

事務事業評価結果一覧

事業No.	事務事業名	所管部課	会計種別	評価票の種類	主たる上位施策名	平成17年度 効率性評価	今後の方向性		経費の状況(千円)											見直し方向	市政改革実行プラン での掲載箇所	見直し効果額 (千円)	行政改革推進効果		備考
							区分	(具体的内容)	事業費				人件費			A+B	分類番号	年数							
									⑨予算額	⑨特定財源	⑨一般財源	⑨一般財源増減A	⑨見込額	⑨見込額	増減B										
2501001	局統制経費	都市計画局 都市企画部 都市総務課	一般会計	定型・維持管理型	—	悪くなった	現状のまま継続等	事務事業の内容が局の統制業務のため、大幅な予算の削減が困難であるが、旅費や備品購入費などについて、支出の削減に努める。	62,854	562	62,292	65,884	587	65,297	3,005	267,653	267,653	0	3,005						
2501002	洛西ニュータウン維持管理・整備事業	都市計画局 都市企画部 都市総務課	一般会計	定型・維持管理型	—	変わらない	効率化等による見直し	今後も効率性を考慮しながら、洛西ニュータウン内の居住者や施設利用者の利便性、良好な自然環境及び生活環境を保持するため、維持管理・整備を実施していく。また、管理委託を行っている(財)洛西ニュータウン管理公社を通じて洛西ニュータウン内の状況を的確に把握していきたい。	81,192	118,492	△ 37,300	79,437	115,365	△ 35,928	1,372	7,021	7,021	0	1,372	節減	「プラン」P30、推進項目	0	5	1年	
2501003	御池地下街・駐車場建設事業等	都市計画局 都市企画部 都市総務課	一般会計	一般型	1342 歩くまちの歩行空間の形成と自動車利用の促進	良くなった	現状のまま継続等	駐車場の運営については、周辺駐車場の状況を調査しながら、今後も利用料金や営業時間の見直しを図っていく。	3,634,000	2,883,000	751,000	3,635,951	2,883,000	752,951	1,951	3,617	3,617	0	1,951						
2501004	御池公共地下道等の維持管理	都市計画局 都市企画部 都市総務課	一般会計	定型・維持管理型	—	悪くなった	効率化等による見直し	御池公共地下道の維持管理については、設備等の保守点検・清掃・整備保障を行い、利用する市民の安全を確保する。	188,106	0	188,106	179,453	0	179,453	△ 8,653	3,617	3,617	0	△ 8,653	節減	「プラン」P30、推進項目	8,653	5	1年	
2501005	駐車場事業特別会計繰出金	都市計画局 都市企画部 都市総務課	一般会計	一般型	1322 都市圏内の交流を支える交通網の充実	—	現状のまま継続等	—	81,000	0	81,000	79,000	0	79,000	△ 2,000	1,702	1,702	0	△ 2,000						
2501006	京都市観光駐車場	都市計画局 都市企画部 都市総務課	特別会計	公の施設型	1322 都市圏内の交流を支える交通網の充実	良くなった	効率化等による見直し	隣接するパセオ・ダイゴロー東館(平成13年1月開業)に約1,000台の無料駐車場があり、西館利用者の東館駐車場の利用を認めているため、西館の市営駐車場の利用台数は半減している。しかし、西館利用者は、特に東館営業時間外の西館利用者にとって当該駐車場の必要性は極めて高いものであり、廃止することは困難である。今後は、平成18年度から導入した指定管理者制度を活かし、指定管理者からの積極的な活性化案についても検討していく必要がある。	49,230	39,000	10,230	48,238	40,000	8,238	△ 1,992	0	0	0	△ 1,992	節減	「プラン」P30、推進項目	1,992	5	1年	
2501007	京都市観光交流会館	都市計画局 都市企画部 都市総務課	一般会計	公の施設型	1121 だれもがずっとくらし続けたい、まちづくり	悪くなった	現状のまま継続等	今後も正確なニーズの把握など利用率を高める努力をするとともに経費削減に努める。近傍に類似の施設がなく、地域住民にとってなくてはならない施設となっている。平成18年度からは指定管理者制度を活用しており、指定管理者からの活性化案を検討のうえ受け入れる等、更に効率のよい運営を目指していく。	65,984	15,000	50,984	64,831	15,000	49,831	△ 1,153	0	0	0	△ 1,153						
