

入札公告

以下のとおり入札を行いますので公告します。

公告日：平成29年2月21日

年度	平成29年度	入札番号	4293000111
入札方式	参加希望型指名競争入札	契約方式	総価契約
案件名称	自動車整備工場内清掃及び自動車整備工場浴場管理清掃業務		
履行期限	平成29年4月1日から平成30年3月31日まで		
履行場所	別紙仕様書のとおり		
予定価格 (税抜き)	2,880,000円	最低制限価格 (税抜き)	1,920,000円
入札期間 開始日時	平成29年3月7日 09:00		
入札期間 締切日時	平成29年3月9日 17:00		
開札日	平成29年3月10日	開札時間	09:00 以降
種目	清掃（建物清掃）	担当課	自動車部技術課
入札参加資格	京都市交通局契約規程第24条第1項に規定する指名競争入札有資格者名簿(物品)に記載されていること		
入札参加資格 (企業規模等)	市内大企業可	入札参加資格 (登録種目)	清掃（建物清掃）
入札参加資格 (履行実績)	京都市交通局企画総務部財務課発注の「建物清掃」又は「公園等清掃」の年間契約において、元請としての受注実績を平成19年度以降に有していること。		
その他	<p>※ 本件は最低制限価格制度を適用します。最低制限価格を下回る価格での入札は無効とします。</p> <ol style="list-style-type: none">仕様書等に定める内容を適正に履行することができ、かつ、予定価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。 なお、入札後に辞退はできません。落札者となった者が、契約を締結しないときは、契約辞退に該当するため、3箇月の競争入札参加停止を行い、さらに当該入札金額の100分の5に相当する額を違約金として徴収します。本件入札に参加しようとする者（個人、法人の代表者又は個人若しくは法人の代表者の委任を受けた者（以下「代表者等」という。））が、本件入札に参加しようとする他の代表者等と同一人であるときは、そのうち1者のみが本件入札に参加できるものとします。本件入札において、代表者等と同一人である者の双方が入札したことが判明したときは、当該代表者等及び同一人である者のした入札は、京都市交通局契約規程第7条の2第13号に基づきそれぞれ無効とするともに、競争入札参加停止を行います。本件入札により落札者を決定した場合において、契約を締結するまでの間に、落札者となった代表者等が、本件入札において入札した他の代表者等と同一人であったことが判明したときは、契約を締結せず、それぞれについて競争入札参加停止を行います。落札決定日は、開札日とします。インターネットを利用して入札データを送信した入札参加者に対しては、落札結果を電子入札システムで確認するよう、電子メールを送信しますので、各自で確認してください。落札者が入札端末機を使用して入札データを送信していた場合には、開札日午前10時以降に財務課担当者から落札者に電話連絡します。落札者以外に入札参加者には、落札決定日の翌日から5日（日数の計算に当たっては、休日を除く。）以内に請求があった場合に限り、落札結果を口頭により通知します。 なお、落札結果は、原則として落札決定日の翌日から、財務課契約担当の入札執行結果表の閲覧により、確認できるようにします。落札者とならなかった者は、落札決定日の翌日から5日（日数の計算に当たっては、休日を除く。）以内に、その理由について説明を求めることができます。回答は、口頭又は書面（請求が書面によるもので書面による通知を請求したものである場合に限る。）により行います。本件入札において落札し、契約の相手方となった者（以下「契約者」という。）は、本件入札において互いに競争相手であった落札者以外の者（以下「非落札者」という。）から契約の履行に必要な物件（落札者の商標を付して製作された物件を除く。以下同じ。）又は役務を調達してはいけません。 また、非落札者は、契約者に対して、契約の履行に必要な物件又は役務を契約者に供給してはいけません。 ただし、それぞれについて契約者が、非落札者以外の者を經由して非落札者から契約の履行に必要な物件又は役務を調達したとき及び特許権その他の排他的権利に係る物件の調達その他のやむを得ない事由により、非落札者から契約の履行に必要な物件又は役務の一部を調達する必要があるため、あらかじめ文書による本市の承諾を得た場合を除きます。入札保証金は免除します。本公告及び仕様書に定めのない事項については、京都市交通局契約規程その他本市が定める条例、規程、要綱等のほか関係法令によるものとします。契約日は、平成29年4月1日となります。ただし、本件調達に係る予算が成立しない場合は、契約を締結いたしません。この場合において、本件調達のために行った準備行為等に係る費用が既に発生していても、落札者は、その費用を京都市交通局に請求することはできません。		

