

新上京区総合庁舎を考える 区民ワークショップ にゅーす (第3号)

第3回のワークショップを実施しました

全4回のうちの第3回目のワークショップを9月13日(日)に実施しました。

これまで2回のワークショップでは、現上京区役所の「良いところ」、「悪いところ」や、新しい庁舎に期待する機能・役割について、皆さんのご意見を整理しましたが、今回はいよいよ具体的な新庁舎の検討です。

敷地条件・法規制等の説明のあと、区民が利用しやすい庁舎にするためには、各階にそれぞれの課をどのように配置するのが良いか、交流スペースにどのような機能が欲しいかについて、グループワークを行いました。

今回のグループは、秋シリーズでグループ名は「ぶどう、くり、かき」です。

場 所: 上京区役所2階会議室

日 時: 平成21年9月13日(日) 13:30~16:00

参加者: 23名

【課題】新庁舎の配置と交流スペース機能

① 右京区役所見学の報告

右京区役所を見学して、感じたことや上京区総合庁舎にも参考になる点についての発表

② 各階配置について

現在の総合庁舎・保健所の各課の階配置をもとに、新庁舎ではどの課を何階に配置するのが良いか

③ 交流スペースの機能について

新庁舎の限られた面積のなかで、どのような交流スペースの機能を持たせたら良いか

④ その他

その他なんでも

ワークショップのスケジュール

全4回のワークショップを行います。(庁舎見学会が追加になりました)

	開催時期(予定)	主な内容(予定)
第1回	7月12日(日) (実施済) (13:30~16:00)	・新庁舎整備事業の概要の説明 ・ワークショップの説明 ・現地見学 ・現庁舎の現状についての整理(良い面, 悪い面等の抽出)
第2回	8月9日(日) (実施済) (13:30~16:00)	・前回の復習 ・新庁舎に期待する機能・役割 ・新庁舎に付加する機能(区民交流スペース等)の検討
庁舎見学会	9月10日(木) (15:00~)	・右京区役所の見学 
第3回	9月13日(日) (実施済) (13:30~16:00)	・前回の復習 ・各階配置、交流スペースの機能についての検討
第4回	10月25日(日) (13:30~16:00)	・これまでの検討結果の整理 ・基本計画(モデルプラン等を含む)に対する要望・意見の集約 ・とりまとめ

※ 開催時期は変更になることがあります

第3回ワークショップの報告

新庁舎の規模から各階の配置と交流スペースについて検討することになりました。

1. 前回のおさらいと補足



第2回ワークショップの内容をまとめた「区民ワークショップにゆーす第2号」に沿って、前回各グループから出された意見を確認しました。

- 前回のワークショップに対する補足意見：
 - ・ 和式トイレには、点字ブロックを立つところにつけて欲しい。

2. 右京区役所見学の報告

9月10日に行なわれた右京区役所の見学の報告・感想を発表していただきました。



《サンサ右京》
区総合庁舎、京都市交通局、
右京地域体育館、右京中央
図書館が入っている。

右京は人口20万人、上京は8万と大きく違う。 地域性があることを理解して考える必要がある。	近代的過ぎる。場所も広いし、他の施設もたくさん入っている。 建替えではないのであまり参考にはならなかった。
1階から2階にはエスカレーターがあったほうがよかった。	保健所は2階、福祉が1階。 保健所が2階にあるのはよい。
目線の広がりができるよう、棚の高さに配慮があった。	バリアフリーに対する配慮が足りない。
立派な会議室があるのに、土日は使えないのは残念。	ゴミ箱がなくてきれいであった。
建物はガラス張りで、地震時に割れないかと心配した。	北山杉の間伐材を利用したりしていないのは残念。
上京では、上京らしさをフロアに活かす事ができると良い。	太陽光、井戸水・雨水利用など省エネ対応されていた。
	緑が多く、憩える雰囲気。ゆったりした感じであった。

3. 建物規模・法規制についての説明

事務局からの新庁舎の建物規模・法規制についての説明の後、皆さんからたくさんの質問がありました。

- ・ 面積が厳しいので1層高くすることはできないのか。
→ 高くすることはできません。
- ・ 駐輪場 240 台、駐車場 30 台は必ず必要か。
→ 条例で決まっています。駐車台数は、これ以外に保健所の検診専用スペースを別途 1 階に設置する必要があります。
- ・ 道路側は商業地域なのでもっと高くできるのではないか。
→ 後方の第一種住居地域への日影規制があります。詳細は建物形状が決まらなると明確ではありませんが、高くすることは難しいと考えています。
- ・ 施設計画の住民への提示はあるのか。地域住民の反対があったらどうするのか。
→ 基本設計段階で、説明の場を持つ方針です。
- ・ 継ぎ足して使いにくい施設ではどうしようもない。→ 全面建替で総合庁舎化の方針です。