2501008	パセオ・ダイゴロー西館管理負担金等	都市計画局 都市企画部 都市総務課	一般会計	定型・維持管理型	—	—	効率化等による見直し	効率的な維持管理に努め、更なる経費削減を進める。今後とも委託内容の検討を含めたより効率的な維持管理につとめていく。	73,504	0	73,504	70,123	0	70,123	△ 3,381	1,702	1,702	0	△ 3,381	節減	「プラン」P30、推進項目	3,381	5	1年	
2509001	まちづくり・市街地整備に係る民間等からの相談、指導等に関する業務	都市計画局 都市企画部 都市づくり推進課	一般会計	一般型	2313 まちづくりを支えるしくみづくり	かなり悪くなった	効率化等による見直し	優良建築物等整備事業、歩いて暮らせるまちづくり推進会議の支援、まちづくり及び市街地整備に係る相談対応や指導等を今後も継続して行っていく。	1,806	50	1,756	1,547	50	1,497	△ 259	4,131	4,131	0	△ 259	節減	「プラン」P30、推進項目	259	5	1年	
2509003	職住共存地区整備推進事業	都市計画局 都市企画部 都市づくり推進課	一般会計	一般型	2311 保全・再生・創造を基調とするまちづくり	変わらない	現状のまま継続等	地域協働型地区計画の策定と併せ、景観法に基づく景観協定や地域の自主的なルールづくり(まちづくり憲章等)など、様々な手法を活用することにより、地域住民との協働のもと、地域の目指す将来像(地区計画の方針等)を共有し、その実現方策の検討やルールづくり(地区整備計画等)を進めていく。また、地域まちづくりの拠点である区役所とも連携しながら幅広い取組へと移行していく。引続き、事業の点検を行いつつ進める予定である。	2,900	0	2,900	3,750	0	3,750	850	17,077	17,077	0	850						
2509004	高度集積地区整備推進事業	都市計画局 都市企画部 都市づくり推進課	一般会計	一般型	2311 保全・再生・創造を基調とするまちづくり	かなり悪くなった	現状のまま継続等	目標とする都市の将来像の実現のため、引き続き事業推進を効率的に行う。具体的には、市民・企業・行政の参画する「高度集積地区整備推進協議会」を核としたパートナーシップ型まちづくりを推進するため、協議会の中で明らかとなった公共交通の利用促進、土地活用促進、企業の集積促進、都市づくりを盛り上げるソフト展開等の課題について課題解決のための調査及び検討を行い、必要な取組を効率的に進める。	3,310	0	3,310	2,800	0	2,800	△ 510	19,280	19,280	0	△ 510						
2509005	南部開発推進事業	都市計画局 都市企画部 都市づくり推進課	一般会計	進捗管理型	2311 保全・再生・創造を基調とするまちづくり	—	現状のまま継続等	21世紀の本市の新たな活力を担う南部地域においては、地域住民の生活の場であることを十分に認識したうえで、地域の自然・歴史・産業環境を生かしつつ、都心部の歴史・文化に裏打ちされた知識・技術・情報と結びついた創造のまちづくりを進めるために、防災や環境などに十分配慮しながら、戦略的かつ重点的に都市づくり施策と産業立地施策を総合的に展開することを念頭に引き続き事業の推進を行う。平成19年度は、平成18年度策定予定の「新・京都市南部創造まちづくり推進プラン(仮称)」に基づき、南部地域の強みを生かし、基盤整備の充実や民間開発の適切な誘導及び企業立地等を促進する。また、南部地域のまちづくりの先進地区である高度集積地区の整備ガイドプランについて、平成18年度に引き続き、見直しを進め、公民共同の共通プラットフォームを構築し、更なる地域の活性化を図るとともに、まちづくりの拠点となる産業支援等複合施設についても、整備に向けた取組を進める。	11,500	0	11,500	10,000	0	10,000	△ 1,500	20,523	20,523	0	△ 1,500						