1. 京都市電子入札システム利用可能時間等

- インターネットを利用した入札参加者 9:00～17:00（ただし休日を除く。）
なお、使用するICカードの名義は、本市に提出済み「使用印鑑届」の代表者氏名（受任者を届け出ている場合には、当該受任者の氏名）と同一人であり、かつ、落札決定の日時までの間において有効であるものに限ります。
- 財務課内設置入札端末機利用者 9:00～12:00及び13:00～17:00（ただし休日を除く。）
なお、端末機利用者が入札端末機利用者カードの発行を受けていないときは、入札期間の最終日の1日前までに入札端末機利用者カードの発行を申請し、同カードの発行を受けていなければなりません。

2. 入札金額は、消費税及び地方消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入力してください。

3. 契約金額は、入札金額に100分の108を乗じた金額とします。

4. 仕様書等で同等品可能としたもの以外は同等品での応札はできません。

5. 質問は、財務課担当者をお願いします。

※休日とは、京都市の休日を定める条例第1条第1項に規定する本市の休日をいいます。

自動車整備工場内清掃及び自動車整備工場浴場管理清掃仕様書

京都市交通局
自動車部技術課

- 1 概要 本仕様書は、京都市交通局（以下「甲」という）の自動車整備工場内清掃及び自動車整備工場浴場管理清掃（以下「本業務」という）請負のために定めるもので、請負業者（以下「乙」という）は下記事項を遵守し清掃を実施するものとする。
- 2 内容 本業務の自動車整備工場内清掃作業内容は、別紙「自動車整備工場内清掃作業明細」及び「自動車整備工場床ワックス掛け、床マット洗浄清掃作業明細」によるものとし、浴場管理清掃作業内容は、別紙「自動車整備工場浴場管理清掃作業明細」によるものとする。
- 3 日時 本業務の契約期間は、平成29年4月1日から平成30年3月31日までとし、月末締め均等払いとする。原則として実施日は、自動車整備工場が稼動している日とするが、床剥離洗浄ワックス掛け・床マット洗浄の作業内容については、月に1回とする。また、実施する日程や休日等については、事前に自動車整備工場事務所と調整すること。
- 4 その他 (1) 本業務に要する電力、水、ボイラー燃料（ガス）等は甲が負担し、箒、洗剤、雑巾、モップ、バケツ等及びその他必要な物は乙が負担する。
(2) 油汚れの酷い所は、念入りに行なうこと。
(3) 請負中に生じた事故等に関しては、乙の責任において解決すること。
(4) その他、本仕様書中に疑義が生じた時は、双方誠意をもって、問題解決にあたること。
- 5 細則 (1) 乙は、作業者名簿を契約後速やかに、甲の自動車整備工場事務所に提出すること。
(2) 乙は、作業終了後甲の自動車整備工場事務所に実施内容を報告し、実施報告書を提出すること。
(3) 乙は、作業の実施にあたり、必要人員を確保すると共に、作業者に作業内容、方法の周知徹底を図らなければならない。
(4) 乙は、作業者の休務日には、前日に代理作業者の氏名及び連絡先等を甲の自動車整備工場事務所に通知し、代理作業者を派遣すること。
(5) 乙の作業者は、甲の承認を得た腕章等及び名札を着用し、甲の職員に作業者とわかるようにすること。
(6) 乙の作業者は、清掃の開始及び終了時において、必ず甲の自動車整備工場事務所に連絡するものとする。
(7) 乙の作業者は、甲の業務に支障をきたさないように注意し、甲の自動車整備工場事務所の了解を得たうえで実施すること。

