

平成 1 7 年 9 月 2 9 日

保 健 福 祉 局	
保健福祉部障害保健福祉課	251-2361
子育て支援部児童家庭課	251-2380
長寿社会部長寿福祉課	222-3406

## 京都市老人デイサービスセンター及び京都市老人福祉センター等の 指定管理者の候補となる団体の選定結果について

京都市では、「京都市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例」に基づき、京都市老人デイサービスセンター及び京都市老人福祉センター等（平成 1 8 年 4 月 1 日管理開始予定）の指定管理者の候補となる団体（以下「指定候補者」という。）について、公募を行い、学識経験者等で構成する保健福祉局指定管理者選定等委員会における意見聴取の結果、下記のとおり選定しましたのでお知らせします。

なお、選定された指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を 1 1 月市会に付議し、可決された場合には、指定期間開始時から本施設の運営に当たることとなります。

### 記

#### 1 施設概要

別表 1 「施設概要及び指定候補者一覧」のとおり

#### 2 指定候補者

別表 1 「施設概要及び指定候補者一覧」のとおり

#### 3 指定期間（予定）

平成 1 8 年 4 月 1 日から平成 2 3 年 3 月 3 1 日まで

#### 4 公募の概況

##### （ 1 ）応募団体数

9 団体

##### （ 2 ）応募団体名

別表 1 「施設概要及び指定候補者一覧」のとおり（今回の募集では、いずれも 1 施設 1 団体のみの応募となっており、かつ全ての施設において応募団体を指定候補者として選定しているため、応募団体は別表 1 に掲げる指定候補者と同一となります。）

### (3) 募集日程

要項及び申請書類様式の配布	平成17年7月12日～
質疑の受付	平成17年7月15日～7月22日
質疑の回答	平成17年8月1日
応募の受付開始	平成17年8月8日
応募の受付締切り	平成17年8月19日
書類選考等	平成17年8月22日～9月26日
意見聴取の実施	平成17年9月27日

## 5 選定等委員会委員

(敬称略)

	氏名	役職等
委員長	木野村 峯一 <small>きののむら みのいち</small>	学識経験者
委員	余 昌英 <small>よ しょうえい</small>	京都府医師会
	安保 千秋 <small>あほ ちあき</small>	弁護士
	森 常人 <small>もり つねと</small>	市民公募委員
	折坂 義雄 <small>おりさか よしお</small>	京都市保健福祉局長

ただし、木野村峯一委員については、桂川（老人デイサービスセンター、特別養護老人ホーム、在宅介護支援センター、身体障害者療護施設、身体障害者福祉ホーム、身体障害者デイサービスセンターの複合施設）に係る案件については審議から除外。

## 6 選定の概況

京都市老人デイサービスセンター等の指定管理者募集要項（平成17年7月12日広報発表）に基づき、すべての応募団体について評価を行い、指定候補者として最もふさわしいと評価された別表1「施設概要及び指定候補者一覧」に掲げる各団体を選定したものです。

### (1) 選定理由について

保健福祉局指定管理者選定等委員会において、応募団体の概要、施設の管理運営方針、事業実施、サービス提供体制、運営経費等の審査基準に基づいて総合的に評価し、選考を行いました。その結果、次の理由により別表1「施設概要及び指定候補者一覧」に掲げる各団体が、指定候補者とするにふさわしい団体であると評価されました。

- ・ いずれの団体においても、運営実績については、これまでから高齢者等や地域の福祉の向上に資する事業に積極的に取り組んでおり、良好な運営実績を有していました。また、事業計画についても、本市が策定した「京都市民長寿すこやかプラン」等の理念に沿ったものとなっており、各施設の設置趣旨に合致する実現性の高いものであると評価されました。

なお、この結果は、指定施設の指定候補者を選定することを目的として、独自の審査基準に基づいて選考を行った結果であり、団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではありません。

### (2) 審査結果一覧

別表2「審査結果一覧」のとおり

別表1「施設概要及び指定候補者一覧」

施設概要			指定候補者		
施設名	所在地	延床面積	団体名	代表者名	主たる事務所の所在地
京都市山科老人デイサービスセンター 京都市山科中央老人福祉センター	山科区西野大手先町2番地の1	1,063㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市下京老人デイサービスセンター 京都市下京老人福祉センター	下京区花屋町通室町西入乾町292番地	2,210㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市太秦老人デイサービスセンター 京都市右京中央老人福祉センター	右京区太秦森ヶ前町22番地の3	960㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市伏見老人デイサービスセンター 京都市伏見老人福祉センター	伏見区紙子屋町544番地	3,293㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市醍醐老人デイサービスセンター 京都市醍醐老人福祉センター	伏見区醍醐高畑町30番地の1	1,670㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市中京老人福祉センター	中京区壬生坊城町48番地の3	255㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市山科老人福祉センター	山科区柳辻西浦町41番地の107	311㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市南老人福祉センター	南区吉祥院西定成町32番地	280㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市右京老人福祉センター	右京区鳴滝宅間町14番地の2	304㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市洛西老人福祉センター	西京区大原野西境谷町二丁目14番地の4	600㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市老人保養センター	伏見区石田西ノ坪1番地の2	1,080㎡	社団法人京都市老人クラブ連合会	玄武 淑子	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市聖護院老人いこいの家	左京区聖護院蓮華蔵町2番地の1	50㎡	社会福祉法人京都市左京区社会福祉協議会	上野み代子	左京区高野西開町5番地京都市左京合同福祉センター内
京都市今熊野老人いこいの家	東山区今熊野日吉町1番地の14	80㎡	社会福祉法人京都市東山区社会福祉協議会	澤田東一郎	東山区渋谷通本町東入四丁目鐘鑄町415番地の4
京都市久多いきいきセンター	左京区久多下の町203番地	327㎡	京都市久多いきいきセンター運営委員会	岩淵 定次	左京区久多下の町203番地
京都市洛西ふれあいの里保養研修センター	西京区大枝北沓掛町一丁目3番地の1	9,219㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市長寿すこやかセンター 京都市菊浜老人短期入所施設	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1	2,313㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市上京老人デイサービスセンター 京都市上京老人福祉センター 京都市上京児童館	上京区今小路通御前通東入西今小路町797番地	401㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1