2509007	地域住民・事業者の主体的な都心のにぎわい創出支援	都市計画局 都市企画部 都市づくり推進課	一般会計	一般型	2311 保全・再生・創造を基調とするまちづくり	良くなった	充実	適切な規制・誘導策の検討が必要な幹線道路沿道地区(田の字地区)において、京都市らしい新たなにぎわい創出に向けて自ら行動を起していきたいという地域住民や事業者の主体的な動きを側面から支援することにより、京都の都心にふさわしいまちなみの実現を図る。主に鳥丸通は平成18年度に設立された沿道地権者からなる鳥丸通沿道懇談会を主体として、地区計画の策定や通りのにぎわいづくりに取り組む。また、御池通においては沿道住民や沿道事業者等と連携をとりながら御池通のにぎわい創出に向けた意見交換会やイベント等を開催する。	1,200	0	1,200	1,700	0	1,700	500	22,995	22,995	0	500						
2509008	京都市景観・まちづくりセンター	都市計画局 都市企画部 都市づくり推進課	一般会計	公の施設型	2313 まちづくりを支えるしくみづくり	悪くなった	現状のまま継続等	各種取組の創意工夫により、良質なサービスの提供を目指すとともに、他のセンター、区役所・支所等とも連携を取りながら、パートナーシップによる景観・まちづくりをさらに推進し、まちづくりの拠点としての役割を果たす。	160,677	1,600	159,077	170,207	1,600	168,607	9,530	0	0	0	9,530						
2503001	都市計画運営経費	都市計画局 都市企画部 都市計画課	一般会計	一般型	2313 まちづくりを支えるしくみづくり	変わらない	効率化等による見直し	今後も、各種都市計画制度を活用し、適切な都市計画決定を行っていくことにより、京都市基本計画や京都市都市計画マスタープランに基づいた市が快適に安心して生活し続けられる持続可能なまち、多彩で個性豊かな魅力あるまち、各地域の特性に即したきめ細やかなまちづくりを進めていく。	41,921	65	41,856	37,801	54	37,747	△ 4,109	171,818	153,950	△ 17,868	△ 21,977	節減	「プラン」P30、推進項目	4,109	5	1年	
2503002	都市計画関係地図頒布	都市計画局 都市企画部 都市計画課	一般会計	一般型	3110 市民の目録での市政情報の提供や公開	変わらない	現状のまま継続等	市民と行政が都市の将来像を共有し、パートナーシップによるまちづくりを推進していくためには、正確な都市計画情報の提供が必要であり、今後も継続し事業を進めていく。	5,666	6,946	△ 1,280	5,900	6,564	△ 664	616	1,558	1,558	0	616						
2503003	計画技術及び計画行政に関する国際ネットワークの確立に向けた基礎調査	都市計画局 都市企画部 都市計画課	一般会計	一般型	2313 まちづくりを支えるしくみづくり	—	現状のまま継続等	都市計画上の課題等について、共同で調査・検討して得られた成果を、本市の特性に応じた都市計画の推進に活用していく。	700	0	700	700	0	700	0	6,039	1,385	△ 4,654	△ 4,654						
2503004	鳥丸公共地下道維持管理	都市計画局 都市企画部 都市計画課	一般会計	定型・維持管理型	—	変わらない	効率化等による見直し	鳥丸公共地下道の維持管理については、設備等の保守点検・清掃・整備保障等を行い、利用する市民の安全性確保等に努める。	21,673	3,254	18,419	21,662	3,254	18,408	△ 11	2,667	1,385	△ 1,282	△ 1,293	節減	「プラン」P30、推進項目	11	5	1年	
2503005	都市計画情報システム運用による窓口支援事業経費	都市計画局 都市企画部 都市計画課	一般会計	定型・維持管理型	—	かなり良くなった	現状のまま継続等	本市としては、市民に対し都市計画情報の提供を正確かつ迅速に行う必要がある。今後もシステムの改善を図り、安定した情報提供に努める。	1,620	2,500	△ 880	1,568	4,500	△ 2,932	△ 2,052	10,426	12,467	2,041	△ 11						
2503006	特別用途地区の活用促進及びまちづくり条例の運用	都市計画局 都市企画部 都市計画課	一般会計	一般型	2313 まちづくりを支えるしくみづくり	変わらない	現状のまま継続等	行政・事業者・市民がそれぞれの役割を果たし、京都市の基本構想や基本計画等に定められたまちづくりの方針に基づく良好なまちづくりを推進するため、まちづくり条例等に基づき、適切な指導・助言を行っていく。	1,085	0	1,085	800	0	800	△ 285	8,356	7,710	△ 646	△ 931						
