第12065号
-----------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区川島有栖川町77番地
	TEL： 075-391-3322 / FAX： 075-392-8889
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第027742号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成17年7月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	空き家が増加することは、防犯上防災上の問題と地域に住む人々の活力、コミュニティが失われていく原因となります。まちづくりの再生の一助になればと思い応募しました。
--------	---

自己PR	売買・賃貸共にバランスよく業務に従事しております。不動産活用の提案ノウハウもございます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-004号

氏名 鳴海 紘一郎

株式会社平安トレード

免許番号： 京都府知事(13)第2839号

連絡先	勤務地： 京都市西京区上桂三ノ宮町24番地1
	TEL： 075-381-0204 / FAX： 075-393-3686
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第000922号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和47年4月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 公認不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	空き家問題と困却されている方々の問題解決の一助となれば、自己の知識の研磨と、より高度な専門的な知識の取得に繋ると思い参画した。
--------	---

自己PR	2010年頃に昭和以前の老朽化した複数の貸家の所有者様から相談を受け、多岐にわたる問題解決に取り組み、今日迄10棟以上の問題解決処理と、再生・有効活用を行った経験と実績がある。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-005号

氏名 保科 秀幸

株式会社ホシナ

免許番号： 京都府知事(1)第13442号

連絡先	勤務地： 京都市西京区山田四ノ坪町1番地16
	TEL： 075-391-1718 / FAX： 075-391-8445
	所属関連団体： 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第026022号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成14年1月9日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 住宅ローンアドバイザー、損害保険募集人

事業参画理由	当社は不動産に関わる京都密接の企業として、お客様の満足を得られる不動産、住まいのトータルサポートを目指し、2014年から不動産売買、仲介、賃貸管理、リフォーム、都市再生に参画。大切な財産をどのように守っていくかをお客様と考え、提案を行い不動産有効活用のマーケティングを行っています。今後は、日本全国の不動産有効活用方法を検討し、顧客満足を追求していきます。
--------	--

自己PR	京都生まれの京都市育ちのホシナです。下町と言われる京都の歴史と文化を世界に発信し、グローバルに展開していきます。もちろん地元京都の皆様を大切に、新旧を融合した新たな不動産有効活用を提案致し、当社のフットワークの軽さと孫の手のようにかゆいところに手が届く心地よさで安心してご相談頂けます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-006号
氏名 小山 芳樹

平安建設株式会社	免許番号：国土交通大臣(12)第1402号
----------	-----------------------

連絡先	勤務地：京都市西京区上桂三ノ宮町24番地1
	TEL：075-381-6171 / FAX：075-392-2405
	所属関連団体：宅地建物取引業協会, 全日本不動産協会, 関西住宅産業協会
	行政区以外の対応可能エリア：中京区, 上京区, 左京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号：(京都)第000921号
	宅地建物取引士登録年月日：昭和47年4月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：公認不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	40年に渡って新築住宅の建設に関わりを持ってきたが、あらためて、空き家住宅の大きな数値を知り、京都市民として、空き家を通じて街の再生に取り組まねばと思いました。知らず知らずのうちに空き家解消をしていたと思いますが、今後は問題意識をもってこの仕事にあたりたいと思います。
--------	--

自己PR	事業所は、不動産、建設業として創業以来60年以上の実績があり、地場企業として街づくりや、多くの住宅建設に関係してきました。更に市民の人たちの信頼を得ながら、京都市の都市計画に沿った役割を果たしたいと思っています。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-007号

氏名 池上 昌男

アイエムホーム	免許番号： 京都府知事(2)第12663号
---------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区嵐山谷ヶ辻子町12番地27
	TEL： 075-865-8600 / FAX： 075-865-8600
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 中京区, 下京区, 東山区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第011908号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和63年12月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	不動産業に従事して30年を越し、その間に蓄えた知識が地域の皆様の何某かのお役に立てればとの思いで参加表明を致しました。
--------	---

自己PR	熱意・誠実・迅速・丁寧を行動の指針としておりますので、お困りの方の立場に立って、親切なお手伝いをさせていただきます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-008号

氏名 布本 和久

有限会社桂ハウジング	免許番号： 京都府知事(3)第11422号
------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区御陵大枝山町6丁目8番地13
	TEL： 075-335-5858 / FAX： 075-332-3929
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第026563号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成15年5月9日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 管理業務主任者

事業参画理由	(公社)京都府宅地建物取引業務会第五支部の地域政策推進部長として見識を深める為。
--------	--

自己PR	誠実, 信頼をモットーにしております。
------	---------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-009号

氏名 山田 武明

グートクライス株式会社

免許番号： 京都府知事(2)第13086号

連絡先	勤務地： 京都市西京区桂南巽町36番地2
	TEL： 075-925-6928 / FAX： 075-925-6938
	所属関連団体： 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア： 北区, 左京区, 中京区, 上京区, 東山区, 右京区, 南区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第029314号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成20年1月21日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 住宅ローンアドバイザー

事業参画理由	日々の業務の中で、地域の空き家が増加している様感じられ。空き家の周辺住民の方から相談を受けたりすることが有り、空き家相談員になれば少しでも地域の方に貢献が出来ると考えた為、今回の空き家相談員に応募しました。
--------	---

自己PR	一人一人のお客様を大切に考え相談をしています。日頃からいつでも気軽に相談しやすい人になる様にしています。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2703-010号

