

脳神経リハビリ北大路病院

BEMS導入について

医療法人一仁会
脳神経リハビリ北大路病院
事務長 中木戸 康博

脳神経リハビリ北大路病院 概要

外来診療

- 頭痛外来
- めまい・物忘れ外来
- 心療内科
- 整形外科
- 消化器検査 等



入院診療（56床）

- 回復期リハビリテーション
- 神経難病患者のレスパイト入院 等

脳神経リハビリ北大路病院 施設概要

平成20年12月開設 病床数56床
リハビリテーション病院



- 4階建て 延べ2,776m²
- 1階 外来診察室と検査機器
- 2階 リハビリ室と電化厨房
- 3階 病室30床
- 4階 病室26床とデイルーム

☆ 高圧負荷率別契約S

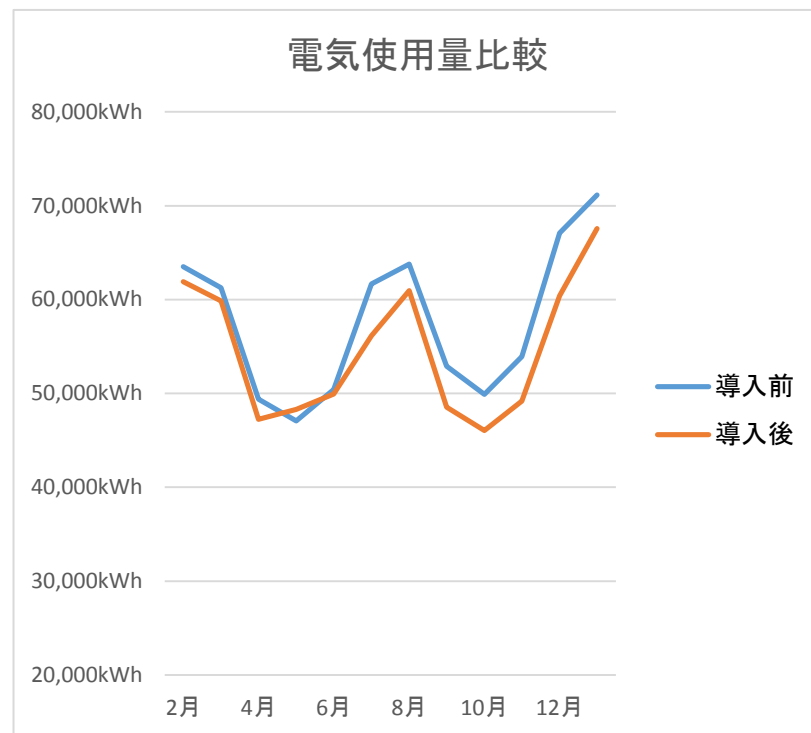
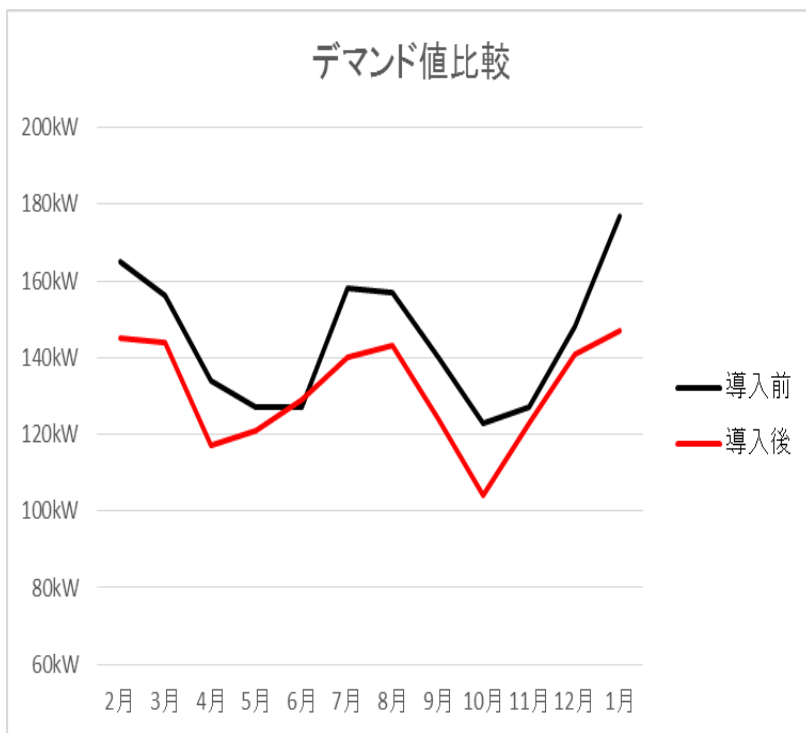
☆ 制御空調 8台115kw



ICHIJIN-KAI 脳神経リハビリ北大路病院

BEMS導入して良かった点①

- 電気使用量、最大デマンド値ともに目に見えて減少



ICHIJIN-KAI

脳神経リハビリ北大路病院

BEMS導入して良かった点①

- 電気料金 年間で約170万円削減
※平成27年6月施行の値上げ考慮せず計算。
- 平成27年6月 使用量単価11.50%の値上げを考慮するとそれ以上の評価。
- 設備投資としての評価 導入費用 324万円
(京都府補助金125万円 京都市補助金 50万円)
実支払額 149万円 ★1年未満で回収！



BEMS導入して良かった点②

- 総務課内でのエアコン温度や点けっぱなしに対する意識が少し向上
(病院全体としてはまだまだ・・・)



今後の課題①

病院全体としてのエコへの意識向上へ

(家では出来てるはずなのに・・・)

職員への動機付けが必要？ ex.節約額の還元など



ICHIJIN-KAI

脳神経リハビリ北大路病院

BEMS導入の際の反省点

- 温度センサーの取付け場所を業者任せにせず、精査すべきであった。取付け場所についての注意点は詳しく知っておくべき。
- 導入時～1年の間に、全館を巻き込んで温度設定への関心を煽るべきであった。



今後の課題

今後の課題②

室温だけでなく、総電力量でも制御がかかることの周知と制御がなかった際の対応方法の理解。

「どうなったら制御がかかるのか」共有が必要。

今後の課題③

「当院はエコ活動にも力を入れている」ことを職員へ継続的に働きかける。その気になってもらう。

ご清聴ありがとうございました。