2503011	京北地域における土地利用規制誘導の必要性の検討調査	都市計画局 都市企画部 都市計画課	一般会計	進捗管理型	2313 まちづくりを支えるしくみづくり	—	効率化等による見直し	必要に応じて土地利用の規制誘導の方策を検討していく。	4,500	0	4,500	3,600	0	3,600	△ 900	15,196	12,993	△ 2,203	△ 3,103	節減	「プラン」P30、推進項目	900	3	10年	

2514002	建設リサイクル法に関する事務	都市計画局 建築指導部 審査課	一般会計	一般型	1313 廃棄物を出さない循環型社会の構築	かなり良くなった	効率化等による見直し	パトロールの強化と啓発により市民に対し、建設リサイクル法の趣旨の浸透を図る。	2,250	0	2,250	1,750	0	1,750	△ 500	47,967	47,967	0	△ 500	節減	「プラン」P30、推進項目	500	51年	
2515001	検査向上・違反指導	都市計画局 建築指導部 審査課・監察課	一般会計	一般型	1121 だれもが「ず」とくらし続けたい・まちづくり	良くなった	現状のまま継続等	中間検査制度を継続し、より一層の完了検査証の交付率の向上を図るとともに、中間検査制度の実効性を確保するため中間検査パトロールを継続して行う。また、完了検査受検率の低い準防火地域の木造3階建ての建築物に対して、中間検査合格後完了までの行程においても中間パトロールの対象とする。	14,041	10,000	4,041	14,041	10,000	4,041	0	219,575	219,575	0	0					
2530001	市有建築物維持修繕	都市計画局 公共建設部 企画設計課	一般会計	定型・維持管理型	—	変わらない	効率化等による見直し	既存市有建築物をより良い状態で長く活用することが重要であるため、施設所管局と連携し、アセットマネジメントの取組を推進していく。	332,000	0	332,000	317,000	0	317,000	△ 15,000	0	0	0	△ 15,000	節減	「プラン」P30、推進項目	15,000	51年	
2518001	関西国際空港全体構想の推進	都市計画局 交通政策室	一般会計	進捗管理型	2323 広域交通網の充実	—	現状のまま継続等	2期事業(平行滑走路の整備)及び1期PART II 事業(既存施設的能力増強)を推進するため、関係自治体で締結している覚書に基づき、関西国際空港株式会社に対し、国及び関係自治体と協調して出資及び貸付を行うとともに、本市も参加している関西国際空港全体構想促進協議会が実施する「関空利用促進事業」に対する分担金を支出する。	10,290	0	10,290	10,290	0	10,290	0	1,511	1,511	0	0					
2518002	歴史街道計画の推進	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	1341 歩く魅力のあるまちづくり	変わらない	現状のまま継続等	①観光資源の発掘・再整理、②全国への情報発信力の強化、③「3つのネットワーク」(古代史・戦国～江戸時代・紀伊半島)事業の発展、④美しい関西づくり、などを推進する。	500	0	500	500	0	500	0	409	409	0	0					
2518004	LRT等新しい公共交通システム調査	都市計画局 交通政策室	一般会計	進捗管理型	1343 歩くまちを支える公共交通の充実	—	縮小等による見直し	18年度に行ったシンポジウムや意見交換会、交通社会実験の結果等を活用し、19年度については実験等は行わず、経費の縮減を図りながら、引き続き検討を行う。	21,000	7,000	14,000	5,000	0	5,000	△ 9,000	28,498	28,498	0	△ 9,000	縮小	「プラン」P30、推進項目	9,000	51年	
2518005	京都府交通情報データベース運用	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	2324 新しい交通政策の確立	—	現状のまま継続等	各種データの更新及びシステムの改良を行い、更なる利便性の向上を図っていく。	2,900	0	2,900	1,740	0	1,740	△ 1,160	905	905	0	△ 1,160					