氏名 戸田 三枝子

平安建設株式会社	免許番号：国土交通大臣(12)第1402号
----------	-----------------------

連絡先	勤務地：京都市西京区上桂三ノ宮町24番地1
	TEL：075-381-6171 / FAX：075-392-2405
	所属関連団体：宅地建物取引業協会, 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号：(京都)第025999号
	宅地建物取引士登録年月日：平成14年1月9日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	会社で空き家住宅の有効活用に取り組もうという考え方で有資格者全員で受講。欧米並みに古い住宅に住み続けることに価値があるという考え方を広めたい。古都京都の街並み保存の為の空き家住宅有効活用を学びたい。
--------	---

自己PR	上記の事柄について女性の立場で京都市の取り組みに貢献したい。
------	--------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2803-011号

氏名 稲生 正浩

稲生不動産有限会社	免許番号： 京都府知事(3)第12327号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区松尾井戸町11番地
	TEL： 075-381-1192 / FAX： 075-381-2689
	所属関連団体： 全日本不動産協会京都府本部
	行政区以外の対応可能エリア： 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第028098号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成18年1月24日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 福祉住環境コーディネーター2級, ホームヘルパー2級

事業参画理由	近隣の方々からの介護リフォーム相談を受けた際に、少子・高齢化社会の中、将来の相続、空き家になった時の不安などを良くお聴きすることがあり、何が良いか助言できないかと、京都市の助成金等を調べている中「空き家相談員の制度」を知りました。空き家相談員になれば、相談者様に分かり易い具合的なアドバイスを出来るようになり、地域の皆様のお役に立てると思い、参画を決めました。
--------	--

自己PR	私の強みは柔軟な発想力と行動力です。空き家の活用に於いては、必ずこれが正しいという事がなく、様々な対応が必要とされると考えられます。その際に、日々の仕事の中で培われた経験とノウハウを活用し、相談者様のご要望にお応えいたします。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2803-012号
氏名 尾関 路彦

稲生不動産有限会社	免許番号： 京都府知事(3)第12327号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区松尾井戸町11番地
	TEL： 075-381-1192 / FAX： 075-381-2689
	所属関連団体： 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア： 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第026515号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成15年2月12日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 住宅ローンアドバイザー， 公認不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	日頃の業務の中で、空き家の処分についての相談を受けることがあります。相談者の方は、どうしたらよいか、分からないので、そのまま放置されているケースが多く、街並みも良くない状態です。そのような状況を解消し、地域を活性化していくことのお手伝いが出来ればと思い応募致しました。
--------	--

自己PR	売買の仲介業をメインとして、建売や、リフォーム、賃貸業なども経験をしています。不動産業の幅広い知識があるので、空き家対策においても、色々な視点からの活用方法のアドバイスができると思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2803-013号

氏名 新田 賢一

株式会社関西ホームサービス

免許番号：国土交通大臣免許(1)第8707号

連絡先	勤務地：京都市西京区大枝沓掛町2番地32
	TEL：075-331-1717 / FAX：075-332-2020
	所属関連団体：全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア：右京区

資格	宅地建物取引士登録番号：(京都)第030666号
	宅地建物取引士登録年月日：平成22年2月25日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：二級建築士、京都府地震被災建築物応急危険度判定士、耐震診断・耐震改修技術者(木造建築物)

事業参画理由	空き家が増え、地域コミュニティや町の活力の低下が進み、周辺環境の悪化等を防ぎ、空き家を様々な形で活用し地域に貢献できれば良いと思い、この事業に参画いたしました。
--------	--

自己PR	京都で建築と不動産売買に長年携わって来ました。その経験と資格を生かし、空き家の適正な調査と診断を行い、アドバイスさせていただきます。空き家の事なら何でもご相談ください。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2803-014号

氏名 野澤 俊彦

株式会社のざわ	免許番号： 京都府知事(6)第8916号
---------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区上桂宮ノ後町28番地2
	TEL： 075-393-2444 / FAX： 075-393-2446
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域(特に、東山区、中京区、上京区、下京区、右京区)

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第029881号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成20年12月22日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	日常業務より自社にて古家を改装して賃貸募集や管理をし、立地条件、構造、間取り、老朽具合等、費用対効果を考慮して所有者に提案しており、弊社の経験と実績が生かせると思い応募しました。
--------	---

自己PR	弊社は不動産の買取り、仲介、賃貸の仲介、管理、サブリース、駐車場の管理、マンション経営、また、建築工事全般を行っており、総合的に的確なアドバイスが出来ると思っております。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2803-015号
氏名 早稲田 定雄

京都建設株式会社	免許番号： 京都府知事(2)第12560号
----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市西京区上桂前田町50番地1
	TEL： 075-393-2133 / FAX： 075-393-7778
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第008136号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和57年5月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 一級建築士, 京都府木造住宅耐震診断士

事業参画理由	3業種の長年の経験を生かし、相談者の方々に的確なアドバイスができればと思い、申請致しました。
--------	--

自己PR	所有者に対しての優しさと思いやり。
------	-------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 西京第2803-016号

氏名 小杉 悦旦

株式会社新盛建設

免許番号： 京都府知事(7)第9441号

連絡先	勤務地： 京都市西京区大原野石見町18番地3
	TEL： 075-331-7000 / FAX： 075-331-9500
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第004447号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和49年3月25日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 一級建築士, 京都市管理不全空家判定調査員 京都市木造住宅派遣耐震診断士, 既存住宅現況検査技術者

事業参画理由	地域の空き家の有効活用にお役に立てる事が多いと思い, 参画致しました。
--------	-------------------------------------

自己PR	日常業務と重なる部分が非常に多く, 地域のためお役に立てることが出来ますので, 応募致しました。
------	--