自動車整備工場内清掃作業明細

清掃箇所	作業内容	作業回数	備考
1階 玄関, 通路 2階 階段, 通路	床拭き及び油汚れの洗剤拭き, 整理整頓	1回/日	213m ²
	窓ガラス拭き	1回/月	
1階 部品事務所・検査員室	床拭き及び油汚れの洗剤拭き, ゴミ箱処理, 灰皿清掃, 手洗い場清掃	1回/日	38m ²
1階 休憩室	床拭き, 床水拭き, ゴミ箱処理, 灰皿清掃, 手洗い場清掃	1回/日	55m ² 手洗い場含む
2階 事務所	床掃き, 床水拭き, 机上水拭き, 灰皿清掃, ゴミ箱処理, 湯のみ洗い	1回/日	118.5m ² 会議室(1), 給湯場, 書庫, 保養室含む
	窓ガラス拭き	1回/月	
2階 食堂兼集会室 厚生室	床掃き, 床水拭き, 灰皿清掃, テーブル水拭き, ゴミ箱処理	1回/日	164m ²
	窓ガラス拭き	1回/月	
2階 会議室(2・3) リネン室 自販機コーナー	床掃き, 床水拭き, 灰皿清掃, テーブル水拭き, ゴミ箱処理	1回/日	101.5m ²
	窓ガラス拭き	1回/月	
2階 更衣室・下駄箱清掃	床拭き, 床水拭き, 洗面台, 鏡清掃	1回/日	76m ²
	窓ガラス拭き	1回/月	
湯茶の準備	夏季における茶冷器の準備設置撤去等運搬含む	1回/日	
便所	便所洗浄, 床水洗い, トイレトペーパーの補充	1回/日	4箇所 計(大6・小8)
屋外	床掃き, 整理整頓	1回/日	建物に隣接する外周
その他	ゴミ置場の整理	1回/日	

自動車整備工場床ワックス掛け，床マット洗淨清掃作業明細

清掃箇所	作業内容	作業回数	備考
1階 玄関，通路，階段	ワックス掛け	1回/月	51m ²
1階 部品事務所	ワックス掛け	1回/月	22.5m ²
1階 検査員室	ワックス掛け	1回/月	15.5m ²
1階 休憩室	ワックス掛け	1回/月	55m ²
2階 事務所	ワックス掛け	1回/月	118.5m ² 給湯場，会議室(1)， 書庫，保養室含む
2階 食堂兼集会室，厚生室	ワックス掛け	1回/月	164m ²
2階 会議室(2) 控室	ワックス掛け	1回/月	31.5m ²
2階 更衣室	ワックス掛け	1回/月	76m ²
2階 会議室(3) リネン室 自販機コーナー	ワックス掛け	1回/月	70m ²
2階 通路	ワックス掛け	1回/月	162m ²

注 ワックス掛け場所の詳細については，自動車整備工場の担当者と協議を行うこととする。

自動車整備工場浴場管理清掃作業明細

管理・清掃箇所	作業内容	作業回数	備考
ボイラー，貯湯タンクの運転、監視	仕業点検，点火，消火，運転状態の監視	1回／日	ガス燃焼式ボイラー
浴場 (浴槽，洗い場，脱衣室の手洗い場等を含む)	洗剤を使用し，タワシ，しっくい洗い等によるタイル等水洗い清掃，マット交換	1回／日	浴槽：ステンレス 寸法5.3×1.8×0.7m 洗い場面積 約27m ²
脱衣室の床清掃	箒・雑巾・モップによる清掃 沓脱ぎ場含む	1回／日	脱衣室面積 約30m ²
脱衣棚の清掃	雑巾掛け	1回／日	約50人分
その他	浴場排水路の清掃等	1回／日	