2518006	交通政策推進経費	都市計画局 交通政策室	一般会計	定型維持管理型	—	—	効率化等による見直し	総合交通体系に係る業務を推進するため、国や関係機関などとの協議、会議参加、情報収集、調査研究及び各種の資料作成などを行う経費であるとともに、年度途中で発生する緊急の取組、検討の際に必要な経費であるが、今後とも効果的、効率的な事務の執行を行う。	3,900	0	3,900	3,130	0	3,130	△ 770	2,031	2,031	0	△ 770	節減	「プラン」P30、推進項目	770	51年	
2518008	京阪神都市圏総合交通体系調査	都市計画局 交通政策室	一般会計	進捗管理型	2322 都市圏内の交流を支える交通網の充実	—	現状のまま継続等	17年度に行った物資流動調査について、18年度のデータ集計及び分析に続き、19年度は施策検討と実施効果の把握及び都市交通体系改善方策の提案を行う。	10,500	3,500	7,000	6,900	2,300	4,600	△ 2,400	4,188	4,188	0	△ 2,400					
2518009	京都駅南口駅前広場の維持管理	都市計画局 交通政策室	一般会計	定型維持管理型	—	良くなった	効率化等による見直し	京都駅南口駅前広場階段部分は、東海旅客鉄道所有の新幹線京都駅構内コンコース部に隣接しており、エスカレーター、エレベーター等の設備等が同社の駅舎に接続していることから、同社に業務を委託し、一体的に管理を行っていく。	9,214	14	9,200	7,714	14	7,700	△ 1,500	1,291	1,291	0	△ 1,500	節減	「プラン」P30、推進項目	1,500	51年	
2518010	鉄道軌道近代化設備整備費補助	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	2322 都市圏内の交流を支える交通網の充実	かなり良くなった	現状のまま継続等	本市が補助を行う京福電鉄については、できるだけ早期に再生計画を策定し、平成19年度以降の補助要望は再生計画が中心となるよう要請し、また、叡山電鉄については、従来どおり緊急保全整備事業を中心に事業を推進する。	38,130	0	38,130	37,906	0	37,906	△ 224	3,668	3,668	0	△ 224					
2518011	京都駅南口駅前広場整備計画調査	都市計画局 交通政策室	一般会計	進捗管理型	2312 多彩で個性的な機能をもつ地域のまちづくり	—	現状のまま継続等	交通結節点としての機能強化と歩行者空間の創出を実現し、周辺地区の整備・開発計画との整合性のとれた駅前広場の整備計画と、八条通及び周辺道路を含めた交通処理について関係機関等と協議を行うため、必要な調査及び検討を進める。	2,000	0	2,000	2,000	0	2,000	0	3,668	3,668	0	0					
2518012	交通施設バリアフリー化施設整備費補助	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	1341 歩く魅力のあるまちづくり	かなり良くなった	現状のまま継続等	平成19年度は、稲荷地区のJR稲荷駅のエレベーター設置等に係る設計及び河原町地区の京阪四条駅の情報案内設備整備に対する補助を行うほか、今年度から基本構想策定に取り組む京阪五条・七条地区の京阪七条駅のエレベーター設置等並びに桃山御陵前地区の京阪伏見桃山駅及び近鉄桃山御陵前駅のエレベーター設置等に対して補助を行っていく。	88,916	62,000	26,916	99,901	69,000	30,901	3,985	6,108	6,108	0	3,985					
2518014	地方バス路線維持に係る補助金	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	2322 都市圏内の交流を支える交通網の充実	悪くなった	現状のまま継続等	路線が廃止された場合、代替手段をとれば多額の単費投入の必要性が生じることが予想されることから、現行路線の周辺住民のサービス維持のため、関係市町と連携しつつ、協調補助を行い、路線の存続を図る。	2,400	0	2,400	1,000	0	1,000	△ 1,400	4,471	4,471	0	△ 1,400					