別表1「施設概要及び指定候補者一覧」

施設概要			指定候補者		
施設名	所在地	延床面積	団体名	代表者名	主たる事務所の所在地
京都市左京老人デイサービスセンター 京都市左京老人福祉センター 京都市高野児童館	左京区高野西開町5番地	2,993㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市久世西老人デイサービスセンター 京都市久世西老人福祉センター 京都市久世西児童館	南区久世中久世町五丁目19番地の1	1,220㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市西京老人デイサービスセンター 京都市西京老人福祉センター 京都市西京児童館	西京区上桂前田町29番地の2	983㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市北老人福祉センター 京都市紫野児童館	北区紫野雲林院町44番地の1	547㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市東山老人福祉センター 京都市清水児童館	東山区清水五丁目130番地の8	553㎡	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	北川 龍一	下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
京都市淀老人福祉センター 京都市淀児童館	伏見区淀池上町131番地の1	468㎡	社会福祉法人淀福祉会	久貝 英夫	伏見区淀池上町151番地10
京都市太秦老人いこいの家 京都市太秦児童館	右京区太秦蜂岡町35番地の2	1,044㎡	京都市太秦児童館運営委員会	大野 勝	右京区太秦蜂岡町35番地の2
京都市西ノ京老人デイサービスセンター 京都市西ノ京在宅介護支援センター 京都市聴覚言語障害センター 京都市西ノ京障害者授産所	中京区西ノ京東中合町2番地	3,319㎡	社会福祉法人京都聴覚言語障害者福祉協会	高田 英一	中京区西ノ京東中合町2番地
京都市桂川老人デイサービスセンター 京都市桂川特別養護老人ホーム 京都市桂川在宅介護支援センター 京都市桂川療護園 京都市桂川福祉ホーム 京都市桂川障害者デイサービスセンター	西京区下津林東大般若町32番地	5,114㎡	社会福祉法人京都社会事業財団	松原 義人	西京区山田平尾町17番地
公募単位数	26				
公募施設数	52			応募団体数	9

【別表2「審査結果一覧」】

(配点100点)

施設名	団体名	得点
京都市山科老人デイサービスセンター 京都市山科中央老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	95
京都市下京老人デイサービスセンター 京都市下京老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	96
京都市太秦老人デイサービスセンター 京都市右京中央老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	94
京都市伏見老人デイサービスセンター 京都市伏見老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	96
京都市醍醐老人デイサービスセンター 京都市醍醐老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	96
京都市中京老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	98
京都市山科老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	98
京都市南老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	98
京都市右京老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	98
京都市洛西老人福祉センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	98
京都市老人保養センター	社団法人京都市老人クラブ連合会	93
京都市聖護院老人いこいの家	社会福祉法人京都市左京区社会福祉協議会	98
京都市今熊野老人いこいの家	社会福祉法人京都市東山区社会福祉協議会	98
京都市久多いきいきセンター	京都市久多いきいきセンター運営委員会	100
京都市洛西ふれあいの里保養研修センター	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	96
京都市長寿すこやかセンター 京都市菊浜老人短期入所施設	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	98
京都市上京老人デイサービスセンター 京都市上京老人福祉センター 京都市上京児童館	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	97
京都市左京老人デイサービスセンター 京都市左京老人福祉センター 京都市高野児童館	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	98
京都市久世西老人デイサービスセンター 京都市久世西老人福祉センター 京都市久世西児童館	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	97
京都市西京老人デイサービスセンター 京都市西京老人福祉センター 京都市西京児童館	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	97
京都市北老人福祉センター 京都市紫野児童館	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	99
京都市東山老人福祉センター 京都市清水児童館	社会福祉法人京都市社会福祉協議会	99
京都市淀老人福祉センター 京都市淀児童館	社会福祉法人淀福祉会	97
京都市太秦老人いこいの家 京都市太秦児童館	京都市太秦児童館運営委員会	97
京都市西ノ京老人デイサービスセンター 京都市西ノ京在宅介護支援センター 京都市聴覚言語障害センター 京都市西ノ京障害者授産所	社会福祉法人京都聴覚言語障害者福祉協会	90
京都市桂川老人デイサービスセンター 京都市桂川特別養護老人ホーム 京都市桂川在宅介護支援センター 京都市桂川療護園 京都市桂川福祉ホーム 京都市桂川障害者デイサービスセンター	社会福祉法人京都社会事業財団	96