4. グループごとに意見を発表しました。

区民が利用しやすい庁舎の配置をグループごとに検討し、新庁舎の規模を示した紙に、現状の各課の規模の色紙を貼りこみました。また、同時に交流スペースの機能についても意見を出していただきました。

グループ1: ぶどう (7名)



【配置について】

- ・ 利用頻度の高い、人通りの多い課は1階に
- ・ 福祉はスロープのみで行ける場所に配置すべき。エスカレーター・エレベーターは無くしたいので、1階にしたかったが、市民窓口課・保険年金課を優先させ、福祉介護課・支援保護課は2階とした
- ・ 保健所の検査と事務は分けても良い。総務は上階へ
- ・ 他は大きさを考えて、スペース的に配置した

【出された意見】

- ・ エントランスは一ヶ所
- ・ 3階屋根はテラスに
- ・ 窓口は円形で、一緒に手続きできるなど、ひとつの窓口として配置
- ・ 地下の駐車場は、書類の手渡しなどドライブスルーみたいにしては
- ・ 面積をもっと小さくできないのか。スペースの直しをすべき
- ・ 各階にできる限りプライバシースペースを確保
- ・ 50年後のことも考えて欲しい
- ・ 南の壁面にコマーシャルを出して、収入を得る方法もあるのでは



グループ2: くり (7名)



【配置について】

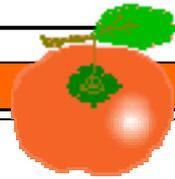
- ・ 司令塔の総務は4階へ
- ・ 高齢者関連は1階に、市民窓口課も1階
- ・ 2階は支援保護関連。プライバシーの必要な支援保護課・福祉介護課を庁舎の奥(北側)に
- ・ 保健所の講堂は4階にして、区民でも使えるよう、転用・兼用して欲しい

【出された意見】

- ・ 3階のテラスを活用したい(3階に来た子供連れの区民が2階屋上の庭園で遊べるように)
- ・ 階段を優先的に配置して欲しい
- ・ 今出川から入ったところに交流スペースを配置。朝市、イベント、ギャラリー等「上京らしさ」を出したい
- ・ 4階までのエレベーター設置、2階まではエスカレーターがよい
- ・ 他の区役所では市民相談が盛んなので、まちづくり推進課を1階に配置して、上京でも市民相談窓口を充実する。
- ・ 保健所の講堂を交流会議室と兼用してみても(土日に開放)



グループ3: かき (9名)



【出された意見】

- ・ 4階の空いたスペースは市民のための会議室・ホールがよい
- ・ 市民交流スペースは1Fが待合もかねられてよい
- ・ 4階屋上には太陽光パネル 3階屋上(4階のレベル)は屋上庭園がよい
- ・ 1Fのあいたスペースはギャラリー等に利用
- ・ 階高を少し低くして、日影規制をクリアすれば、2・3Fにもう少し余裕ができるのでは

【配置について】

- ・ 1階は市民が便利に使えるようにしたい。高齢者が多いので、大きく広く取りたい。
- ・ 市民窓口課と保険年金課は1階、交流の場と待合室を設置
- ・ 2階に税関連を配置
- ・ 3階に保健所を全てまとめる。3階は面積がはみ出しているが、スペースの縮小を考える。
- ・ 4階は総務課



5. その他・何でもあんけーと

皆さんから最後にいただいた意見と「何でもあんけーと」の一部をご紹介します。

外観を町屋風にして、各階のひさしにはかわら風のものをのせる。

納税を日曜・土曜に出来るスペースを作ったらどうですか

京都に下宿して2年目、初めて区役所に来ました。参加しやすかった。今後は関心をもって行動できそうです。

少しずつ具体的な話になってきて楽しかった。

どんな建物ができるか楽しみです

ワークショップは引き続きやるべき。

地下をもっと有効に使うべき。

各部配置条件に対するワークショップはとてもいい話し合いができました。段取りの方々も上手でスムーズにいったと思います。

皆さんから出た意見がどのくらい反映されるか心配。

次にはひとつに絞るのではなく、2つ位のアイディアを出して、市民の意見を聞いて欲しい。

地下ピットは夏冷たく、冬あたたかいので、外気取り入れに使える、かなり負荷の軽減になります。エコを進められます。

実際に設計するのは、ここに来ている会社なのか。できれば、市民の思いを聞いてくれる人にやって欲しい。

頑張りましょう

第3回ワークショップで建物の完成予想図(規模)がイメージできて大変良かったです。

今出川通面は伝統文化がパネルで映るようなことになれば

次回のワークショップは・・・最後です。

第4回のワークショップは以下の予定です。

- 10月25日(日) 13:30~16:00
上京区役所 2階会議室
- ・ これまでの検討結果の整理
 - ・ 基本計画(モデルプラン等を含む)に対する要望・意見の集約
 - ・ とりまとめ

発行日:

平成21年10月15日

発行者:

上京区役所区民部総務課

TEL 075-441-5027

文化市民局市民生活部区政推進課

TEL 075-222-3048