2518015	交通バリアフリー基本構想策定業務	都市計画局 交通政策室	一般会計	進捗管理型	1341 歩く魅力のあるまちづくり	—	現状のまま継続等	19年度は、18年度から進める「京阪五条地区」、「七条地区」、「桃山御陵前地区」について、基本構想を策定するとともに、「東福寺地区」、「京阪藤森地区」の基本構想策定に向けた取組に着手し、19年度末までに市民意見募集を行う。さらに、20年度から基本構想策定に取り組む予定であった「伏見地区」についても、22年度の工事完了を目指し、19年度中に取組を開始する。	18,100	0	18,100	20,000	0	20,000	1,900	23,222	23,222	0	1,900					
2518016	京北ふるさとバス運行補助	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	2322 都市圏内の交流を支える交通網の充実	—	現状のまま継続等	地元住民の貴重な交通手段として引き続き安心・安全な運行を図るとともに、この運行に支障を及ぼさない範囲で効率的な事業運営に取り組んでいく体制を構築する。	54,000	0	54,000	52,000	0	52,000	△ 2,000	3,668	3,668	0	△ 2,000					
2518017	観光地等交通対策	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	2324 新しい交通政策の確立	—	効率化等による見直し	パーク&ライド施策をより効率的なカタチで定着させるとともに、嵐山地区、東山地区では、「地元による、地元のための取組」としての定着を目指し、関係者との協議・調整をしながら、交通対策に取り組む。	38,000	0	38,000	35,000	0	35,000	△ 3,000	26,875	26,875	0	△ 3,000	節減	「プラン」P30、推進項目	3,000	51年	
2518018	歩いて楽しいまちなか戦略	都市計画局 交通政策室	一般会計	進捗管理型	1345 歩くまちをつくる新しい交通政策の推進	—	充実	平成19年度は、歴史的都心(四条通、河原町通、御池通及び烏丸通に囲まれた地区)において、フロントモールや通過交通の抑制などを念頭においた交通社会実験を行い、京都のまちなかにおける交通環境の抜本的改善に向けた、新しい交通施策の確立につなげる。	18,000	6,000	12,000	75,000	41,250	33,750	21,750	34,558	34,558	0	21,750					
2518019	地下駅火災対策施設整備費補助	都市計画局 交通政策室	一般会計	一般型	1343 歩くまちを支える公共交通の充実	—	現状のまま継続等	平成19年度も西院駅及び大宮駅の避難誘導経路、河原町駅の排煙設備の整備を推進し、国が基準適合の期限としている平成20年度末の整備完了を目指す。国、京都府及び事業者との協力により、地下駅火災という不測の事態に対して必要な施設整備を行い、多くの市民等が利用する公共交通の安全性向上を推進する。	54,000	0	54,000	90,000	0	90,000	36,000	7,967	7,967	0	36,000					
2523001	安心すまいづくり推進事業	都市計画局 住宅政策課	一般会計	一般型	1121 だれもが「ず」とくらし続けたい・まちづくり	かなり良くなった	現状のまま継続等	安心すまいづくり推進事業の周知をはかり、市民の利用を促進するため、周知活動の充実を図る。すまいスクールを体験館以外で開催する(例:町屋や建設現場の見学会)など、開催形態を工夫していく。また、対象やテーマを限定した講座(例:子ども向けの体験型講座、専門家向けの講座、バリアフリー講座、耐震改修講座、悪質リフォーム対策講座など)も、一層の拡充を図る。	73,166	34,709	38,457	73,166	31,930	41,236	2,779	20,520	20,520	0	2,779					

2523019	改良住宅管理運営	都市計画局 住宅室 住宅政策課	一般会計	公の施設型	1121 だれもが ずっとく らし続け たくな るすま い・ま ちづ くり	良くなった	効率化等 による見 直し	建物の経年劣化が進行する一方、維持修繕予算の確保が年々難しくなっている今、更なる歳入の確保及びコストの縮減に努める。	1,136,715	855,730	280,985	1,026,463	854,578	171,885	△109,100	181,723	181,723	0	△109,100	節減	「プラン」P30、推進項目	109,685	3	10	
2524001	住宅地区改良事業	都市計画局 住宅室 すまいまちづくり課	一般会計	進捗管理型	1121 だれもが ずっとく らし続け たくな るすま い・ま ちづ くり	—	現状のま ま継続等	崇仁（北三・北四）地区は、事業実施によって一定の環境改善が図られてきているが、依然として、特に北四地区においては、不良住宅が密集し、防災・衛生的に見ても、住民に健康で文化的な生活を営むに足る住環境を確保できたとはいえない状況にあり、引き続き地元のまちづくり組織である「崇仁まちづくり推進委員会」とのパートナーシップにより、事業の早期完了を目指して取り組んでいく必要がある。今後とも事業計画に基づき、より効果的、効率的な事業展開を目指していく。 三条鶴東地区では、平成15年12月に、当該地区で初めての改良住宅である三条21棟が竣工した。また、居住世帯数が大幅に減少したことから、平成18年3月、国土交通省に対して改良地区指定の変更を申請し、平成18年4月28日、改良地区指定変更の告示を受けたところである。今後については、次期住棟建設のため、事業計画の変更について国土交通省に対し申請を行う。	1,259,712	1,035,175	224,537	1,319,722	1,108,159	211,563	△12,974	352,783	352,783	0	△12,974						
2524002	改良住宅等改善事業	都市計画局 住宅室 すまいまちづくり課	一般会計	進捗管理型	1121 だれもが ずっとく らし続け たくな るすま い・ま ちづ くり	—	現状のま ま継続等	初期に建設した改良住宅等の狭小・老朽化、新旧住棟間の規模や設備面での格差、入居者の高齢化等の問題が生じている。今後、昭和40年代から50年代前半にかけて大量に供給してきた住宅が、法定耐用年数の1/2を超えて建替えが可能となる時期を迎えることになり、建替えを順次進めていかねばならないが、建替えに加え、費用対効果も考慮した、住棟・戸数の維持補修、改善、エレベーター設置などの既存ストックの有効活用も必要となっている。	1,358,738	1,234,340	124,398	364,301	268,296	96,005	△28,393	344,922	344,922	0	△28,393						
2524003	住宅市街地総合整備事業	都市計画局 住宅室 すまいまちづくり課	一般会計	進捗管理型	1121 だれもが ずっとく らし続け たくな るすま い・ま ちづ くり	—	現状のま ま継続等	平成14年度末に、事業の進捗状況や地区内の人口減少等を考慮して、事業計画期間の延伸（平成14年度までを、平成24年度までに変更）とコミュニティ住宅建設計画戸数の削減（210戸⇒153戸）を行った。事業の進捗については、1棟目のコミュニティ住宅（Eブロック）が平成14年1月に竣工し、さらに2棟目（H2ブロック）が平成16年3月に竣工した。 今後は事業地区に隣接し、老朽化により建替えが必要な北河原市営住宅の更新住宅と東九条地区の地域（福祉）施設をC・Dブロックに合築整備するため、その整備内容・手法を確定するとともに、各ブロックの土地利用を再検討し、事業計画の変更を行っていく。	370,792	333,732	37,060	252,853	204,716	48,137	11,077	51,618	51,618	0	11,077						
2524004	公営住宅建設事業	都市計画局 住宅室 すまいまちづくり課	一般会計	進捗管理型	1121 だれもが ずっとく らし続け たくな るすま い・ま ちづ くり	—	現状のま ま継続等	現在、平成12年度に策定した「京都市公営住宅ストック総合活用計画」に基づき、公営住宅ストックを総合的に活用することとしているが、本市の財政事情等により、当初の計画に比べ遅延している状況にある。 平成18年度に、国の住宅政策の方向や社会情勢の変化等を踏まえた公営住宅に関する調査研究を実施し、その中で、公営住宅ストック活用計画の見直しについて検討を行う。	2,310,792	2,220,324	90,468	551,168	369,603	181,565	91,097	209,605	209,605	0	91,097						